Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 modifiant le Code du travail relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, à la norme NF 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse :	74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE
CP - Ville :	53940 ST BERTHEVIN
Référence client :	_00327000170000100325_
Date du repérage :	12/07/2017
Désignation :	Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage

Présence d'amiante	Non

Présence de pièce(s) non visitée(s)	Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.

Sommaire

Rapport	Annexes
- Renseignements administratifs	Annexe : Mesurage des zones amiantées
A - Désignation de l'immeuble	Annexe : Plans
B - Propiétaire / Donneur d'ordre	Annexe : Reportage photographique
C - Opérateur de repérage	Annexe : Prélevements et analyses
D - Personne autorisant l'émission du rapport	
E - Pièces visitées	
- Etude Préalable	
F - Descriptif des travaux envisagés	
G - Périmètre du bâtiment concerné	
H - Objectif de la mission	
I - Document(s) mis à disposition	
J - Périmètre et programme de repérage	
K - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements	
L - Adjonction(s) ou exclusion(s)	
M - Conditions existantes	
Conditions de repérage	
N - Modalités de repérage	
O - Moyens d'investigation	
Conclusions	
P - Conclusion(s) du présent rapport de repérage	
Q - Réserves / Commentaires	
R - Locaux ou partie de locaux non visités	
Grille de résultats du repérage	

Renseignements administratifs

A Designation de l'immeuble

Adresse :	74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE 53940 ST BERTHEVIN
Référence client :	_00327000170000100325_
Désignation :	Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage
Date de construction :	

B Propriétaire / Donneur d'ordre

Propriétaire : O.P.H. MAYENNE HABITAT	Donneur d'ordre : O.P.H. MAYENNE HABITAT
Adresse : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9	Adresse : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9

C Opérateur de repérage

Compagnie & Siret :	AC Environnement (N° 441355914)
Nom :	PALLUEL Matthieu
Accompagnateur :	R.SEBIRE (0 800 400 100)
Date de repérage	12/07/2017

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia Bat G rue de la Terre

Numéro attestation : CPDI 3879 V2
Délivré le : 28/04/2016

D Personne autorisant l'émission du rapport conformément à la norme NF 46-020

Nom : MORA Denis

Date du rapport : 26/07/2017
A Riorges, le 26/07/2017

Assurance : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)

E Pièces visitées

Liste des locaux visités :

Appartement n°325 - Vol 1 (Entrée)	Appartement n°325 - Vol 2 (Dégagement)
Appartement n°325 - Vol 3 (Rangement)	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)
Appartement n°325 - Vol 5 (Chambre 1)	Appartement n°325 - Vol 6 (Chambre 2)
Appartement n°325 - Vol 7 (Séjour)	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)
Appartement n°325 - Vol 9 (W.C)	

Etude préalable

F Descriptif des travaux envisagés

Repérage exhaustif de l'ensemble des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante présents dans le logement.

G Périmètre du bâtiment concerné

Ensemble du logement.

H Objectif de la mission

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

I Document(s) mis à disposition

Aucun

J Périmètre et programme de repérage de l'opérateur

Conformément au programme des travaux défini par le donneur d'ordre, nous avons vérifié l'ensemble des composants et matériaux des catégories suivantes conformément à l'annexe A1 de la norme NF 46-020:

Categorie	Plan	Volume	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	Appartement n°325	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (Dégagement) - Vol 3 (Rangement) - Vol 4 (SDB) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Chambre 2) - Vol 7 (Séjour)	
Plafond et faux-plafonds	Appartement n°325	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (Dégagement) - Vol 3 (Rangement) - Vol 4 (SDB) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Chambre 2) - Vol 7 (Séjour) - Vol 8 (Cuisine) - Vol 9 (W.C)	
Revêtement de sol	Appartement n°325	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (Dégagement) - Vol 3 (Rangement) - Vol 4 (SDB) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Chambre 2) - Vol 7 (Séjour) - Vol 8 (Cuisine) - Vol 9 (W.C)	
Revêtement de mur	Appartement n°325	Vol 4 (SDB) - Vol 8 (Cuisine)	
Equipements divers et accessoires	Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	

K	Motif(s) ayant pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe A de la norme NF 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés.

Aucun(s)

L	Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020

Aucune(s)

M	Conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses.

