

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

CONSTRUCTION DE 24 LOGEMENTS A MESLAY DU MAINE – LOTISSEMENT « LES NEFLIERS »

Référence de la procédure : 24MP37

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.

Pouvoir adjudicateur :

M. le Directeur Général
10 rue Auguste Beuneux
C.S 62039
53020 LAVAL CEDEX 9
Tél : 02.53.54.55.56

L'acheteur : Service Juridique et des Marchés Publics

OBJET DU MARCHÉ ET LIEU D'EXECUTION

Le présent marché a pour objet la construction d'un ensemble de 24 logements - Lotissements Les Néfliers à MESLAY DU MAINE.

Le marché est décomposé en 17 lots comme suit :

- Lot n° 1 : Gros œuvre
- Lot n° 2 : Ravalement
- Lot n° 3 : Charpente bois
- Lot n° 4 : Couverture
- Lot n° 5 : Etanchéité
- Lot n° 6 : Menuiseries PVC
- Lot n° 7 : Menuiseries aluminium - Métallerie
- Lot n° 8 : Menuiseries bois
- Lot n° 9 : Platerie - Cloisons sèches - Faux plafond
- Lot n° 10 : Carrelage - Faïences
- Lot n° 11 : Revêtements de sols souples
- Lot n° 12 : Peinture
- Lot n° 13 : Plomberie - Sanitaire - Chauffage gaz - VMC
- Lot n° 14 : Electricité
- Lot n° 15 : VRD
- Lot n° 16 : Réseaux souples
- Lot n° 17 : Espaces verts

Le présent marché n'est pas décomposé en tranches.

Le marché ne comprend pas de variantes.

Les variantes à l'initiative des entreprises ne sont pas autorisées.

DUREE DU MARCHÉ

Le délai d'exécution est de 21 mois à compter de la notification du marché.

MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT

Financement : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subventions.

Prix : prix global et forfaitaire révisable.

Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

Le marché prévoit une avance.

Le marché prévoit une retenue de garantie.

FORME JURIDIQUE DE L'ATTRIBUTAIRE DU MARCHÉ

Le marché sera attribué à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

CONDITIONS DE PARTICIPATION

Critères de sélection des candidatures : formulaire CERFA DC1 et formulaire de « Capacités professionnelles, techniques et financières » dûment remplis.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : fixées dans le règlement de la consultation.

CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES

L'offre retenue sera celle qui obtiendra la note la plus élevée, appréciée en fonction de deux critères :

- Le prix : 60% ;
- La valeur technique : 40%.

PROCEDURE DE PASSATION

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER

Le dossier est disponible **uniquement** par téléchargement sur la plateforme internet www.achatpublic.com.

MODALITES D'ENVOI DES OFFRES

Les seules offres acceptées seront celles déposées sur la plateforme internet www.achatpublic.com.

INSTANCE CHARGÉE DES PROCEDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes

6, allée de l'Île Gloriette

CS 24111

44041 NANTES Cedex

Téléphone : 02 55 10 10 02

SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS

Greffe du Tribunal administratif de Nantes

6, allée de l'Île Gloriette

CS 24111

44041 NANTES Cedex



Téléphone : 02 55 10 10 02

Courriel : greffe.ta-nantes@juradm.fr

DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES

22 NOVEMBRE 2024 à 12H00

DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

22 OCTOBRE 2024