



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante à intégrer au Dossier Technique Amiante (DTA)

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiantedans les immeubles bâtis, aux arrêtés du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation MPCA de la liste A et B et au contenu du rapport de repérage, l'arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du DTA, à la norme NF X 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse: RES BEAULIEU

CP - Ville : 53200 CHATEAU GONTIER

Référence client : __0005700003_

Rapport émis le : 15/12/2016

Désignation : Habitation (Parties communes) - Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages

Som	maire				
Rapport	Annexes				
A - Désignation de l'immeuble	Plan de repérage technique	23 pages			
B - Propriétaire / Donneur d'ordre	Reportage photographique	13 page(s)			
C - Opérateur de repérage	Etat de conservation des matériaux de la liste A	Sans objet			
D - Personne autorisant l'émission du rapport	Etat de conservation des materiaux de la liste B	33 page(s)			
E - Listes des locaux visités	Fiche d'identification et de cotation des	1 page			
F - Conclusion(s) du rapport de mission	prélèvements				
G - Commentaires et réserves	Rapport(s) d'analyse(s) du laboratoire	21 page(s)			
H - Locaux ou parties de locaux non visitées	Documents	1 page			
I - Rapports précédemment réalisés					
J - Objet, méthodologie et cadre juridique de l'intervention					
K - Périmètre de repérage					
L - Conditions de réalisation du repérage					
M - Grille de résultat du repérage					
N - Obligation(s) réglementaire(s) du propriétaire					
N1 - Recommandations de gestion adaptées aux besoins de					
protection des personnes					
O - Recommandations générales de sécurité					
P - Informations complémentaires					

Présence d'amiante	Oui
Présence de pièce(s) non visitée(s)	Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans sa totalité







Renseignements administratifs

Propriétaire / Donneur d'ordre Désignation de l'immeuble В

RES BEAULIEU Adresse du bien :

53200 CHATEAU GONTIER

Non communiqué - Non communiqué

Habitation (Parties communes)

Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages

Non communiqué

Non communiqué

0005700003

Propriétaire : O.P.H. MAYENNE **HABITAT**

D

Adresse:

Donneur d'ordre : O.P.H. MAYENNE HABITAT

Adresse :

10 RUE AUGUSTE 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX -**BEUNEUX - CS 62039** CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 53020 LAVAL CEDEX 9

Ref donneur d'ordre : CVMAY01

Date commande : 01/12/2016

01/12/2016 Date repérage :

Représentant du donneur d'ordre : O.P.H. MAYENNE HABITAT

Rapport émis le :

15/12/2016

C Opérateur de repérage

AC Environnement Siret: 441355914

Fonction du bâtiment :

Batiment:

N° de lot :

Références client :

Descriptif sommaire:

Etage:

Nom prénom : GARDENAT Ludovic

Date de construction ou permis de construire :

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia - Bat G - rue de

la Terre Victoria 35760 ST GREGOIRE

Certification n°: CPDI 4002 V3 Délivré le 23/06/2016

MORA Denis Nom prénom :

Fonction: Responsable technique

Assurance: QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)

Personne autorisant l'émission du rapport

Liste des locaux visités

Plan	Volume	Plan	Volume
sous-sol	Vol 1 (accès caves 1)	sous-sol	Vol 2 (local tech)
sous-sol	Vol 3 (accès caves 2)	sous-sol	Vol 4 (Local entretien)
sous-sol	Vol 5 (VS 1)	sous-sol	Vol 6 (Chaufferie)
sous-sol	Vol 7 (Local fioul)	PC RDC	Vol 8 (Local poubelle)
PC RDC	Vol 9 (Local à velo 1)	PC RDC	Vol 10 (Local à velo 2)
PC RDC	Vol 11 (SAS extérieur)	PC RDC	Vol 12 (Hall d'entrée)
PC RDC	Vol 13 (VO RDC)	PC RDC	Vol 14 (PC RDC)
PC RDC	Vol 15 (gaine tech)	PC RDC	Vol 16 (Séchoir RDC)
PC ETAGES	Vol 17 (PC R+1)	PC ETAGES	Vol 18 (gaine tech r+1)
PC ETAGES	Vol 19 (Séchoir R+1)	PC ETAGES	Vol 20 (VO R+1)
PC ETAGES	Vol 21 (PC R+2)	PC ETAGES	Vol 22 (gaine tech r+2)
PC ETAGES	Vol 23 (Séchoir R+2)	PC ETAGES	Vol 24 (VO R+2)
PC ETAGES	Vol 25 (PC R+3)	PC ETAGES	Vol 26 (gaine tech r+3)
PC ETAGES	Vol 27 (Séchoir R+3)	PC ETAGES	Vol 28 (VO R+3)
combles non visités	Vol 29 (Comble)	Plan masse	Vol 31 (Plan masse)
Façade avant	Vol 32 (Façade avant)	Façade arrière	Vol 33 (Façade arrière)
pignon gauche	Vol 34 (pignon gauche)	pignon droit	Vol 35 (pignon droit)