Aucunes

Conditions de repérage

N Modalités de repérage

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 du présent arrêté et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.
L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :
- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.
Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.
Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.
Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. En cas de doute, il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.
Conformément aux prescriptions des articles L.1334-7, R 1334-14, R 1334-27 et R 1334-29 du code de la santé publique, à la norme AFNOR NF X46-020 , les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées par un organisme accrédité.
L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

O Moyens d'investigation

- Contrôler au niveau des blocs prises pour examiner la composition des cloisons
- Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons
Déterminer les sondages destructifs ou les démontages particuliers permettant d'accèder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en oeuvre.
- classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques
- prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les connaissances de l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.
- Identification de l'état de conservation ou de dégradation des matériaux et produits contenant de l'amiante.
- La liste des matériaux et produits suceptibles de contenir de l'amiante à vérifier dans le cadre du diagnostic avant travaux est définie dans l'annexe A de la norme AFNOR 46-020

Conclusions

P Conclusion du présent rapport de repérage

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des sondages et/ou prélèvements doivent être effectués.

Localisation	Materiau	Justification
Vol 8 (Cuisine)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 7 (Séjour)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 6 (Chambre 2)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 5 (Chambre 1)	PVC 4/16/4	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Vol 8 (Cuisine)	Mastic étanchéité	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur l'ensemble des mastics des appareils sanitaires et équipements divers
Vol 4 (SDB)	Mastic étanchéité	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur l'ensemble des mastics des appareils sanitaires et équipements divers
Vol 8 (Cuisine)	Joints	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Vol 4 (SDB)	Joints	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Vol 5 (Chambre 1)	Joints	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Vol 6 (Chambre 2)	Joints	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Vol 1 (Entrée)	Joints	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Vol 7 (Séjour)	Joints	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Vol 8 (Cuisine)	Lés plastiques avec sous-couche	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Vol 7 (Séjour)	Lés plastiques avec sous-couche	Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante

Q Réserves / Commentaires

Bilan cartographie amiante sur les 12 logements réalisés dans le groupe 327 :

Matériaux amiantés :
-1 enduits plâtre sur les plafonds des pièces humides est amianté sur les 9 prélevés

Au vu des résultats d'analyse, des prélèvements complémentaires pourront être effectués sur le plafond pièces humides pour lequel le prélèvement est positif (Prélèvement n°10 du rapport 002LQ001408, logement n°323) afin de confirmer ou non les premiers résultats obtenus.
- Commentaire n°1 : Dans le cadre du diagnostic amiante type « avant démolition » dans le logement, certains matériaux susceptibles de contenir de l'amiante n'ont pas fait l'objet de prélèvements à la demande du client :

- Les diverses peintures du logement
- Les peintures sur les boiseries (Plinthes, porte intérieur, porte palière...)
- Les menuiseries en PVC
- L'ensemble des mastics et joints d'étanchéité des équipements sanitaires (évier, baignoire, douche WC, lavabo...)
- Autres mastics dans le logement
- Les joints de radiateur
- Les colles de barre de seuil
- Les revêtements de sols autres que ceux d'origine (Type linoléum + colle jaune)

De plus le diagnostic amiante ne concerne pas :
- Les garages ou caves considérés comme non visités.
- Les gaines et coffres verticaux et horizontaux inaccessibles sans sondage destructif
- Les plénums de faux plafond.
- Les matériaux invisibles derrière les doublages.

R Locaux ou partie de locaux non visités

Localisation / Désignation	Justification	Remarque
Vol 4 (SDB) - Appartement n°325	Moyen investigation non mis a disposition	Volume sous a baignoire Tablier non démontable sans l'endommager.

Note : En présence de locaux ou partie de locaux non visités, des investigations complémentaires devront être menées afin d'accéder à ces locaux, pour finaliser ce repérage.

Sommaire des grilles de résultat de repérage

- Parois verticales intérieures et enduits

- Plafond et faux-plafonds

- Revêtement de sol

- Revêtement de mur

- Equipements divers et accessoires

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Equipements divers et accessoires

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Evier	Mastic étanchéité	I2			I2 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur l'ensemble des mastics des appareils sanitaires et équipements divers
Appartement n°325	Vol 4 (SDB)	Evier	Mastic étanchéité	I2			I2 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur l'ensemble des mastics des appareils sanitaires et équipements divers
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Radiateurs	Joints	I3			I3 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Appartement n°325	Vol 4 (SDB)	Radiateurs	Joints	I3			I3 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Equipements divers et accessoires

