

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 modifiant le Code de la Santé Publique relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, à la norme NF 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse :	ST NICOLAS "C"
CP - Ville :	53000 LAVAL
Référence client :	_0006500003_
Date du repérage :	19/05/2016
Désignation :	Bâtiment composé de 1 cage et de 8 étages



Présence d'amiante

Oui

Présence de pièce(s) non visitée(s)

Non

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.

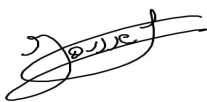


Sommaire

Rapport	Annexes
- Renseignements administratifs A - Désignation de l'immeuble B - Propriétaire / Donneur d'ordre C - Opérateur de repérage D - Personne autorisant l'émission du rapport E - Pièces visitées - Etude Préalable F - Descriptif des travaux envisagés G - Périmètre du bâtiment concerné H - Objectif de la mission I - Document(s) mis à disposition J - Périmètre et programme de repérage K - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements L - Adjonction(s) ou exclusion(s) M - Conditions existantes Conditions de repérage N - Modalités de repérage O - Moyens d'investigation Conclusions P - Conclusion(s) du présent rapport de repérage Q - Réserves / Commentaires R - Locaux ou partie de locaux non visités Grille de résultats du repérage	Annexe : Mesurage des zones amiantées Annexe : Plans Annexe : Reportage photographique Annexe : Prélèvements et analyses Annexe : Prélèvements et analyses

Renseignements administratifs

A	Designation de l'immeuble	B	Propriétaire / Donneur d'ordre
Adresse :	ST NICOLAS "C" 53000 LAVAL	<u>Propriétaire</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT	<u>Donneur d'ordre</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT
Référence client :	_0006500003_	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9
Désignation :	Bâtiment composé de 1 cage et de 8 étages		
Date de construction :			

C Opérateur de repérage		D
Compagnie & Siret : Nom : Accompagnateur : Date de repérage :	AC Environnement (N° 441355914) JOUSSELIN David Néant () 19/05/2016	Nom : MORA Denis Date du rapport : A Riorges, le 19/05/2016
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia – Bat G – rue de la Terre Numéro attestation : CPDI3391 V2 Délivré le : 03/04/2015 		 Assurance : AXA France IARD 6757609604 (Date de validité : 01/01/2017)

E Pièces visitées

Liste des locaux visités :	
Sous sol - Vol 1 (fosse ascenseur) (Vol 1 (fosse ascenseur)) PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2 - Vol 3 (ascenseur R+1) (Vol 3 (ascenseur R+1)) ETAGE 3/4/5 - Vol 5 (ascenseur R+3) (Vol 5 (ascenseur R+3)) ETAGE 3/4/5 - Vol 7 (ascenseur R+5) (Vol 7 (ascenseur R+5)) ETAGE 6/7/8 - Vol 9 (ascenseur R+7) (Vol 9 (ascenseur R+7))	PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2 - Vol 2 (ascenseur RDC) (Vol 2 (ascenseur RDC)) PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2 - Vol 4 (ascenseur R+2) (Vol 4 (ascenseur R+2)) ETAGE 3/4/5 - Vol 6 (ascenseur R+4) (Vol 6 (ascenseur R+4)) ETAGE 6/7/8 - Vol 8 (ascenseur R+6) (Vol 8 (ascenseur R+6)) ETAGE 6/7/8 - Vol 10 (machinerie ascenseur) (Vol 10 (machinerie ascenseur))



Etude préalable

F Descriptif des travaux envisagés

Ascenseur :
Remplacement groupe de traction

G	Périmètre du bâtiment concerné	H	Objectif de la mission
	Cage et machinerie ascenseur.		Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

I Document(s) mis à disposition

Aucun

J Périmètre et programme de repérage de l'opérateur

Conformément au programme des travaux défini par le donneur d'ordre, nous avons vérifié l'ensemble des composants et matériaux des catégories suivantes conformément à l'annexe A1 de la norme NF 46-020:

Categorie	Plan	Volume	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	Sous sol	Vol 1 (fosse ascenseur)	
Revêtement de sol	Sous sol	Vol 1 (fosse ascenseur)	
Parois verticales intérieures et enduits	PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2	Vol 2 (ascenseur RDC) - Vol 3 (ascenseur R+1) - Vol 4 (ascenseur R+2)	
Parois verticales intérieures et enduits	ETAGE 3/4/5	Vol 5 (ascenseur R+3) - Vol 6 (ascenseur R+4) - Vol 7 (ascenseur R+5)	
Parois verticales intérieures et enduits	ETAGE 6/7/8	Vol 8 (ascenseur R+6) - Vol 9 (ascenseur R+7) - Vol 10 (machinerie ascenseur)	
Ascenseurs et monte charges	ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	
Equipements divers et accessoires	ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	
Revêtement de sol	ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	

K Motif(s) ayant pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe A de la norme NF 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés.

Sans Objet

L	Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020
----------	---

Sans Objet

M	Conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses.
----------	--

Sans Objet

Conditions de repérage

N	Modalités de repérage
----------	------------------------------

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 du présent arrêté et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. En cas de doute, il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.

Conformément aux prescriptions des articles L.1334-7, R 1334-14, R 1334-27 et R 1334-29 du code de la santé publique, à la norme AFNOR NF X46-020, les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

O	Moyens d'investigation
----------	-------------------------------

- Contrôler au niveau des blocs prises pour examiner la composition des cloisons
 - Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons
- Déterminer les sondages destructifs ou les démontages particuliers permettant d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en oeuvre.
- classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques
 - prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les connaissances de l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.
 - Identification de l'état de conservation ou de dégradation des matériaux et produits contenant de l'amiante.
 - La liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante à vérifier dans le cadre du diagnostic avant travaux est définie dans l'annexe A de la norme AFNOR 46-020



Conclusions

P Conclusion du présent rapport de repérage

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation	Catégorie	Composant	Partie de composant	Sur avis / réf pré.
Vol 10 (machinerie ascenseur)	Ascenseurs et monte charges	Machinerie	Frein	S2

Q Réserves / Commentaires

Commentaire n°1 : Diagnostic ascenseur :

Des réserves sont émises sur les matériaux présent à l'intérieur de la machinerie (moteur...) inaccessible sans démontage des appareils.

R Locaux ou partie de locaux non visités

Localisation / Désignation	Justification	Remarque
Sans objet	Sans objet	Sans objet

Note : Des investigations complémentaires devront être menées afin d'accéder à ces locaux, pour finaliser ce repérage.

Sommaire des grilles de résultat de repérage

- Parois verticales intérieures et enduits

- Revêtement de sol

- Ascenseurs et monte charges

- Equipements divers et accessoires

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Ascenseurs et monte charges

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	Machinerie	Frein	S2	Réalisation d'un sondage	garniture frein noire	S2 - 1				Présence sur document cf prélèvement n° 2 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950
ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	Machinerie	Frein	S3	Jaune / orange		S3 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 3 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Equipements divers et accessoires

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	Equipement électrique	Armoire	S4	Armoire de commande						Négatif sur marquage Datée 2006

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950
ETAGE 6/7/8	Vol 9 (ascenseur R+7)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950
ETAGE 6/7/8	Vol 8 (ascenseur R+6)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Sous sol	Vol 1 (fosse ascenseur)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950
PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2	Vol 2 (ascenseur RDC)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950
PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2	Vol 3 (ascenseur R+1)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2	Vol 4 (ascenseur R+2)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950
ETAGE 3/4/5	Vol 5 (ascenseur R+3)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950
ETAGE 3/4/5	Vol 6 (ascenseur R+4)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
ETAGE 3/4/5	Vol 7 (ascenseur R+5)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S1	Porteur cage ascenseur		S1 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000950

