

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 modifiant le Code du travail relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, à la norme NF 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse :	79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1
CP - Ville :	53000 LAVAL
Référence client :	_00039000010000200014_
Date du repérage :	11/07/2017
Désignation :	Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage



Présence d'amiante

Oui

Présence de pièce(s) non visitée(s)

Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.



Sommaire

Rapport	Annexes
<p>- Renseignements administratifs</p> <ul style="list-style-type: none"> A - Désignation de l'immeuble B - Propriétaire / Donneur d'ordre C - Opérateur de repérage D - Personne autorisant l'émission du rapport E - Pièces visitées <p>- Etude Préalable</p> <ul style="list-style-type: none"> F - Descriptif des travaux envisagés G - Périmètre du bâtiment concerné H - Objectif de la mission I - Document(s) mis à disposition J - Périmètre et programme de repérage K - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements L - Adjonction(s) ou exclusion(s) M - Conditions existantes <p>Conditions de repérage</p> <ul style="list-style-type: none"> N - Modalités de repérage O - Moyens d'investigation <p>Conclusions</p> <ul style="list-style-type: none"> P - Conclusion(s) du présent rapport de repérage Q - Réserves / Commentaires R - Locaux ou partie de locaux non visités <p>Grille de résultats du repérage</p>	<p>Annexe : Mesurage des zones amiantées</p> <p>Annexe : Plans</p> <p>Annexe : Reportage photographique</p> <p>Annexe : Prélèvements et analyses</p>

Renseignements administratifs

A		B	
Designation de l'immeuble		Propriétaire / Donneur d'ordre	
Adresse :	79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 53000 LAVAL	<u>Propriétaire</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT	<u>Donneur d'ordre</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT
Référence client :	_00039000010000200014_	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9
Désignation :	Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage		
Date de construction :			



C	Opérateur de repérage	D	Personne autorisant l'émission du rapport conformément à la norme NF 46-020
Compagnie & Siret : Nom : Accompagnateur : Date de repérage :	AC Environnement (N° 441355914) JOUSSELIN David A.ALLEE (0 800 400 100) 11/07/2017	Nom : MORA Denis Date du rapport : 27/07/2017 A Riorges, le 27/07/2017	
<p>Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia – Bat G – rue de la Terre</p> <p>Numéro attestation : CPDI3391 V2 Délivré le : 03/04/2015</p> 			 Assurance : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)

E	Pièces visitées
---	-----------------

Liste des locaux visités :	
Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine) Appartement n°14 - Vol 3 (W.C) Appartement n°14 - Vol 5 (Chambre) Appartement n°14 - Vol 7 (Séjour) Appartement n°14 - Vol 9 (Dégagement)	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB) Appartement n°14 - Vol 4 (Loggia) Appartement n°14 - Vol 6 (Salon) Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée) Appartement n°14 - Vol 10 (Placard)



Etude préalable

F Descriptif des travaux envisagés

Repérage exhaustif de l'ensemble des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante présents dans le logement.

G Périmètre du bâtiment concerné

Ensemble du logement (garage et balcon non compris)

H Objectif de la mission

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

I Document(s) mis à disposition

Aucun

J Périmètre et programme de repérage de l'opérateur

Conformément au programme des travaux défini par le donneur d'ordre, nous avons vérifié l'ensemble des composants et matériaux des catégories suivantes conformément à l'annexe A1 de la norme NF 46-020:

Categorie	Plan	Volume	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine) - Vol 2 (SDB) - Vol 3 (W.C) - Vol 4 (Loggia) - Vol 5 (Chambre) - Vol 6 (Salon) - Vol 7 (Séjour) - Vol 8 (Entrée) - Vol 9 (Dégagement) - Vol 10 (Placard)	
Plafond et faux-plafonds	Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine) - Vol 2 (SDB) - Vol 3 (W.C) - Vol 4 (Loggia) - Vol 5 (Chambre) - Vol 6 (Salon) - Vol 7 (Séjour) - Vol 8 (Entrée) - Vol 9 (Dégagement) - Vol 10 (Placard)	
Revêtement de mur	Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine) - Vol 2 (SDB) - Vol 3 (W.C)	
Revêtement de sol	Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine) - Vol 2 (SDB) - Vol 3 (W.C) - Vol 4 (Loggia) - Vol 5 (Chambre) - Vol 6 (Salon) - Vol 7 (Séjour) - Vol 8 (Entrée) - Vol 9 (Dégagement) - Vol 10 (Placard)	
Façades	Appartement n°14	Vol 4 (Loggia)	

K Motif(s) ayant pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe A de la norme NF 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés.

