

AVIS D'ATTRIBUTION

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat - Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction d'un ensemble de 24 logements - Lotissements Les Néfliers à MESLAY DU MAINE (53170).

La procédure est allotie en 11 lots :

- LOT N° 1 : GROS OEUVRE
- LOT N° 2 : RAVALEMENT
- LOT N° 3 : CHARPENTE BOIS
- LOT N° 4 : COUVERTURE
- LOT N° 5 : ETANCHEITE
- LOT N° 6 : MENUISERIES PVC
- LOT N° 7 : MENUISERIES ALUMINIUM - METALLERIE
- LOT N° 8 : MENUISERIES BOIS
- LOT N° 9 : PLATERIE - CLOISONS SECHES - FAUX PLAFOND
- LOT N° 10 : CARRELAGE - FAÏENCES
- LOT N° 11 : REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES
- LOT N° 12 : PEINTURE
- LOT N° 13 : PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE GAZ - VMC
- LOT N° 14 : ELECTRICITE
- LOT N° 15 : VRD
- LOT N° 16 : RESEAUX SOUPLES
- LOT N° 17 : ESPACES VERTS

TYPE DE PROCÉDURE

La présente consultation est passée suivant une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

Libellé	Pourcentage de la note finale
1- Valeur technique	40%
2- Coût	60%

DATE D'ATTRIBUTION : Commission du 20 décembre 2024

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2024000171-1

SAS HEUDE BATIMENT
27 AVENUE DE LA LIBERATION
53500 ERNEE

MONTANT DU MARCHÉ : 695 863,54€ H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 2 – Marché N° M-2024000172-1

FOURMY RAVALEMENT
8 RUE AUGUSTE MOTTIN
61500 SEES

MONTANT DU MARCHÉ : 112 000,00 €H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 3 – Marché N° M-2024000173-1

SAS REBOURS PERE EN FILS
23 RUE DE L'ANJOU – AMPOIGNE
53200 PREE D'ANJOU

MONTANT DU MARCHÉ : 21 282,02 €H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 4 – Marché N° M-2024000184-1

SARL CLAUDE DESLAURIERS
7 RUE DE L'ORGERIE
53600 EVRON

MONTANT DU MARCHÉ : 36 500,00 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 08/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 5 – Marché N° M-2024000174-1

SBEM
9 RUE DU CHATELLIER
53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 165 810,00 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 6 – Marché N° M-2024000175-1

SAS EMAPLAST

ZA DE L'EPRONNIERE
53260 PARNE-SUR-ROC

MONTANT DU MARCHÉ : 85 944,33 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 7 – Marché N° M-2024000176-1

SARL AD2M

4 RUE DES AILLERES
53200 CHATEAU GONTIER

MONTANT DU MARCHÉ : 194 450,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 8 – Marché N° M-2024000185-1

SARL BRAULT ET NOVALU

527 BD FRANCOIS MITTERRAND
53100 MAYENNE

MONTANT DU MARCHÉ : 98 000,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 08/01/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 14/01/2025

Lot 9 – Marché N° M-2024000177-1

ITA

91 AVENUE D'ANGERS
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 223 015,99 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 14/01/2025

Lot 10 – Marché N° M-2024000186-1

SARL DOMAS CARRELAGE

55 RUE PIERRE GEMIN
53800 RENAZE

MONTANT DU MARCHÉ : 129 551,13 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 08/01/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/01/2025

Lot 11 – Marché N° M-2024000178-1

SARL BORDEAU DECO
VOIE DE LA GUITERNIERE
53170 MESLAY DU MAINE

MONTANT DU MARCHÉ : 49 721,46 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 12 – Marché N° M-2024000179-1

SARL BORDEAU DECO
VOIE DE LA GUITERNIERE
53170 MESLAY DU MAINE

MONTANT DU MARCHÉ : 54 763,79 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 13 – Marché N° M-2024000187-1

SARL SOCIETE NOUVELLE DORMET « SND »
8 RUE GUTENBERG
ZI OUEST DE BAZOUGES
53200 CHATEAU-GONTIER/MAYENNE

MONTANT DU MARCHÉ : 265 375,00 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 08/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 14/01/2025

Lot 14 – Marché N° M-2024000180-1

SARL SAGET
24 RUE DE ROMAINVILLE
53200 CHATEAU-GONTIER

MONTANT DU MARCHÉ : 258 000,00 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 15 – Marché N° M-2024000181-1

SAS EUROVIA ATLANTIQUE
5 IMPASSE DES FRERES LUMIERE
BP 63013 BONCHAMP
53063 LAVAL CEDEX 9

MONTANT DU MARCHÉ : 224 432,55 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 14/01/2025

Lot 16 – Marché N° M-2024000182-1
SAS ELITEL RESEAUX
2 RUE DU STADE
53410 ST OUEN DES TOITS

MONTANT DU MARCHÉ : 51 992,00 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

Lot 17 – Marché N° M-2024000183-1
LES JARDINS GORRONAIS
ZI LES SAPINETTES
ROUTE DE VIEUVY
53120 GORRON

MONTANT DU MARCHÉ : 28 608,50 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 10/01/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/01/2025

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS :

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS :**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES :

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION : 22/01/2025