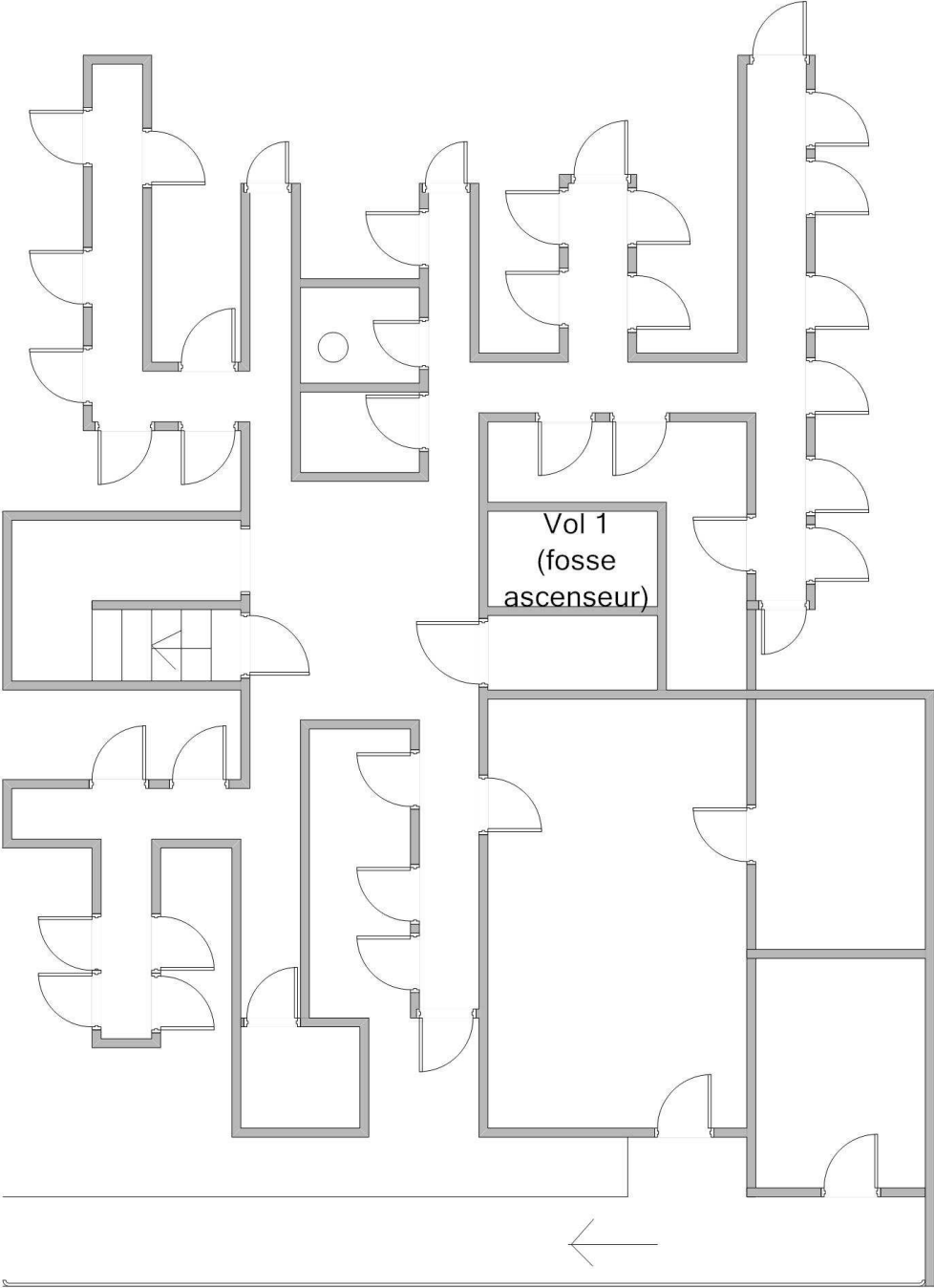
Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
ETAGE 6/7/8	Vol 10 (machinerie ascenseur)	Revêtement de sol	Chappe maigre (base ciment)	S5			S5 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000962
Sous sol	Vol 1 (fosse ascenseur)	Revêtement de sol	Chappe maigre (base ciment)	S5			S5 - 1				Négatif sur document cf prélèvement n° 1 du rapport société AC-ENVIRONNEMENT n°002HD000962