Aucun(s)

L Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020

Aucune(s)

M Conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses.

Aucunes



Conditions de repérage

N Modalités de repérage

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 du présent arrêté et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. En cas de doute, il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.

Conformément aux prescriptions des articles L.1334-7, R 1334-14, R 1334-27 et R 1334-29 du code de la santé publique, à la norme AFNOR NF X46-020, les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

O Moyens d'investigation

- Contrôler au niveau des blocs prises pour examiner la composition des cloisons
 - Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons
- Déterminer les sondages destructifs ou les démontages particuliers permettant d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en oeuvre.
- classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques
 - prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les connaissances de l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.
 - Identification de l'état de conservation ou de dégradation des matériaux et produits contenant de l'amiante.
 - La liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante à vérifier dans le cadre du diagnostic avant travaux est définie dans l'annexe A de la norme AFNOR 46-020



Conclusions

P Conclusion du présent rapport de repérage

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des sondages et/ou prélèvements doivent être effectués.

Localisation	Matériau	Justification
Vol 2 (SDB)	Colle de carrelage (faïence)	Refus de prélèvement du locataire (faïence collé en 2016 selon lui)
Vol 7 (Séjour)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 6 (Salon)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 5 (Chambre)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 4 (Loggia)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 1 (Cuisine)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 8 (Entrée)	Lés plastiques avec sous-couche	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Vol 7 (Séjour)	Lés plastiques avec sous-couche	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Vol 6 (Salon)	Lés plastiques avec sous-couche	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Vol 5 (Chambre)	Lés plastiques avec sous-couche	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Vol 9 (Dégagement)	Lés plastiques avec sous-couche	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation	Catégorie	Composant	Partie de composant	Sur avis / réf pré.
Vol 9 (Dégagement)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Colle bitumeuses noires	S9

Q Réserves / Commentaires



Bilan cartographie amiante sur les 12 logements réalisés dans le groupe 39 :

Matériaux amiantés :

- 3 colles noires sur les 3 prélevées sont amiantées.
- 2 dalles de sol beiges sur les 2 prélevées sont amiantées.
- 1 /1 dalles de sol rouge prélevée est amiantée.
- 2 tampons SDB d'origine sont revenus amiantés.
- 1/1 conduit en fibre ciment prélevé est amianté. (évacuation EU dans WC au dernier étage)
- 1 faïence de SDB est amiantée sur les 13 prélevées dans les SDB (il s'agit d'un rajout de faïence)
- Commentaire n°1 : Dans le cadre du diagnostic amiante type « avant démolition » dans le logement, certains matériaux susceptibles de contenir de l'amiante n'ont pas fait l'objet de prélèvements à la demande du client :

- Les diverses peintures du logement
- Les peintures sur les boiseries (Plinthes, porte intérieur, porte palière...)
- Les menuiseries en PVC
- L'ensemble des mastics et joints d'étanchéité des équipements sanitaires (évier, baignoire, douche WC, lavabo...)
- Autres mastic dans le logement
- Les joints de radiateur
- Les colles de barre de seuil
- Les revêtements de sols autres que ceux d'origine (Type linoléum + colle jaune)

De plus le diagnostic amiante ne concerne pas :

- Les balcons considérer comme non visités.
- Les garages ou caves considérer comme non visités.
- Les gaines et coffres verticaux et horizontaux inaccessibles sans sondage destructif
- Les plénums de faux plafond.
- Les matériaux invisibles derrière les doublages.