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 5 (Chambre 1)	Radiateurs	Joints	I3			I3 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Appartement n°325	Vol 6 (Chambre 2)	Radiateurs	Joints	I3			I3 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Appartement n°325	Vol 1 (Entrée)	Radiateurs	Joints	I3			I3 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Appartement n°325	Vol 7 (Séjour)	Radiateurs	Joints	I3			I3 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Evier	Tampon bitumineux	S15							Négatif sur document cf. prélèvement n°1 du dossier AC Environnement n° 002LQ001407

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 1 (Entrée)	Cloisons légères ou préfabriquées	Jonction entre panneaux préfabriqués (cloisons / doublage pièces sèches)	P2	Réalisation d'un prélevement		002LQ001413 n°2 - 1 - 002LQ001413 n°2 - 2	P2	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau beige en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°325	Vol 3 (Rangement) - Vol 2 (Dégagement) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Chambre 2) - Vol 7 (Séjour)	Cloisons légères ou préfabriquées	Jonction entre panneaux préfabriqués (cloisons / doublage pièces sèches)	S1 - S2 - S3 - S4 - S5	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2		002LQ001413 n°2 - 1 - 002LQ001413 n°2 - 2	P2	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau beige en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°325	Vol 4 (SDB)	Cloisons légères ou préfabriquées	Jonction entre panneaux préfabriqués (cloisons / doublage pièces humides)	P5	Réalisation d'un prélevement		002LQ001413 n°5 - 1 - 002LQ001413 n°5 - 2	P5	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau beige en vrac non séparable + peintures multiples + carton non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I1			I1 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Appartement n°325	Vol 7 (Séjour)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I1			I1 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 6 (Chambre 2)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I1			I1 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Appartement n°325	Vol 5 (Chambre 1)	Menuiseries	PVC 4/16/4	I1			I1 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les menuiseries PVC
Appartement n°325	Vol 1 (Entrée)	Menuiseries	Joints d'étanchéïté blanc porte d'entrée	S20							Négatif sur document cf. prélèvement n°8 du dossier AC Environnement n° 002LQ001407

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 1 (Entrée)	Poutres et charpentes	Enduit plâtre (aspect gouttelettes pièces sèches)	P3	Réalisation d'un prélevement		002LQ001413 n°3 - 1 - 002LQ001413 n°3 - 2	P3	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 2 (Dégagement) - Vol 3 (Rangement) - Vol 7 (Séjour) - Vol 6 (Chambre 2) - Vol 5 (Chambre 1)	Poutres et charpentes	Enduit plâtre (aspect gouttelettes pièces sèches)	S6 - S7 - S8 - S9 - S10	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3		002LQ001413 n°3 - 1 - 002LQ001413 n°3 - 2	P3	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°325	Vol 4 (SDB)	Plafonds	Enduit plâtre (aspect gouttelettes pièces humides)	P4	Réalisation d'un prélevement		002LQ001413 n°4 - 1 - 002LQ001413 n°4 - 2	P4	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine) - Vol 9 (W.C)	Plafonds	Enduit plâtre (aspect gouttelettes pièces humides)	S11 - S12	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4		002LQ001413 n°4 - 1 - 002LQ001413 n°4 - 2	P4	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence blanche cuisine)	P1	Réalisation d'un prélevement		002LQ001413 n°1 - 1 - 002LQ001413 n°1 - 2	P1	Colle beige + couche plâtreuse blanche non séparable + papier non séparable + peintures multiples	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°325	Vol 4 (SDB)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence blanche sdb)	P6	Réalisation d'un prélevement		002LQ001413 n°6 - 1 - 002LQ001413 n°6 - 2	P6	Colle beige non séparable + joint cassant blanc non séparable + peintures multiples non séparable + papier non séparable	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I4			I4 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Appartement n°325	Vol 7 (Séjour)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I4			I4 - 1				Aucun prélèvement réalisé à la demande du client sur les revêtements de sols non d'origines.
Appartement n°325	Vol 1 (Entrée)	Revêtement de sol	Linoléum beige tacheté rouge (d'origine) + colle jaune	S13							Négatif sur document cf. prélèvement n°5 du dossier AC Environnement n° 002HD000865
Appartement n°325	Vol 2 (Dégagement)	Revêtement de sol	Linoléum beige tacheté rouge (d'origine) + colle jaune	S13							Négatif sur document cf. prélèvement n°5 du dossier AC Environnement n° 002HD000865