Conclusions

F Conclusion(s) du rapport de mission

▶ Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante







			e de décision
Localisation	Matériau	après analyse	sur décision de l' opérateur
Vol 2 (local tech)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
Vol 15	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(gaine			
tech)			
Vol 3	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(accès caves 2)			
Vol 4	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Local entretien) Vol 4	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Local entretien)	Conduction increase similar		r coldi cui jugomont porconnoi
Vol 3	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(accès caves 2) Vol 13	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO RDC)	Conduit en libres-ciment		r ositii sur jugement personner
Vol 13	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO RDC)	Out their transfer of the second		Desitif and in contract and and
Vol 8 (Local poubelle)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
Vol 8	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Local poubelle)			
Vol 12 (Hall d'entrée)	Enduit plâtreux blanc + peintures multiples + matériau	Positif sur analyse	
	gris en vrac		
Vol 20	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+1)	Out this or Share sincet		Desitif and in contract and and
Vol 20 (VO R+1)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
Vol 24	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+2)			
Vol 28 (VO R+3)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
Vol 20	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+1)			
Vol 24 (VO R+2)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
Vol 28	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+3)			
Vol 24	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+2) Vol 24	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+2)			. com car jagoment percentier
Vol 28	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+3) Vol 24	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+2)	Conduit en libres-ciment		r ositii sur jugement personner
Vol 28	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+3) Vol 28	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+3)	Conduit en libres-ciment		Fositii sur jugement personner
Vol 28	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(VO R+3)			
Vol 28 (VO R+3)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
Vol 26 (gaine tech r+3)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur document
Vol 33	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Façade arrière)			
Vol 33 (Facade arrière)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Façade arrière) Vol 32	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Façade avant)			
Vol 32	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Façade avant) Vol 29	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Comble)	Conduit en libres-ciment		i ositii sur jugernent personner
Vol 29	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel
(Comble)			





Vol 29	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Comble)		
Vol 29	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Comble)		
Vol 29	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Comble)		
Vol 29	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Comble)		
Vol 29	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Comble)		
Vol 7	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Local fioul)		
Vol 6	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Chaufferie)		
Vol 6	Conduit en fibres-ciment	Positif sur jugement personnel
(Chaufferie)		

G Commentaire(s) et réserve(s)

Commentaire n°1

Le diagnostic amiante a été réalisé en simulant une prestation type démolition afin de repérer l'ensemble des matériaux susceptible de contenir de l'amiante. Cependant le bâtiment n'est pas à démolir. De plus il n'est pas vide de meubles. Des réserves sont émises sur les matériaux non accessibles sans destruction importante ou démontage d'éléments de la construction. Réserves sur : Les matériaux présents entre les doublages et la maçonnerie, invisibles sans dépose du doublage. Les sorties de conduits sur les façades extérieures avec caches intérieurs empêchant leur repérage si des sondages destructifs ne sont pas éffectués. Les matériaux présents dans les plénums, invisibles sans dépose du faux plafond. Les matériaux présents sous le bardage présent en façade. Les matériaux présents dans les coffrages verticaux et horizontaux. Les élèments ponctuels de toiture où une nacelle est nécessaire pour être exhaustif. Les réseaux et canalisations présents sous et autour du bâtiment et recouverts par d'autres matériaux, (exemple réseau d'évacuation des eaux usées...) Dans le cadre du diagnostic amiante type « avant démolition » dans les parties communes du bâtiment, certains matériaux susceptibles de contenir de l'amiante n'ont pas fait l'objet de prélèvements à la demande du client : - Les diverses peintures présentes dans les parties communes (Peinture sur les portes, fenêtres, garde-corps, murs, plafond...) - Les colles de carrelage et faïence dans le SAS entrée. (Réalisé en 2O13). Des prélèvements complémentaires sont nécessaires en cas de réalisation de travaux sur ces 2 éléments afin de voir les matériaux présents sous ceux-ci..

Commentaire n°2

Diagnostic des combles : Le diagnostic des combles n'a pu être réalisé de manière exhaustive dans la mesure ou le déplacement dans ceux-ci est difficile. L'ensemble des conduits de ventilation repérés dans les combles sont en amiante-ciment. Impossibilités de visualiser tous les matériaux présents dans les combles cachés par l'isolant (Ouate de cellulose blanche) de par sa forte densité ; empêchant de réaliser un repérage complet et exhaustif des combles Présence d'ardoise naturelle posées au sol dans les combles. Diagnostic toiture : Impossible d'accéder à la toiture en extérieur sans nacelle par l'extérieur ou sans échafaudage par l'intérieur de la cage (présence de Skydome). Dans les combles, on peut voir que la couverture est en ardoise naturelles.