Commentaire n°2 : Des réserves sont émises sur les revêtements de sols d'origine présents sous les multiples couches de revêtements actuels. Les prélèvements et sondages pour ce diagnostic ont été réalisés dans les angles des pièces afin de ne pas détériorer les revêtements de sols neuf mis en place. Il est donc impossible de déterminer avec assurance les matériaux présents sous les revêtements de sols actuels sans destruction importante des nouveaux revêtements de sols

R Locaux ou partie de locaux non visités

Localisation / Désignation	Justification	Remarque
Appartement n°14 - Vol 11 (Balcon)	pièce non visitée par le présent diagnostic	Balcon pris en compte dans le diagnostic des façades du bâtiment
Vol 2 (SDB) - Appartement n°14	Inaccessible sans sondage destructif	Volume sous baignoire

Note : En présence de locaux ou partie de locaux non visités, des investigations complémentaires devront être menées afin d'accéder à ces locaux, pour finaliser ce repérage.



Sommaire des grilles de résultat de repérage

- Façades

- Parois verticales intérieures et enduits

- Plafond et faux-plafonds

- Revêtement de sol

- Revêtement de mur



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Façades

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 4 (Loggia)	Bardages	Plaques dures grise (complexe étanchéité)	S2							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 8 (Entrée)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Porteur pièces sèches)	P1	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°1 - 1 - 002HD001599 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 9 (Dégagement) - Vol 10 (Placard) - Vol 5 (Chambre) - Vol 6 (Salon) - Vol 7 (Séjour)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Porteur pièces sèches)	S11 - S12 - S13 - S14 - S15 - S16	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P1		002HD001599 n°1 - 1 - 002HD001599 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 8 (Entrée)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Cloison et doublage pièces sèches)	P2	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°2 - 1 - 002HD001599 n°2 - 2	P2	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 9 (Dégagement) - Vol 5 (Chambre) - Vol 10 (Placard) - Vol 6 (Salon)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Cloison et doublage pièces sèches)	S17 - S18 - S19 - S20 - S21	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2		002HD001599 n°2 - 1 - 002HD001599 n°2 - 2	P2	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 2 (SDB)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Porteur pièces humides)	P4	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°4 - 1 - 002HD001599 n°4 - 2	P4	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Porteur pièces humides)	S27	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4		002HD001599 n°4 - 1 - 002HD001599 n°4 - 2	P4	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 2 (SDB)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Cloison et doublage pièces humides)	P5	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°5 - 1 - 002HD001599 n°5 - 2	P5	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 2 (SDB) - Vol 3 (W.C) - Vol 1 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduit plâtre (Cloison et doublage pièces humides)	P5 - S28 - S29	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P5		002HD001599 n°5 - 1 - 002HD001599 n°5 - 2	P5	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 4 (Loggia)	Murs et cloisons	Joint de dilatation parpaings	S4							Négatif sur document cf prélèvement n° 11 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589
Appartement n°14	Vol 8 (Entrée)	Murs et cloisons	joint porte d'entrée	S10							Négatif sur marquage
Appartement n°14	Vol 7 (Séjour)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I2			I2 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 6 (Salon)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I2			I2 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Appartement n°14	Vol 5 (Chambre)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I2			I2 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Appartement n°14	Vol 4 (Loggia)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I2			I2 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I2			I2 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 10 (Placard)	Plafonds	Enduit plâtre (Plafond pièces sèches)	P3	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°3 - 1	P3	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 6 (Salon) - Vol 7 (Séjour) - Vol 8 (Entrée) - Vol 9 (Dégagement) - Vol 5 (Chambre)	Plafonds	Enduit plâtre (Plafond pièces sèches)	S22 - S23 - S24 - S25 - S26	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3		002HD001599 n°3 - 1	P3	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 2 (SDB)	Plafonds	Enduit plâtre (Plafond pièces humides)	P6	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°6 - 1	P6	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 3 (W.C) - Vol 1 (Cuisine)	Plafonds	Enduit plâtre (Plafond pièces humides)	S30 - S31	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P6		002HD001599 n°6 - 1	P6	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 4 (Loggia)	Plafonds	Enduit ciment (plafond loggia)	S5							Négatif sur document cf prélèvement n° 12 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence 20X25 grisâtre)	P7	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°7 - 1 - 002HD001599 n°7 - 2	P7	Colle beige + couche plâtreuse blanche en faible quantité non séparable	Négatif	Négatif sur analyse