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 3 (Rangement)	Revêtement de sol	Linoléum beige tacheté rouge (d'origine) + colle jaune	S13							Négatif sur document cf. prélèvement n°5 du dossier AC Environnement n° 002HD000865
Appartement n°325	Vol 4 (SDB)	Revêtement de sol	Linoléum beige tacheté rouge (d'origine) + colle jaune	S13							Négatif sur document cf. prélèvement n°5 du dossier AC Environnement n° 002HD000865
Appartement n°325	Vol 9 (W.C)	Revêtement de sol	Linoléum beige tacheté rouge (d'origine) + colle jaune	S13							Négatif sur document cf. prélèvement n°5 du dossier AC Environnement n° 002HD000865
Appartement n°325	Vol 5 (Chambre 1)	Revêtement de sol	Lés plastiques gris écailles + colle jaune	S14							Négatif sur document cf. prélèvement n°11 du dossier AC Environnement n° 002LQ001407

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 6 (Chambre 2)	Revêtement de sol	Lés plastiques gris écailles + colle jaune	S14							Négatif sur document cf. prélèvement n°11 du dossier AC Environnement n° 002LQ001407
Appartement n°325	Vol 1 (Entrée)	Revêtement de sol	Ragréage pièces sèches	S16							Négatif sur document cf. prélèvement n°2 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 2 (Dégagement)	Revêtement de sol	Ragréage pièces sèches	S16							Négatif sur document cf. prélèvement n°2 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 3 (Rangement)	Revêtement de sol	Ragréage pièces sèches	S16							Négatif sur document cf. prélèvement n°2 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 7 (Séjour)	Revêtement de sol	Ragréage pièces sèches	S16							Négatif sur document cf. prélèvement n°2 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 6 (Chambre 2)	Revêtement de sol	Ragréage pièces sèches	S16							Négatif sur document cf. prélèvement n°2 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 5 (Chambre 1)	Revêtement de sol	Ragréage pièces sèches	S16							Négatif sur document cf. prélèvement n°2 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 7 (Séjour)	Revêtement de sol	Colles jaune du revêtement de sol d'origine pièces sèches	S17							Négatif sur document cf. prélèvement n°3 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