H Locaux ou parties de locaux non visités

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante conformément aux articles R1334-15 à R1334-18 du Code de la Santé Publique:

Localisation	Justification(s)	Investigations supplémentaires
toiture - Vol 30 (Toiture)	Moyen investigation non mis a disposition	Nacelle nécessaire pour accéder en toiture
Vol 29 (Comble) - combles	Le diagnostic des combles n'a pu être réalisé de manière exhaustive dans la mesure ou le déplacement	parties des combles difficile d'accès L'ensemble des conduits de ventilation repérés dans les combles sont
	dans ceux-ci est difficile.	en amiante-ciment.





Condition de repérage

Rapports précédemment réalisés

Date	Références	Principales conclusions
cf fiche récapitulative	cf fiche récapitulative	cf fiche récapitulative

J Objet, méthodologie et cadre juridique de l'intervention

<u>Objet de la mission</u>: Mise à niveau règlementaire des DTA existants, établissement du rapport de repérage des matériaux et produits de la liste A et B de n'annexe 13-9 du code de la santé publique.

<u>Obligation règlementaire de la constitution du DTA :</u> le présent rapport devra être joint aux autres pièces règlementaires constitutives du Dossier Technique Amiante du bien désigné en page de garde.

<u>Méthodologie</u>: rechercher, identifier, localiser et évaluer l'état de conservation des produits de la liste A et B. Pour les matériaux de la liste B, leur risque de dégradation lié à l'environnement est également évalué.

Cadre juridique:

- des articles R.1334-16, R.1334-20, R.1334-21, R 1334-23, R 1334-27 du Code de la Santé Publique
- du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis
- de l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'etat de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage
- de l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'etat de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage
- de l'arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du « dossier technique amiante »

Limite de la mission:

En aucun cas, les résultats de la présente mission ne peuvent être utilisés comme seul repérage préalable à la réalisation de travaux, à la démolition.

K Périmètre de repérage

Notre périmètre d'intervention englobe l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage et figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités (cf. paragraphe H).

La liste des locaux ou parties de locaux visités sont listés dans le tableau des résultats détaillés (cf. paragraphe E: Liste des locaux visités)







Condition de réalisation du repérage

Programme de repérage

Le programme de repérage de la présente mission, mentionnné à l'article R.1334-20 est défini dans l'annexe 13-9 du code de la santé public, modifié par le décret 2011-629 à savoir:

Liste A mentionnée à l'article R 1334-20
COMPOSANT A SONDER OU A VERIFIER
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

Liste B mentionnée à l'article R 1334-20

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT A VERIFIER OU A SONDER
	1. Parois verticales intérieures
Murs et cloisons "en dur" et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
	2. Planchers et plafonds
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés.
Planchers	Dalles de sol.
3. Condu	its, canalisations et équipements intérieurs
Conduits de fluides (air, eau et autres fluides).	Conduits, enveloppe de calorifuges.
Clapets / volets coupe feu	Clapets, volets, rebouchage.
Portes coupe feu	Joints (tresses, bandes).
Vides ordures	Conduits.
	4. Eléments extérieurs
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composite, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoise, panneaux (composites, fibre-ciment).
Conduits en toiture et façade.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

Référence: 0020Y000278

Grille de résultats du repérage

Lacalization	Catamania	0	Dantia da comuna cont	Links	D4f anting	Description	Defeisie	Defmal	Decembelis	Dánultat	Conclusion	conser
Localisation	Categorie	Composant	Partie de composant	Liste	Réf action	Description	Précision	Ref prél.	Descriptif	Résultat		tion
			_			oles non visités						
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S123						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S124						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S125						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S126						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S127						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S128						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S129						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP





					F	açade arrière						
Vol 33 (Façade arrière)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S119						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 33 (Façade arrière)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S120						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
						Façade avant						
Vol 32 (Façade avant)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S121						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 32 (Façade avant)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S122						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
						Néant	'				' '	
Néant	Néant	Néant	Néant	Néa nt	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	
						PC ETAGES						
Vol 18 (gaine tech r+1) - Vol 22 (gaine tech r+2) - Vol 26 (gaine tech r+3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S64 - S65 - S66	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Enduit débulage béton banché brut	P2	Enduit compact gris hétérogène / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 17 (PC R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P19	Réalisation d'un prélevement	Enduit ciment + peinture gouttelé blanche et grise (mur porteur)	P19	Enduit compact gris / Matériau plâtreux blanc / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 21 (PC R+2) - Vol 25 (PC R+3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S76 - S77	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P19	Enduit ciment + peinture gouttelé blanche et grise (mur porteur)	P19	Enduit compact gris / Matériau plâtreux blanc / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 17 (PC R+1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtre	В	P22	Réalisation d'un prélevement	Plafond dur rampant + droit	P22	Enduit plâtreux blanc / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	