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence d'origine)	P8	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°8 - 1 - 002HD001599 n°8 - 2	P8	Colle grise + matériau blanc en faible quantité non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (plinthe rouge)	P9	Réalisation d'un prélèvement		002HD001599 n°9 - 1 - 002HD001599 n°9 - 2	P9	Colle grise en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 3 (W.C)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (plinthe rouge)	S1	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P9		002HD001599 n°9 - 1 - 002HD001599 n°9 - 2	P9	Colle grise en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°14	Vol 2 (SDB)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	I1			I1 - 1				Refus de prélèvement du locataire (faïence collé en 2016 selon lui)
Appartement n°14	Vol 2 (SDB)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (plinthe grise)	S7							Négatif sur document cf prélèvement n° 10 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001599 4

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 4 (Loggia)	Revêtement de sol	Chape maigre loggia	S3							Négatif sur document cf prélèvement n° 10 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589
Appartement n°14	Vol 1 (Cuisine)	Revêtement de sol	Colles de carrelage carreaux 4X4 gris)	S6							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001594
Appartement n°14	Vol 3 (W.C)	Revêtement de sol	Colles de carrelage carreaux 4X4 gris)	S6							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001594



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 2 (SDB)	Revêtement de sol	Colles de carrelage carreaux 4X4 gris)	S6							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001594
Appartement n°14	Vol 9 (Dégagement)	Revêtement de sol	Ragréage gris d'origine	S8							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001593
Appartement n°14	Vol 6 (Salon)	Revêtement de sol	Ragréage gris d'origine	S8							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001593



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 7 (Séjour)	Revêtement de sol	Ragréage gris d'origine	S8							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001593
Appartement n°14	Vol 5 (Chambre)	Revêtement de sol	Ragréage gris d'origine	S8							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001593
Appartement n°14	Vol 10 (Placard)	Revêtement de sol	Ragréage gris d'origine	S8							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001593



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 8 (Entrée)	Revêtement de sol	Ragréage gris d'origine	S8							Négatif sur document cf prélèvement n° 9 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001593
Appartement n°14	Vol 9 (Dégagement)	Revêtement de sol	Colle bitumeuses noires	S9	Résalisation d'un sondage						Présence sur document cf prélèvement n° 15 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589
Appartement n°14	Vol 6 (Salon)	Revêtement de sol	Colle bitumeuses noires	S9	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S9						Présence sur document cf prélèvement n° 15 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire		Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	
Appartement n°14	Vol 7 (Séjour)	Revêtement de sol	Colle bitumeuses noires	S9	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S9					Présence sur document cf prélèvement n° 15 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589
Appartement n°14	Vol 5 (Chambre)	Revêtement de sol	Colle bitumeuses noires	S9	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S9					Présence sur document cf prélèvement n° 15 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589
Appartement n°14	Vol 8 (Entrée)	Revêtement de sol	Colle bitumeuses noires	S9	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S9					Présence sur document cf prélèvement n° 15 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD001589
Appartement n°14	Vol 8 (Entrée)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I5			15 - 1			Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°14	Vol 7 (Séjour)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I5			I5 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Appartement n°14	Vol 6 (Salon)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I5			I5 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Appartement n°14	Vol 5 (Chambre)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I5			I5 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Appartement n°14	Vol 9 (Dégagement)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I5			I5 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.



ANNEXE : Plans de repérage des MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	Appartement n°14	Appartement n°14 - Plan de repérage - Actions menées
	Appartement n°14	Appartement n°14 - Plan de prélèvements
	Appartement n°14	Appartement n°14 - MPCA Toutes catégories confondues



