



## AVIS D'ATTRIBUTION

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat - Office Public de l'Habitat de la Mayenne  
Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL  
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

### OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet les missions de travaux de construction de 2 logements T3 sur la commune de Chatillon sur Colmont (53100) et 1 logement T3 et 1 logement T4 sur la commune de Saint-Fraimbault de Prières (53300).

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot n° 1 : TERRASSEMENTS – GROS ŒUVRE
- Lot n° 2 : CHARPENTE BOIS
- Lot n° 3 : COUVERTURE ARDOISE ET ZINC – BARDAGE ZINC
- Lot n° 4 : MENUISERIES EXTERIEURES PVC
- Lot n° 5 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS
- Lot n° 6 : PLATRERIE – CLOISONS SECHES - ISOLATION
- Lot n° 7 : CARRELAGE – FAÏENCE
- Lot n° 8 : PEINTURE – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES
- Lot n° 9 : AMENAGEMENTS EXTERIEURS
- Lot n° 10 : ELECTRCITE
- Lot n° 11 : PLOMBERIE – SANITAIRES – VENTILATION – CHAUFFAGE

### TYPE DE PROCÉDURE

La présente consultation est passée suivant une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

### CRITÈRE D'ATTRIBUTION

Libellé	Pourcentage de la note finale
1- Valeur technique	40%
2- Coût	60%

**DATE D'ATTRIBUTION** : Commission du 4 octobre 2024

### ATTRIBUTION DU MARCHÉ

**Lot 1 – Marché N° M-2024000100-1**  
**RAMELLA**  
10 RUE LANCELIN

ZA MAUBUARD II  
53600 EVRON

MONTANT DU MARCHÉ : 258 277.23€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/10/2024

**Lot 2 – Marché N° M-2024000101-1**

**PELTIER**

45 RUE DE ST HILAIRE  
53420 CHAILLAND

MONTANT DU MARCHÉ : 19 896.56€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/10/2024

**Lot 3 – Marché N° M-2024000102-1**

**PELTIER**

45 RUE DE ST HILAIRE  
53420 CHAILLAND

MONTANT DU MARCHÉ : 59 000.00€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/10/2024

**Lot 4 – Marché N° M-2024000103-1**

**EMAPLAST**

ZA DE L'EPRONNIERE  
53260 PARNE SUR ROC

MONTANT DU MARCHÉ : 33 137.06€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/10/2024

**Lot 5 – Marché N° M-2024000104-1**

**CARY**

LA CHAUSSEE  
53940 AHUILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 19 862.27€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/11/2024

**Lot 6 – Marché N° M-2024000105-1**

**JARRY**

81 IMPASSE ANDRE MARIE AMPERE  
ZI DE LA PEYENNIERE  
53100 MAYENNE

MONTANT DU MARCHÉ : 50 102.70€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/10/2024

**Lot 7 – Marché N° M-2024000106-1**

**JANVIER**

4 RUE DU PIGEON BLANC  
ZC LE PARC  
35133 LECOUSSE

MONTANT DU MARCHÉ : 30 247.18€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/10/2024

**Lot 8 – Marché N° M-2024000107-1**

**FRETIGNE**

ZONE DES MONTRONS  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 15 987.99€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/10/2024

**Lot 9 – Marché N° M-2024000108-1**

**LEROY PAYSAGES**

« LE THEIL »  
RUE FERDINAND BUISSON  
53810 CHANGE

MONTANT DU MARCHÉ : 37 550.49€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/10/2024

**Lot 10 – Marché N° M-2024000109-1**

**ADP ELEC**

3 IMPASSE DES CHENES  
53270 SAINTE-SUZANNE



MONTANT DU MARCHÉ : 26 295.74€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 21/11/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/11/2024

**Lot 11 – Marché N° M-2024000110-1**

**LGP**

ZI DES TOUCHES  
14 RUE JEAN-BAPTISTE LAFOSSE  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 60 653.00€ H.T.  
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 15/10/2024  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/10/2024

**INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS :**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS  
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS :**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES :**

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-  
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

**DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION : 27/11/2024**