						PC ETAGES						
Vol 21 (PC R+2)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtre	В	S79	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P22	Plafond dur rampant + droit	P22	Enduit plâtreux blanc / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 19 (Séchoir R+1) - Vol 23 (Séchoir R+2) - Vol 27 (Séchoir R+3)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	В	S88 - S89 - S90 - S104	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P27	Enduit gratté	P27	Enduit compact gris / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 19 (Séchoir R+1) - Vol 23 (Séchoir R+2) - Vol 27 (Séchoir R+3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S91 - S92 - S93	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P28	Joint assemblage des parpaings avec peinture épaisse rosatre	P28	Enduit gris en vrac / Matériau plâtreux blanc / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 20 (VO R+1)	Conduits, canalisations et équipements	Vide ordure	Conduit en fibres-ciment	В	S52						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 20 (VO R+1)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S53	Dans la dalle au plafond					Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 24 (VO R+2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S53	Dans la dalle au plafond					Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 28 (VO R+3)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S53	Dans la dalle au plafond					Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 20 (VO R+1)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S54						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 24 (VO R+2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S54						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP



						PC ETAGES			
Vol 28 (VO R+3)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S54			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 24 (VO R+2)	Conduits, canalisations et équipements	Vide ordure	Conduit en fibres-ciment	В	S55			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 24 (VO R+2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S56	Dans la dalle au plafond		Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 28 (VO R+3)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S56	Dans la dalle au plafond		Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 24 (VO R+2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S57			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 28 (VO R+3)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S57			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 28 (VO R+3)	Conduits, canalisations et équipements	Vide ordure	Conduit en fibres-ciment	В	S58			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 28 (VO R+3)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S59			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP



						PC ETAGES						
Vol 28 (VO R+3)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S60						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 20 (VO R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	В	P32	Réalisation d'un prélevement	Ensemble des enduits du local vide ordure(enduit sur porteur et doublage)	P32	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 24 (VO R+2) - Vol 28 (VO R+3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	В	S101 - S102	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P32	Ensemble des enduits du local vide ordure(enduit sur porteur et doublage)	P32	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 24 (VO R+2)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtre	В	P33	Réalisation d'un prélevement	Plafond local vide ordure	P33	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Matériau rouge	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 28 (VO R+3) - Vol 20 (VO R+1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtre	В	S103	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P33	Plafond local vide ordure	P33	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Matériau rouge	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 21 (PC R+2)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	enduit ciment contre marche de l'escalier	В	P36	Réalisation d'un prélevement	gris + peinture marron	P36	Enduit compact gris / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 21 (PC R+2) - Vol 25 (PC R+3) - Vol 17 (PC R+1)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	enduit ciment contre marche de l'escalier	В	P36 - S106 - S107	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P36	gris + peinture marron	P36	Enduit compact gris / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 26 (gaine tech r+3)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S62	plafond gaine tech gaz					Présence sur document	EP
						PC RDC						
Vol 15 (gaine tech)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S1						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 15 (gaine tech)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S63	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Enduit débulage béton banché brut	P2	Enduit compact gris hétérogène / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	



						PC RDC						
Vol 13 (VO RDC) - Vol 10 (Local à velo 2) - Vol 9 (Local à velo 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S10 - S15	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P6	joints de parpaing gris	P6	Enduit compact gris hétérogène / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 9 (Local à velo 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P16	Réalisation d'un prélevement	Enduit taloché gris + peinture	P16	Enduit compact gris hétérogène / Matériau compact rouge / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 10 (Local à velo 2) - Vol 8 (Local poubelle) - Vol 13 (VO RDC)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S34 - S70	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P16	Enduit taloché gris + peinture	P16	Enduit compact gris hétérogène / Matériau compact rouge / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 13 (VO RDC)	Conduits, canalisations et équipements	Vide ordure	Conduit en fibres-ciment	В	S36						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 13 (VO RDC)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S37						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 8 (Local poubelle)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S38						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 8 (Local poubelle)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S39						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 13 (VO RDC)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Calorifugeage	A	P17	Réalisation d'un prélevement	laine + tresse	P17	Matériau fibreux blanc avec poussières / Peinture en faible quantité	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 8 (Local poubelle)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Calorifugeage	A	S40	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P17	laine + tresse	P17	Matériau fibreux blanc avec poussières / Peinture en faible quantité	Négatif	Négatif sur analyse	