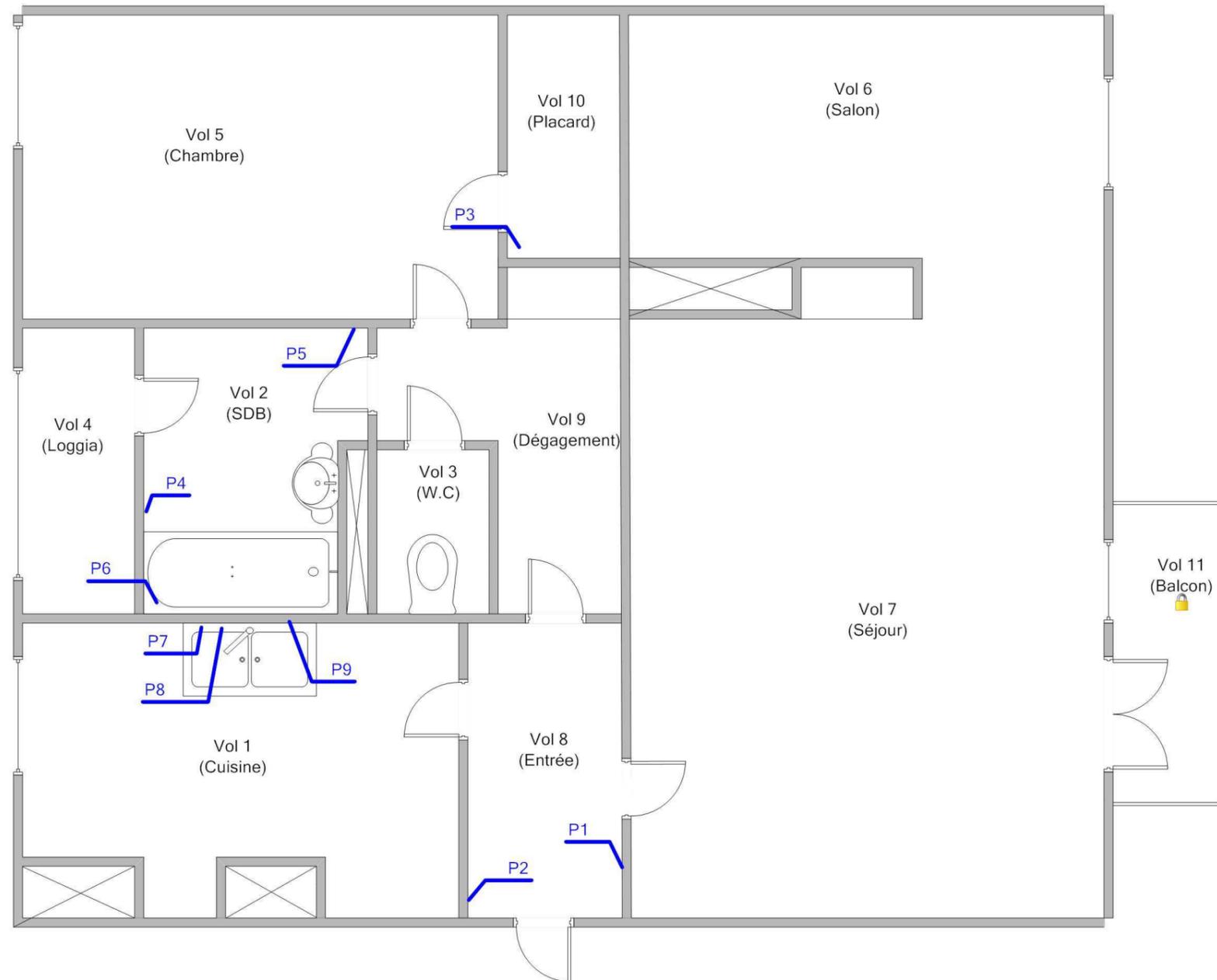
APPARTEMENT N°14 - PLAN DE PRÉLÈVEMENTS

Référence:
002HD001599

Légende



Volume non visité



Adresse du bien
79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1
53000 LAVAL

Désignation
Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage

Date intervention
11/07/2017

Technicien intervenant
JOUSSELIN David

ANNEXE : Reportage photographique

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
002HD001599 n°1 - 1 (P1)	Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée)	Prélevement négatif
002HD001599 n°1 - 2 (P1)	Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée)	Prélevement négatif
002HD001599 n°2 - 1 (P2)	Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée)	Prélevement négatif
002HD001599 n°2 - 2 (P2)	Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée)	Prélevement négatif
002HD001599 n°3 - 1 (P3)	Appartement n°14 - Vol 10 (Placard)	Prélevement négatif
002HD001599 n°4 - 1 (P4)	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	Prélevement négatif
002HD001599 n°4 - 2 (P4)	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	Prélevement négatif
002HD001599 n°5 - 1 (P5)	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	Prélevement négatif
002HD001599 n°5 - 2 (P5)	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	Prélevement négatif
002HD001599 n°6 - 1 (P6)	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	Prélevement négatif
002HD001599 n°7 - 2 (P7)	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	Prélevement négatif
002HD001599 n°7 - 1 (P7)	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	Prélevement négatif
002HD001599 n°8 - 1 (P8)	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	Prélevement négatif
002HD001599 n°8 - 2 (P8)	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	Prélevement négatif
002HD001599 n°9 - 1 (P9)	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	Prélevement négatif
002HD001599 n°9 - 2 (P9)	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	Prélevement négatif
	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	I1
	Appartement n°14 - Vol 7 (Séjour)	I2
	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	I3
	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	I4
	Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée)	I5