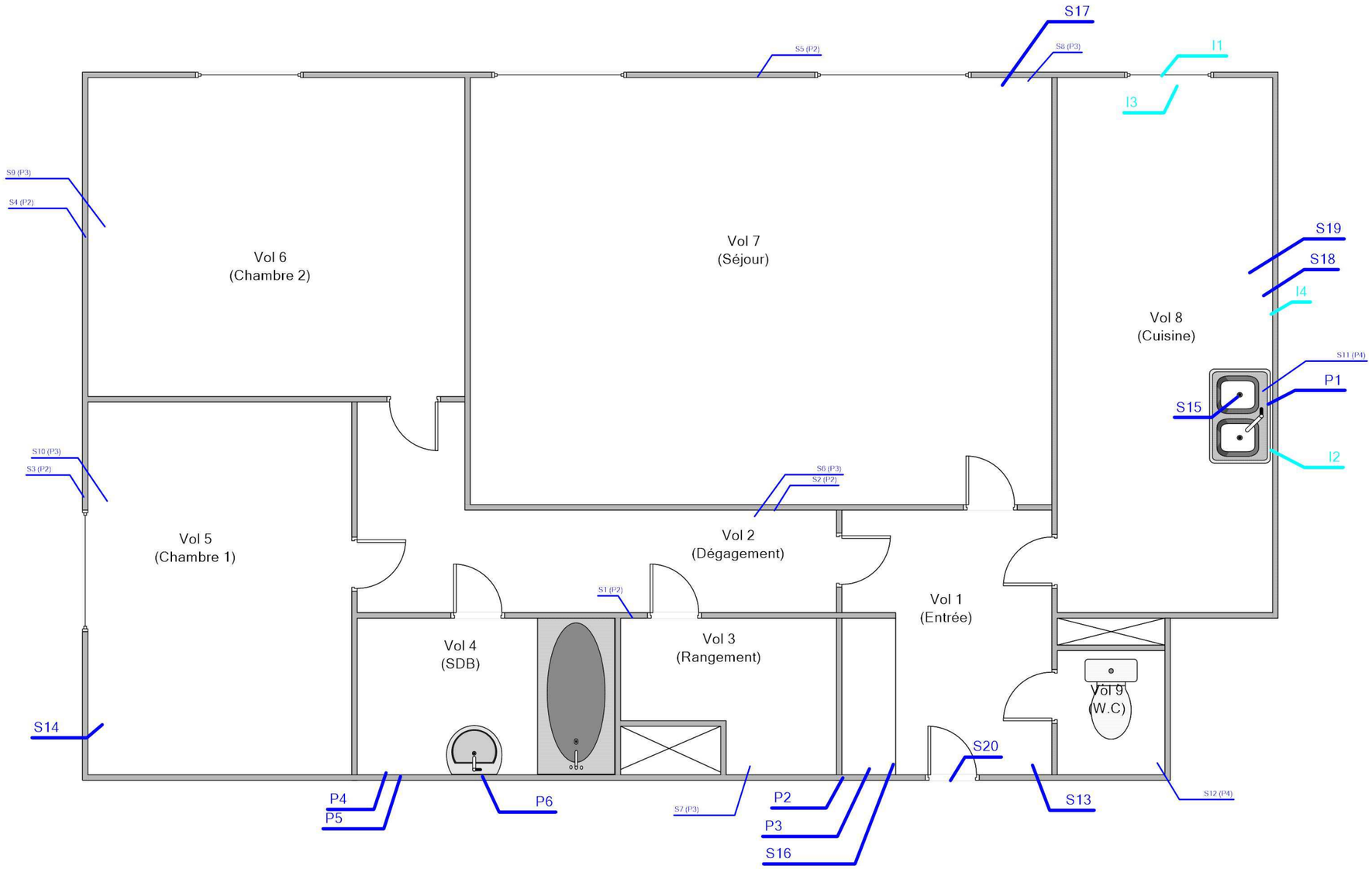
				Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Revêtement de sol	Ragréage pièces humides	S18							Négatif sur document cf. prélèvement n°4 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 9 (W.C)	Revêtement de sol	Ragréage pièces humides	S18							Négatif sur document cf. prélèvement n°4 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 4 (SDB)	Revêtement de sol	Ragréage pièces humides	S18							Négatif sur document cf. prélèvement n°4 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408
Appartement n°325	Vol 8 (Cuisine)	Revêtement de sol	Colles jaune du revêtement de sol d'origine pièces humides	S19							Négatif sur document cf. prélèvement n°5 du dossier AC Environnement n° 002LQ001408

ANNEXE : Plans de repérage des MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	Appartement n°325	Appartement n°325 - Plan de repérage - Actions menées

APPARTEMENT N°325 - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:
002LQ001413



Légende

P	Localisation dun prélèvement
I	Localisation dune impossibilité technique
S	Localisation dun sondage négatif

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE 53940 ST BERTHEVIN	Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage	12/07/2017	PALLUEL Matthieu

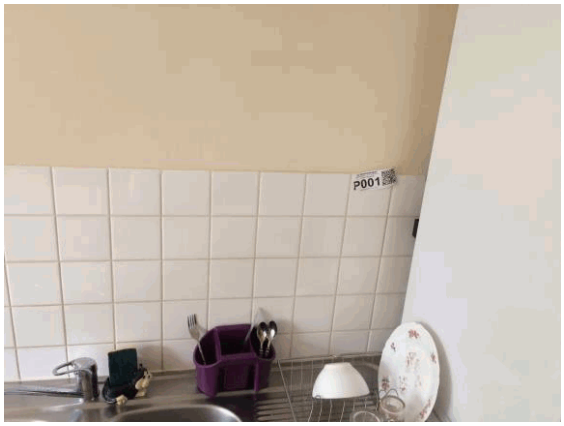
ANNEXE : Reportage photographique

☐ Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
002LQ001413 n°1 - 1 (P1)	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°1 - 2 (P1)	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°2 - 1 (P2)	Appartement n°325 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°2 - 2 (P2)	Appartement n°325 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°3 - 1 (P3)	Appartement n°325 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°3 - 2 (P3)	Appartement n°325 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°4 - 1 (P4)	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°4 - 2 (P4)	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°5 - 1 (P5)	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°5 - 2 (P5)	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°6 - 1 (P6)	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	Prélevement négatif
002LQ001413 n°6 - 2 (P6)	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	Prélevement négatif
	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)	I1
	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)	I2
	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)	I3
	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)	I4

002LQ001413 n°1 - 1 (P1)

002LQ001413 n°1 - 2 (P1)