						PC RDC						
Vol 14 (PC RDC) - Vol 12 (Hall d'entrée)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S41 - S46	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P19	Enduit ciment + peinture gouttelé blanche et grise (mur porteur)	P19	Enduit compact gris / Matériau plâtreux blanc / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 14 (PC RDC)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtre	В	S80	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P22	Plafond dur rampant + droit	P22	Enduit plâtreux blanc / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 12 (Hall d'entrée)	Parois verticales intérieures et enduits	Cloisons légères ou préfabriquées	Enduits plâtre	В	P25	Réalisation d'un prélevement	Enduit platre cloison	P25	Enduit plâtreux blanc + peintures multiples + matériau gris en vrac	Positif	Présence sur analyse	EP
Vol 16 (Séchoir RDC)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	В	P27	Réalisation d'un prélevement	Enduit gratté	P27	Enduit compact gris / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 16 (Séchoir RDC)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	В	S104	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P27	Enduit gratté	P27	Enduit compact gris / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 16 (Séchoir RDC)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P28	Réalisation d'un prélevement	Joint assemblage des parpaings avec peinture épaisse rosatre	P28	Enduit gris en vrac / Matériau plâtreux blanc / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 14 (PC RDC)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	enduit ciment contre marche de l'escalier	В	S108	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P36	gris + peinture marron	P36	Enduit compact gris / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse	
						pignon droit						
Vol 35 (pignon droit)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S111	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P28	Joint assemblage des parpaings avec peinture épaisse rosatre	P28	Enduit gris en vrac / Matériau plâtreux blanc / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
						sous-sol						
Vol 2 (local tech)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	S1						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP



						sous-sol						
Vol 3 (accès caves 2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	В	\$2						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 4 (Local entretien)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S3						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 4 (Local entretien)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S4						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 3 (accès caves 2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S5						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 3 (accès caves 2)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P1	Réalisation d'un prélevement	Joint gris d'assemblage des briques rouges	P1	Enduit compact gris / Peinture en faible quantité / Matériau rouge	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 1 (accès caves 1) - Vol 3 (accès caves 2)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S19	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P1	Joint gris d'assemblage des briques rouges	P1	Enduit compact gris / Peinture en faible quantité / Matériau rouge	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 3 (accès caves 2)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P2	Réalisation d'un prélevement	Enduit débulage béton banché brut	P2	Enduit compact gris hétérogène / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 3 (accès caves 2) - Vol 4 (Local entretien) - Vol 1 (accès caves 1) - Vol 2 (local tech) - Vol 5 (VS 1) - Vol 7 (Local fioul)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P2 - S17 - S18 - S23 - S24 - S131	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Enduit débulage béton banché brut	P2	Enduit compact gris hétérogène / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 3 (accès caves 2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Calorifugeage	A	P5	Réalisation d'un prélevement	Laine + matériaux bitumineux noir + tresse	P5	Matériau fibreux jaune / Couche bitumineuse noire / Toile fibreuse beige	Négatif	Négatif sur analyse	



						sous-sol					
Vol 3 (accès caves 2) - Vol 5 (VS 1) - Vol 1 (accès caves 1) - Vol 4 (Local entretien)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Calorifugeage	A	P5 - S7 - S9	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P5	Laine + matériaux bitumineux noir + tresse	P5	Matériau fibreux jaune / Couche bitumineuse noire / Toile fibreuse beige	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 3 (accès caves 2)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P6	Réalisation d'un prélevement	joints de parpaing gris	P6	Enduit compact gris hétérogène / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 4 (Local entretien)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	S16	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P6	joints de parpaing gris	P6	Enduit compact gris hétérogène / Peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 5 (VS 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P7	Réalisation d'un prélevement	joints de scellements des briquettes rouges	P7	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en faible quantité	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 1 (accès caves 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P8	Réalisation d'un prélevement	Enduit gris taloché	P8	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 1 (accès caves 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P8	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P8	Enduit gris taloché	P8	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 1 (accès caves 1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	В	P9	Réalisation d'un prélevement	Plafond brut droit + sous face escalier (enduit débulage)	P9	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 6 (Chaufferie)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	В	P50	Réalisation d'un prélevement	porteur chaufferie +peinture blanches	P50	Enduit compact gris / Matériau plâtreux blanc en faible quantité / Peintures multiples	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 6 (Chaufferie)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	В	P51	Réalisation d'un prélevement	cloisons chaufferie	P51	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 6 (Chaufferie)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Flocages	A	P52	Réalisation d'un prélevement	billes de polystyrène beige +colle transparents	P52	Polystyrène expansé (billes) blanc + matériau beige non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 7 (Local fioul)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	В	P53	Réalisation d'un prélevement	plafond brut local fioul	P53	Enduit compact gris + matériau compact rouge non séparable	Négatif	Négatif sur analyse



						sous-sol			
Vol 7 (Local fioul)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S133			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP
Vol 6 (Chaufferie)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Conduit en fibres-ciment	В	S134			Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage	EP





N Obligation(s) réglementaire(s) du propriétaire

Produits de la liste A (flocage-calorifugeage-faux plafond) :

Score 1 : L'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception ;

Score 2 : La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R. 1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception ;

Score 3 : Les travaux de retrait ou de confinement sont achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées sont mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et, dans tous les cas, à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux. Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvre, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

N-1 Recommandations de gestion adaptées aux besoins de protection des personnes

Produits de la liste B :

Score EP (Evaluation périodique) : Cette évaluation consiste à :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

Score AC1: Cette action corrective consiste à :

- a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
- b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
- c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.

Score AC2 : Cette action corrective consiste à :

- a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
- b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
 - c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
- *d*) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.