002HD001599 n°1 - 1 (P1)



002HD001599 n°1 - 2 (P1)



002HD001599 n°2 - 1 (P2)



002HD001599 n°2 - 2 (P2)



002HD001599 n°3 - 1 (P3)



002HD001599 n°4 - 1 (P4)



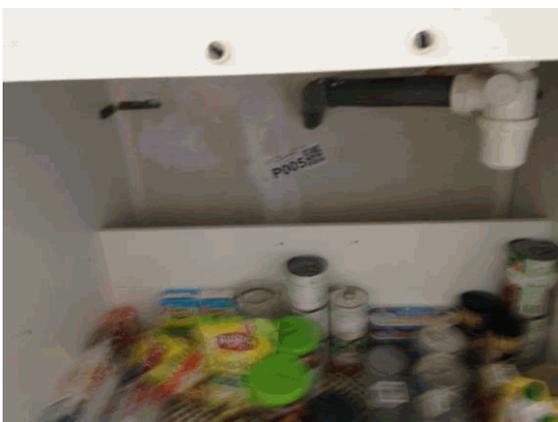
002HD001599 n°4 - 2 (P4)



002HD001599 n°5 - 1 (P5)



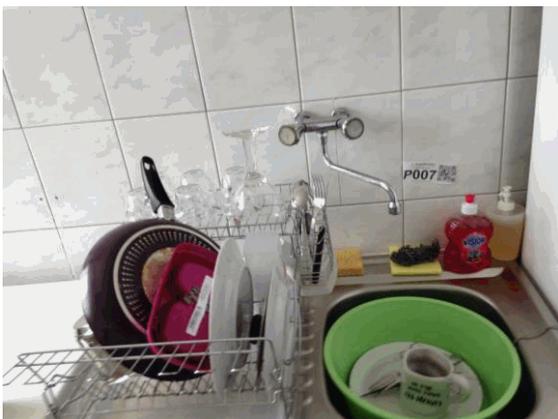
002HD001599 n°5 - 2 (P5)



002HD001599 n°6 - 1 (P6)



002HD001599 n°7 - 2 (P7)



002HD001599 n°7 - 1 (P7)



002HD001599 n°8 - 1 (P8)



002HD001599 n°8 - 2 (P8)



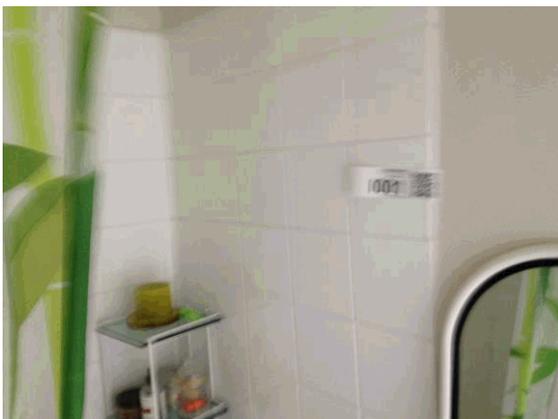
002HD001599 n°9 - 1 (P9)



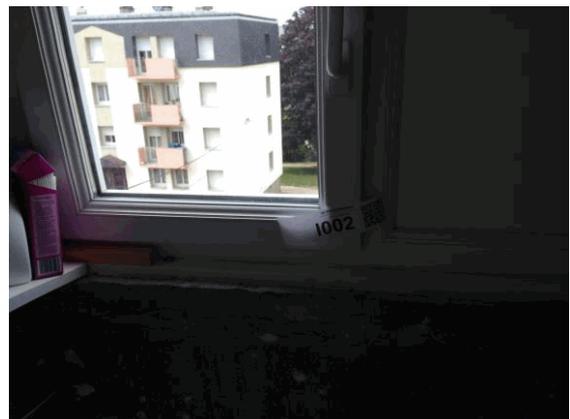
002HD001599 n°9 - 2 (P9)