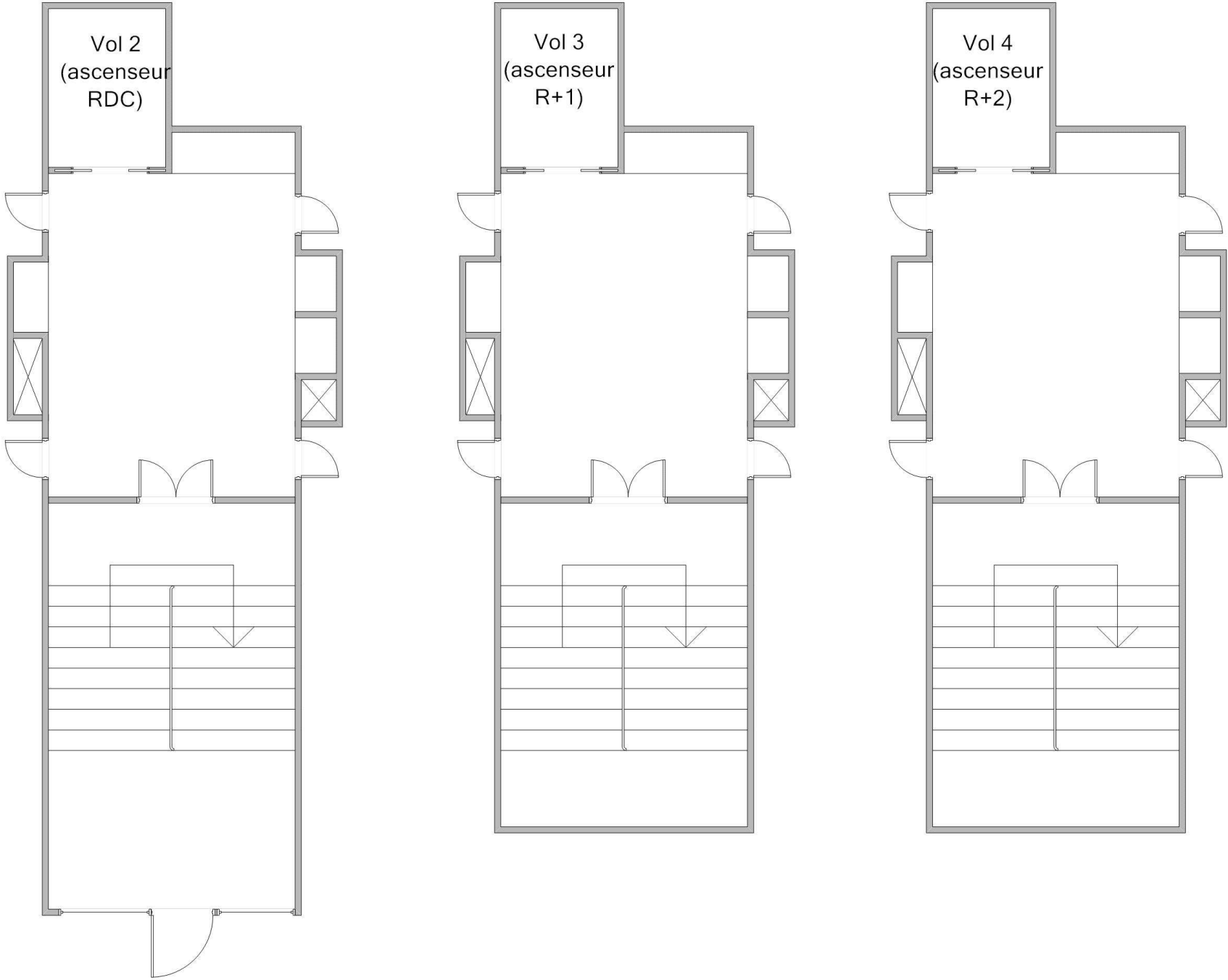


ANNEXE : Plans de repérage des MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	Sous sol	Sous sol - Plan de repérage - Actions menées
	PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2	PC RDC / ETAGE 1 / ETAGE 2 - Plan de repérage - Actions menées
	ETAGE 3/4/5	ETAGE 3/4/5 - Plan de repérage - Actions menées
	ETAGE 6/7/8	ETAGE 6/7/8 - Plan de repérage - Actions menées
	ETAGE 6/7/8	ETAGE 6/7/8 - MPCA Ascenseurs et monte charges