Recommandations générales de sécurité

est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en oeuvre des mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le hâtiment

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R.1334-29-5 du code de la santé publique

mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en oeuvre des mesures visant à prévenir les expositions

recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations particularités de chaque bâtiment et de ses cor d'occupation, ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances concérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre une exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec l'exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants, ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction

En fonction de leur caractéristiques, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante, en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées

B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les professionnels pour la gestion des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du a) Conditionnement des déchets

possible toute intervention directe sur des matériaux et produits avant leur sortie de la zone de confinement.

matériaux et produits contenant de l'amiante doivent être des certifiées

Tous les travailleurs susceptibles d'intervenir sur les matériaux amianés (comme les opérateurs de repérage, électriciens, courreurs, services techniques, etc...) doivent avoir suivi une formation en adéquation avec le niveau de responsabilité du travailleur. Le code du travail exige pour les activités et interventions sur matériaux contenant de l'amiante que les travailleurs affectés soient notamment formés au préalable à la prévention des risques liés à l'amiante (article R.4412-100 du code du travail), bénéficie d'un suivi médical (article R.4412-44 du code du travail). Il convient par ailleurs que l'employeur établisse avant toute intervention un mode opératoire (article R.4412-140 du code du travail), qui doit être transmis à l'inspecteur du travail, les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et le cas échéant, l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

documents d'information et des conseils pratiques prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales des entreprises, de la concurrence, de la régionales des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi (DIRECCTE), les services caisses régionales d'assurance prévention (CRAM), l'institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (INRS) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

3. Recommandations générales de sécurité

convient d'éviter au maximum l'émission de poussières lors d'interventions ponctuelles non répétées, comme par exemple - accrochage d'un tableau

- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, comme par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'un vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante :

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique) et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou

port d'équipements adaptés de protection respiratoire recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres II est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du d'amiante doivent être conditionnés en sacs étanches et étiquetés

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante. Les entreprises réalisant des travaux de retrait ou de confinement. Seuls les déchets où l'amiante est fortement lié (les dalles de sol ou amiante lié à des matériaux inertes par exemple) peuvent être entreposés temporairement sur le chantier. sur une aire d'entreposage couverte permettant de pévenir les risques de rupture d'intégrité de leur conditionnement. L'accès à l'aire d'entreposage est interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

> Les autres déchets contenant de l'amiante sont évacués vers les installations de traitement des déchets dès leur sortie de la zone de confinement. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés.

b) Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature. plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagée Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets. Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d) Information sur les déchèteries et les installations d' élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en lle-de-France) ou de la
- direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ; du conseil général (ou conseil régional en lle-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie :
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse

e) Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification) Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des

déchets d'amiante lié à des matériaux inertes

ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie







P Informations complémentaires

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires), et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

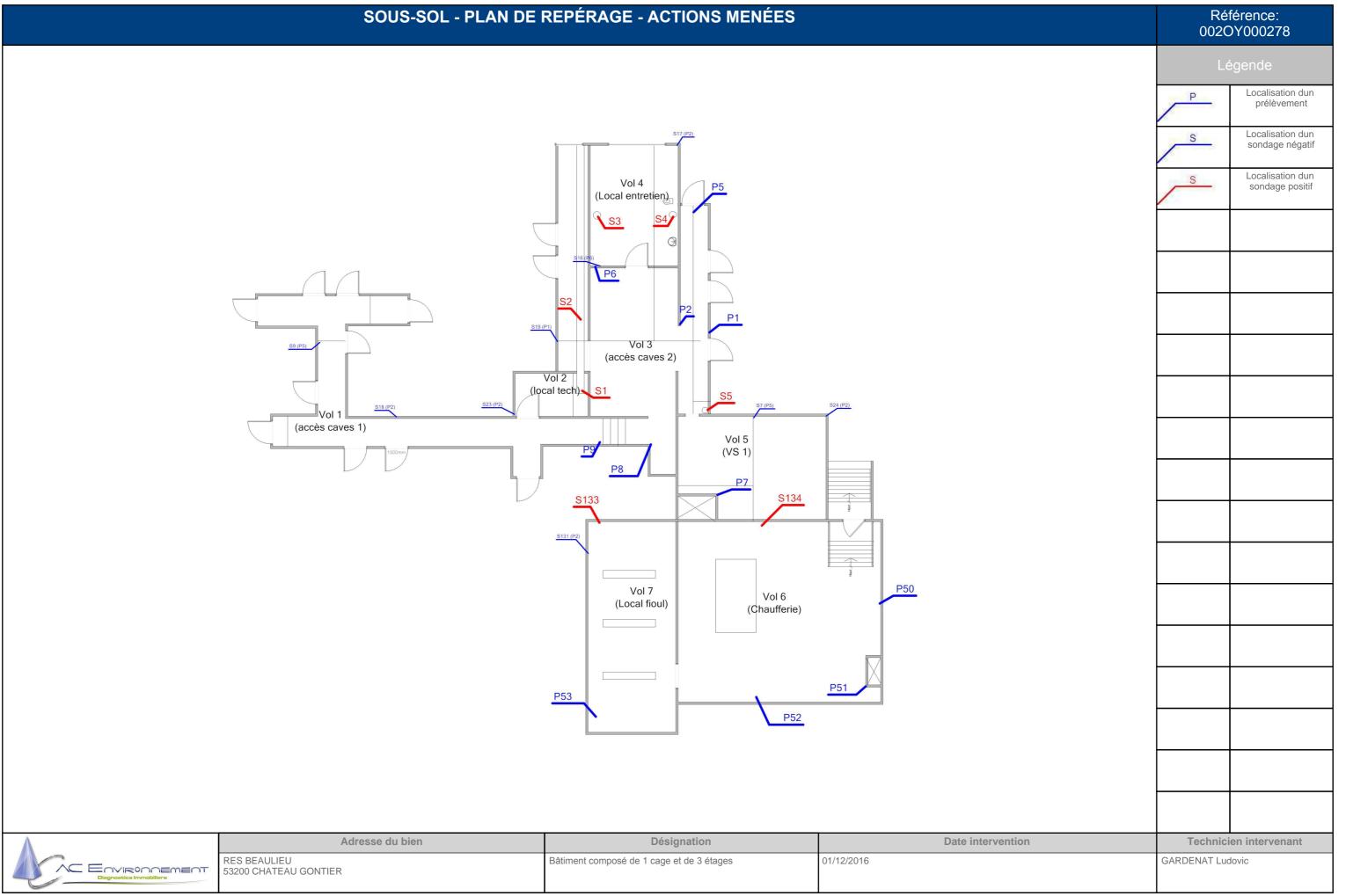
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes, renseignez-vous auprès de votre mairie ou votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous consultez la base de données «déchets» gérée par l'ADEME directement accessible sur le site Internet www.sinoe.org.