I1 - 1



I2 - 1



I3 - 1



I4 - 1



I5 - 1



ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Référence	Categorie	Composant	Materiu	Localisation	Observation
P1	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac - -	Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée)	
P2	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - -	Appartement n°14 - Vol 8 (Entrée)	
P3	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - -	Appartement n°14 - Vol 10 (Placard)	
P4	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - -	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	
P5	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - -	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	
P6	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - -	Appartement n°14 - Vol 2 (SDB)	
P7	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle beige + couche plâtreuse blanche en faible quantité non séparable - -	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	
P8	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle grise + matériau blanc en faible quantité non séparable - -	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	
P9	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle grise en vrac - -	Appartement n°14 - Vol 1 (Cuisine)	



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
 Tel : 02.99.35.41.41
 Fax : 02.99.35.41.42
 www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-70940 EN DATE DU 27/07/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : AC ENVIRONNEMENT 64 rue Clément Ader 42153 RIORGES	Réf. Commande ITGA : IT0717-70940 Réf. Commande Client : 002HD001599
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 19/07/2017

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

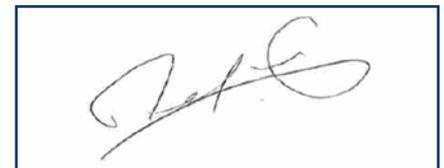
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- ou
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s) :
 ou
 - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
 - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00039000010000200014_ 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-42809		
Réf échantillon client : 002HD001599001 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit plâtre (Porteur pièces sèches) / Vol 8 (Entrée)		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac		
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac	META	1	27/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00039000010000200014_ 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-42810		
Réf échantillon client : 002HD001599002 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit plâtre (Cloison et doublage pièces sèches) / Vol 8 (Entrée)		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	27/07/2017	Amiante non détecté / -

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-70940 EN DATE DU 27/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00039000010000200014_ 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage Réf échantillon client : 002HD001599003 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit plâtre (Plafond pièces sèches) / Vol 10 (Placard)		Réf échantillon ITGA : IT071707-42811 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	27/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00039000010000200014_ 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage Réf échantillon client : 002HD001599004 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit plâtre (Porteur pièces humides) / Vol 2 (SDB)		Réf échantillon ITGA : IT071707-42812 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	27/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00039000010000200014_ 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage Réf échantillon client : 002HD001599005 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit plâtre (Cloison et doublage pièces humides) / Vol 2 (SDB)		Réf échantillon ITGA : IT071707-42813 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	27/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00039000010000200014_ 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage Réf échantillon client : 002HD001599006 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit plâtre (Plafond pièces humides) / Vol 2 (SDB)		Réf échantillon ITGA : IT071707-42814 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	27/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-70940 EN DATE DU 27/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
<p>Réf dossier client : _00039000010000200014_ Réf échantillon ITGA : IT071707-42815 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage</p> <p>Réf échantillon client : 002HD001599007 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence 20X25 grisatre) / Vol 1 (Cuisine) Description ITGA : Colle beige / Couche plâtreuse blanche en faible quantité / Carrelage</p>				
▶ Colle beige + couche plâtreuse blanche en faible quantité non séparable	META	1	27/07/2017	Amiante non détecté / -
Carrelage	---			Non analysé
<p>Réf dossier client : _00039000010000200014_ Réf échantillon ITGA : IT071707-42816 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage</p> <p>Réf échantillon client : 002HD001599008 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence d'origine) / Vol 1 (Cuisine) Description ITGA : Colle grise / Matériau blanc en faible quantité</p>				
▶ Colle grise + matériau blanc en faible quantité non séparable	META	2	27/07/2017	Amiante non détecté / -
<p>Réf dossier client : _00039000010000200014_ Réf échantillon ITGA : IT071707-42817 79 RUE DE LA DACTERIE - LA DACTERIE 1 - 53000 LAVAL Appartement n° 14 de type 3 situé au 02 ème étage</p> <p>Réf échantillon client : 002HD001599009 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (plinthe rouge) / Vol 1 (Cuisine) Description ITGA : Colle grise en vrac</p>				
▶ Colle grise en vrac	META	2	27/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.