SOUS SOL - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES				Référence: 002HD000965
				Légende
Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant	
 ST NICOLAS "C" 53000 LAVAL	Bâtiment composé de 1 cage et de 8 étages	19/05/2016	JOUSSELIN David	

Légende



Adresse du bien

ST NICOLAS "C"
53000 LAVAL

Désignation

Bâtiment composé de 1 cage et de 8 étages

Date intervention

19/05/2016

Technicien intervenant

JOUSSELIN David

Légende



Adresse du bien

ST NICOLAS "C"
53000 LAVAL

Désignation

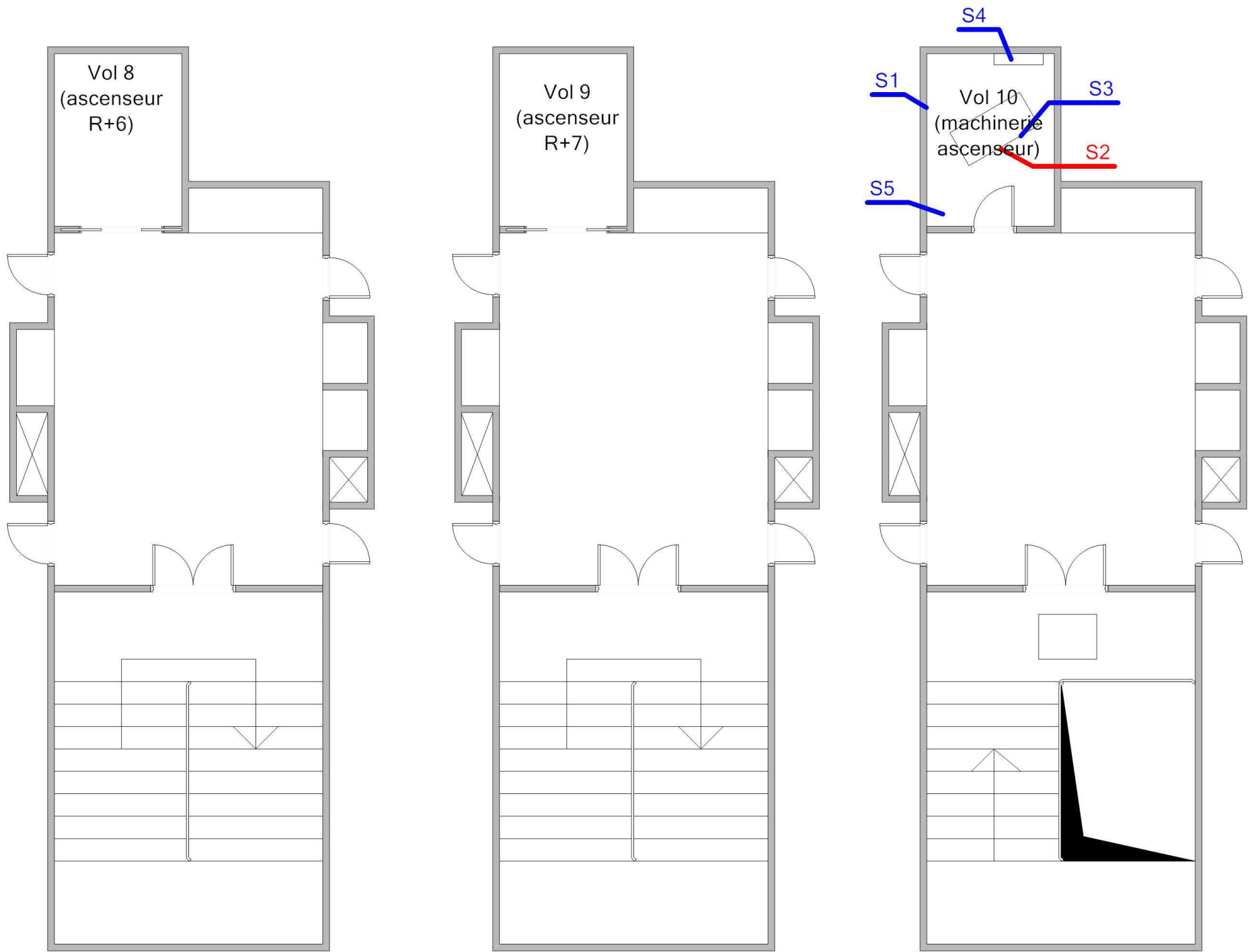
Bâtiment composé de 1 cage et de 8 étages