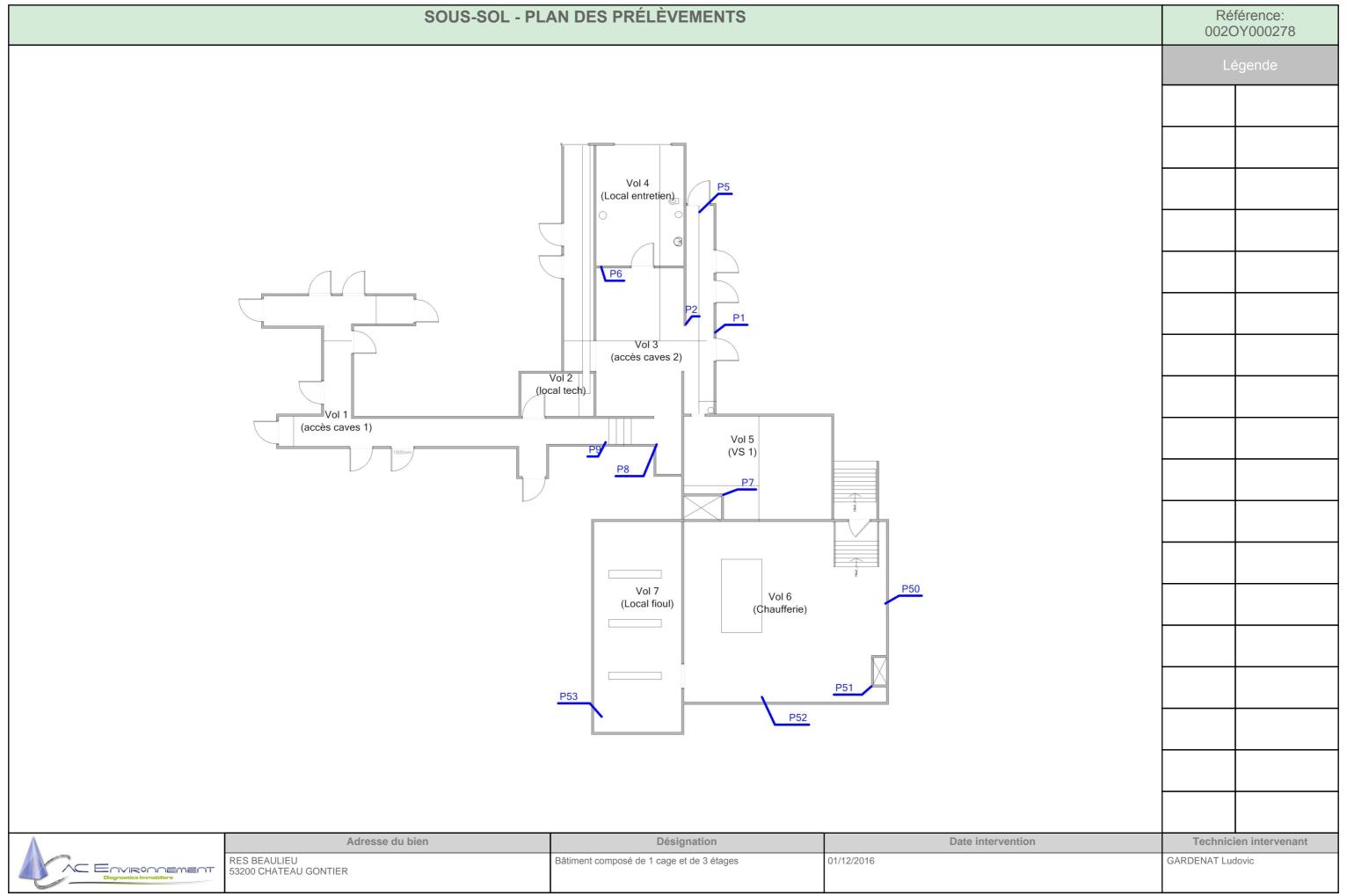