002LQ001413 n°2 - 1 (P2)

002LQ001413 n°2 - 2 (P2)

002LQ001413 n°3 - 1 (P3)

002LQ001413 n°3 - 2 (P3)

002LQ001413 n°4 - 1 (P4)

002LQ001413 n°4 - 2 (P4)

002LQ001413 n°5 - 1 (P5)

002LQ001413 n°5 - 2 (P5)

002LQ001413 n°6 - 1 (P6)

002LQ001413 n°6 - 2 (P6)

I1 - 1

I2 - 1

I3 - 1

I4 - 1

ANNEXE : Récapitulatif des prélevements et analyses

Prélévements en rouge = Positif

Référence	Categorie	Composant	Materiau	Localisation	Observation
P1	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle beige + couche plâtreuse blanche non séparable + papier non séparable + peintures multiples - -	Appartement n°325 - Vol 8 (Cuisine)	
P2	Parois verticales intérieures et enduits	Cloisons légères ou préfabriquées	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau beige en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable - -	Appartement n°325 - Vol 1 (Entrée)	
P3	Plafond et faux-plafonds	Poutres et charpentes	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable - -	Appartement n°325 - Vol 1 (Entrée)	
P4	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - -	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	
P5	Parois verticales intérieures et enduits	Cloisons légères ou préfabriquées	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau beige en vrac non séparable + peintures multiples + carton non séparable - -	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	
P6	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle beige non séparable + joint cassant blanc non séparable + peintures multiples non séparable + papier non séparable - -	Appartement n°325 - Vol 4 (SDB)	

Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-70907 EN DATE DU 26/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :	AC ENVIRONNEMENT 64 rue Clément Ader 42153 RIORGES	Réf. Commande ITGA : Réf. Commande Client :	IT0717-70907 002LQ001413

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 19/07/2017

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

ou

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s) :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

ou

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00327000170000100325_ 74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE - 53940 ST BERTHEVIN Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA :	IT071707-40199	
Réf échantillon client : 002LQ001413001 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence blanche cuisine) / Vol 8 (Cuisine)		Description ITGA :	Colle beige / Couche plâtreuse blanche / Papier / Peintures multiples / Carrelage	
Colle beige + couche plâtreuse blanche non séparable + papier non séparable + peintures multiples	META	1	26/07/2017	Amiante non détecté / -
Carrelage	---			Non analysé

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-70907 EN DATE DU 26/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00327000170000100325_ 74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE - 53940 ST BERTHEVIN Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-40200		
Réf échantillon client : 002LQ001413002 / Parois verticales intérieures et enduits / Cloisons légères ou préfabriquées / Jonction entre panneaux préfabriqués (cloisons / doublage pièces sèches) / Vol 1 (Entrée)		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau beige en vrac / Peinture / Carton		
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau beige en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	META	1	26/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00327000170000100325_ 74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE - 53940 ST BERTHEVIN Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-40201		
Réf échantillon client : 002LQ001413003 / Plafond et faux-plafonds / Poutres et charpentes / Enduit plâtre (aspect gouttelettes pièces sèches) / Vol 1 (Entrée)		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples		
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	META	1	26/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00327000170000100325_ 74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE - 53940 ST BERTHEVIN Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-40202		
Réf échantillon client : 002LQ001413004 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit plâtre (aspect gouttelettes pièces humides) / Vol 4 (SDB)		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	26/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00327000170000100325_ 74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE - 53940 ST BERTHEVIN Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-40203		
Réf échantillon client : 002LQ001413005 / Parois verticales intérieures et enduits / Cloisons légères ou préfabriquées / Jonction entre panneaux préfabriqués (cloisons / doublage pièces humides) / Vol 4 (SDB)		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau beige en vrac / Peintures multiples / Carton		
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau beige en vrac non séparable + peintures multiples + carton non séparable	META	1	26/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-70907 EN DATE DU 26/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00327000170000100325_ 74 PLACE J.B. COLBERT - GRAND BEAUCHENE - 53940 ST BERTHEVIN Appartement n° 325 de type 3 situé au 02 ème étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-40204		
Réf échantillon client : 002LQ001413006 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence blanche sdb) / Vol 4 (SDB)		Description ITGA : Colle beige / Joint cassant blanc / Peintures multiples / Papier		
Colle beige non séparable + joint cassant blanc non séparable + peintures multiples non séparable + papier non séparable	META	1	26/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.