

## AVIS D'ATTRIBUTION

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat - Office Public de l'Habitat de la Mayenne  
Correspondant : M. le Directeur Général  
Adresse : 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL  
Tél : 02.53.54.55.56

### OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet les missions de travaux de construction de 6 logements à LE HORPS (53640) et 2 logements à CHAMPEON (53640).

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot n° 1 : GROS OEUVRE
- Lot n° 2 : CHARPENTE BOIS
- Lot n° 3 : COUVERTURE ETANCHEITE
- Lot n° 4 : MENUISERIES EXTERIEURES PVC – ALU – ACIER
- Lot n° 5 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS
- Lot n° 6 : PLAQUISTERIE ISOLATION PLAFOND
- Lot n° 7 : CARRELAGE FAIENCE
- Lot n° 8 : PEINTURE SOLS SOUPLES
- Lot n° 9 : ELECTRICITE
- Lot n° 10 : CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE
- Lot n° 11 : AMENAGEMENTS EXTERIEURS

### TYPE DE PROCÉDURE

La présente consultation est passée suivant une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

### CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Valeur prix : 60%
- Valeur technique 40%

**DATE D'ATTRIBUTION** : Commission du 12 juin 2024

### ATTRIBUTION DU MARCHÉ

**Lot 1 – Marché N° M-2024000043-1**

**SAS LETERTRE**

La Haie de Terre  
53100 MOULAY

MONTANT DU MARCHÉ : 452 430,92€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/06/2024

**Lot 2 – Marché N° M-2024000044-1**

**SARL PELTIER**

45, rue de St Hilaire  
53420 CHAILLAND

MONTANT DU MARCHÉ : 28 997,76€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/06/2024

**Lot 3 – Marché N° M-2024000045-1**

**CHEVALLIER PATRICE SARL**

251, rue Joseph Cugnot  
BP 30413  
53104 MAYENNE CEDEX

MONTANT DU MARCHÉ : 115 448,62€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/06/2024

**Lot 4 – Marché N° M-2024000046-1**

**MENUISERIE CARY**

La Chaussée  
53940 AHUILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 69 302,88€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/06/2024

**Lot 5 – Marché N° M-2024000047-1**

**SARL LALANDE**

ZA des Avaloirs  
53140 PRE EN PAIL

MONTANT DU MARCHÉ : 31 570,04€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/06/2024

**Lot 6 – Marché N° M-2024000048-1**

**SARL LALANDE**

ZA des Avaloirs  
53140 PRE EN PAIL

MONTANT DU MARCHÉ : 80 571,74€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/06/2024

**Lot 7 – Marché N° M-2024000049-1**  
**SARL MARTEL PERE ET FILS**  
ZA Les Trois Coins  
53300 OISSEAU

MONTANT DU MARCHÉ : 38 814,76€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/07/2024

**Lot 8 – Marché N° M-2024000050-1**  
**SAS FRETIGNE**  
Zone des Montrons  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 30 432,85€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/06/2024

**Lot 9 – Marché N° M-2024000051-1**  
**LGP AUBRY GARNIER LESAGE**  
ZI des Touches  
6, Boulevard Ampère  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 65 432,84€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/06/2024

**Lot 10 – Marché N° M-2024000052-1**  
**LGP AUBRY GARNIER LESAGE**  
ZI des Touches  
6, Boulevard Ampère  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 105 114,37€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/06/2024

**Lot 11 – Marché N° M-2024000053-1**  
**LES JARDINS GORONNAIS**  
ZI les Sapinettes  
Route de Vieuvy



53120 GORRON

MONTANT DU MARCHÉ : 69 014,45€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/06/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/06/2024

**INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS :**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS  
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS :**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES :**

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, sur demande à adresser à :  
Service des marchés publics  
10 rue Auguste Beuneux  
CS 62039  
53020 LAVAL Cedex 9

**DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION :** 17/07/2024