

## AVIS D'ATTRIBUTION

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat - Office Public de l'Habitat de la Mayenne  
Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL  
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

### OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 5 logements au Prée d'Anjou (53200) et Saint Quentin les Anges (53400).

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot n° 1 : TERRASSEMENTS – GROS ŒUVRE
- Lot n° 2 : CHARPENTE BOIS
- Lot n° 3 : COUVERTURE - ETANCHEITE
- Lot n° 4 : MENUISERIES EXTERIEURES PVC-ALU-ACIER
- Lot n° 5 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS
- Lot n° 6 : PLAQUISTERIE-ISOLATION-PLAFOND
- Lot n° 7 : CARRELAGE – FAÏENCE
- Lot n° 8 : PEINTURE – SOLS SOUPLES
- Lot n° 9 : ELECTRICITE
- Lot n° 10 : CHAUFFAGE-VENTILATION-PLOMBERIE
- Lot n° 11 : AMENAGEMENTS PAYSAGERS

### TYPE DE PROCÉDURE

La présente consultation est passée suivant une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

### CRITÈRE D'ATTRIBUTION

Libellé	Pourcentage de la note finale
1- Valeur technique	40%
2- Coût	60%

**DATE D'ATTRIBUTION** : Commission du 13 novembre 2024

### ATTRIBUTION DU MARCHÉ

**Lot 1 – Marché N° M-2024000130-1**  
**POTTIER MACONNERIE**  
RUE GUTENBERG  
LA PETITE GALONNIERE  
53200 CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE

MONTANT DU MARCHÉ : 219 592.97€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 25/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 4/12/2024

**Lot 2 – Marché N° M-2024000131-1**

**COURCELLE**

6 BOULEVARD DES GRANDS BOUESSAYS  
ZI SUD  
53960 BONCHAMP LES LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 25 710.61€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 3/12/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 5/12/2024

**Lot 3 – Marché N° M-2024000132-1**

**HARDY COUVERTURE**

CHEMIN DE LA LANDE  
53360 QUELAINES SAINT GAULT

MONTANT DU MARCHÉ : 62 628.96€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 25/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 5/12/2024

**Lot 4 – Marché N° M-2024000133-1**

**MONNIER**

40 CHEMIN DE L'ECHASSERIE  
LA JARRIAIS  
53800 SAINT MARTIN DU LIMET

MONTANT DU MARCHÉ : 47 741.00€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 25/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 5/12/2024

**Lot 5 – Marché N° M-2024000134-1**

**MONNIER**

40 CHEMIN DE L'ECHASSERIE  
LA JARRIAIS  
53800 SAINT MARTIN DU LIMET

MONTANT DU MARCHÉ : 13 250.89€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 25/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 5/12/2024

**Lot 6 – Marché N° M-2024000135-1**

**PASCAL ANGOT**

321 RUE DE BEL AIR  
53320 LOIRON RUILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 60 059.51€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 25/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 4/12/2024

**Lot 7 – Marché N° M-2024000136-1**

**JESSY CARRELAGE**

ZI SUD  
53960 BONCHAMP LES LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 27 992.15€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 3/12/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 7/12/2024

**Lot 8 – Marché N° M-2024000137-1**

**BORDEAU DECO**

VOIE DE LA GUITERNIERE  
53170 MESLAY DU MAINE

MONTANT DU MARCHÉ : 16 076.48€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 3/12/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 4/12/2024

**Lot 9 – Marché N° M-2024000138-1**

**SAGET**

24 RUE DE ROMAINVILLE  
53200 CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE

MONTANT DU MARCHÉ : 40 859.00€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 3/12/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 4/12/2024

**Lot 10 – Marché N° M-2024000139-1**

**SAGET**

24 RUE DE ROMAINVILLE  
53200 CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE

MONTANT DU MARCHÉ : 63 463.26€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 3/12/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 4/12/2024

**Lot 11 – Marché N° M-2024000140-1**

**HEUDE BATIMENT**

27 AVENUE DE LA LIBERATION  
53500 ERNÉE

MONTANT DU MARCHÉ : 36 272.89€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 25/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 11/12/2024

**INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS :**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS  
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS :**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES :**

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-  
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

**DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION : 12/12/2024**