

## AVIS D'ATTRIBUTION

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat - Office Public de l'Habitat de la Mayenne  
Correspondant : M. le Directeur Général  
Adresse : 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL  
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : Patrick LE ROUX

### OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'œuvre pour la construction de 40 logements, l'extension pole multiaccueil et la réhabilitation club de l'amitié, Boulevard du collège, ERNEE.

### TYPE DE PROCÉDURE

La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres restreint en application des articles L. 2124-1 et L. 2124-2 du code de la commande publique.

### CRITÈRE D'ATTRIBUTION

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés suivants :

- Rémunération du maître d'œuvre : 30%
- La valeur technique de l'offre : 70%

### ATTRIBUTION DU MARCHÉ

**M-2024000161-1**  
**O+P ARCHITECTES**  
**4 PLACE DU CALVAIRE**  
**35000 RENNES**

**Ayant pour sous-traitant**  
**TOPIO – PAYSAGE ET URBANISME**  
**6 SQUARE ANTOINE DE CONDORCET**  
**35700 RENNES**

*En groupement conjoint avec :*

**CABINET BAGOT & ASSOCIÉS - Économiste de la construction**  
Centre d'affaires Le Mabilay  
2 rue de la Mabilais  
35000 RENNES

**ARES CONCEPT - Ingénierie de la structure Béton Bois Métal**  
84 Route Nationale,  
35650 LE RHEU

**POUGET CONSULTANTS - BET fluides, Thermique et électricité, STD + Etude bâtiment biosourcé**  
81 rue Marcadet  
75018 PARIS

**GEDIFI - OPC**  
4 place de l'Eglise  
22230 MERDRIGNAC

**ACOUSTIBEL - Acousticien**  
22 rue de Turgé  
35310 CHAVAGNE

Montant du marché : 677 100,00€ H.T.

**NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3**

**DATE D'ATTRIBUTION** : Commission du 05 décembre 2024

**DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ** : 16/12/2024

**DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ** : 18/12/2024

**INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS :**  
Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111, 44041 NANTES Cedex  
Tel : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS  
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS :**  
Greffe du Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111, 44041 NANTES Cedex  
Tel : 02 55 10 10 02

**ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES :**  
Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, sur demande à adresser à :  
Service des marchés publics  
10 rue Auguste Beuneux  
CS 62039  
53020 LAVAL Cedex 9

**DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION** : 23/12/2024