Date intervention

19/05/2016

Technicien intervenant

JOUSSELIN David



Légende

	Localisation dun sondage négatif
	Localisation dun sondage positif



Adresse du bien

ST NICOLAS "C"
53000 LAVAL

Désignation

Bâtiment composé de 1 cage et de 8 étages

Date intervention

19/05/2016

Technicien intervenant

JOUSSELIN David

ETAGE 6/7/8 - MPCA ASCENCEURS ET MONTE CHARGES

Référence:
002HD000965

Légende

S2: Garniture Frein



	ST NICOLAS "C" 53000 LAVAL

Adresse du bien

Désignation
Bâtiment composé de 1 cage et de 8 étages

Désignation

	19/05/2016

Date intervention

Techniciens intervenant

JOUSSELIN David

ANNEXE : Reportage photographique

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

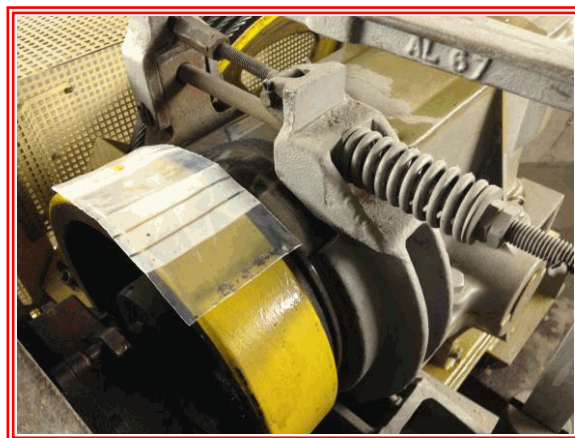
Référence	Localisation	Action
S1 - 1 (A1)	ETAGE 6/7/8 - Vol 10 (machinerie ascenseur)	Absence sur présentation de documents
S2 - 1 (A2)	ETAGE 6/7/8 - Vol 10 (machinerie ascenseur)	Présence sur présentation de documents
S3 - 1 (A3)	ETAGE 6/7/8 - Vol 10 (machinerie ascenseur)	Absence sur présentation de documents
S5 - 1 (A5)	ETAGE 6/7/8 - Vol 10 (machinerie ascenseur)	Absence sur présentation de documents



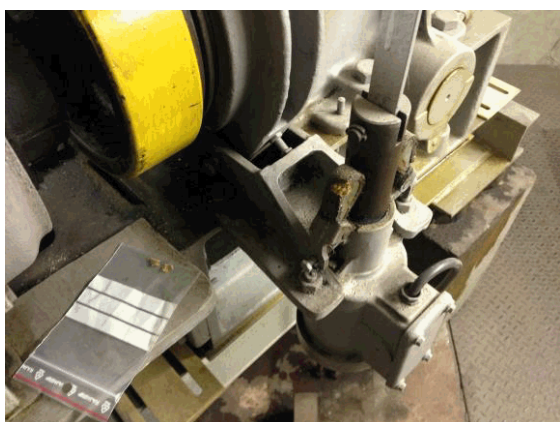
S1 - 1 (A1)



S2 - 1 (A2)



S3 - 1 (A3)



S5 - 1 (A5)