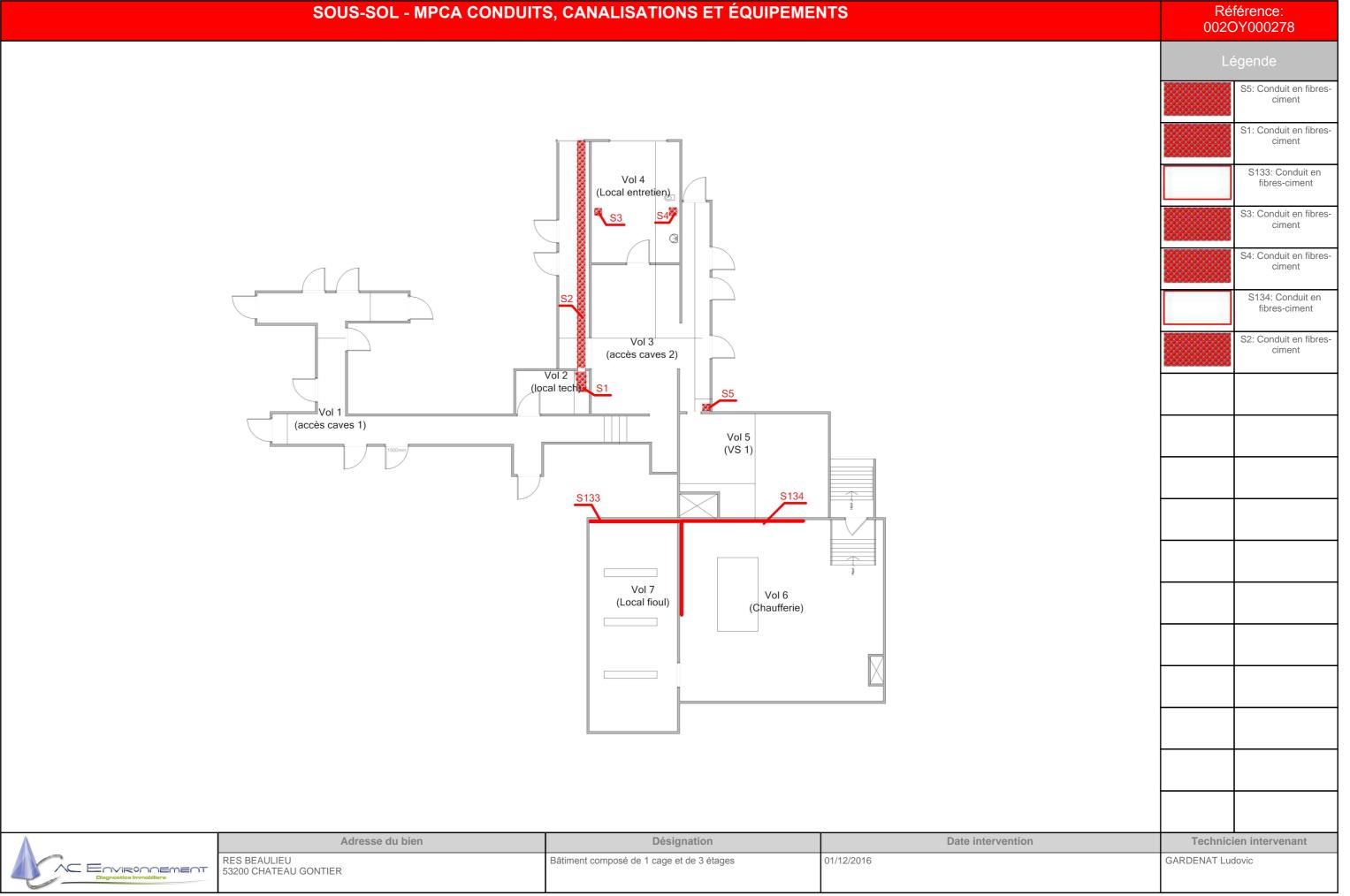


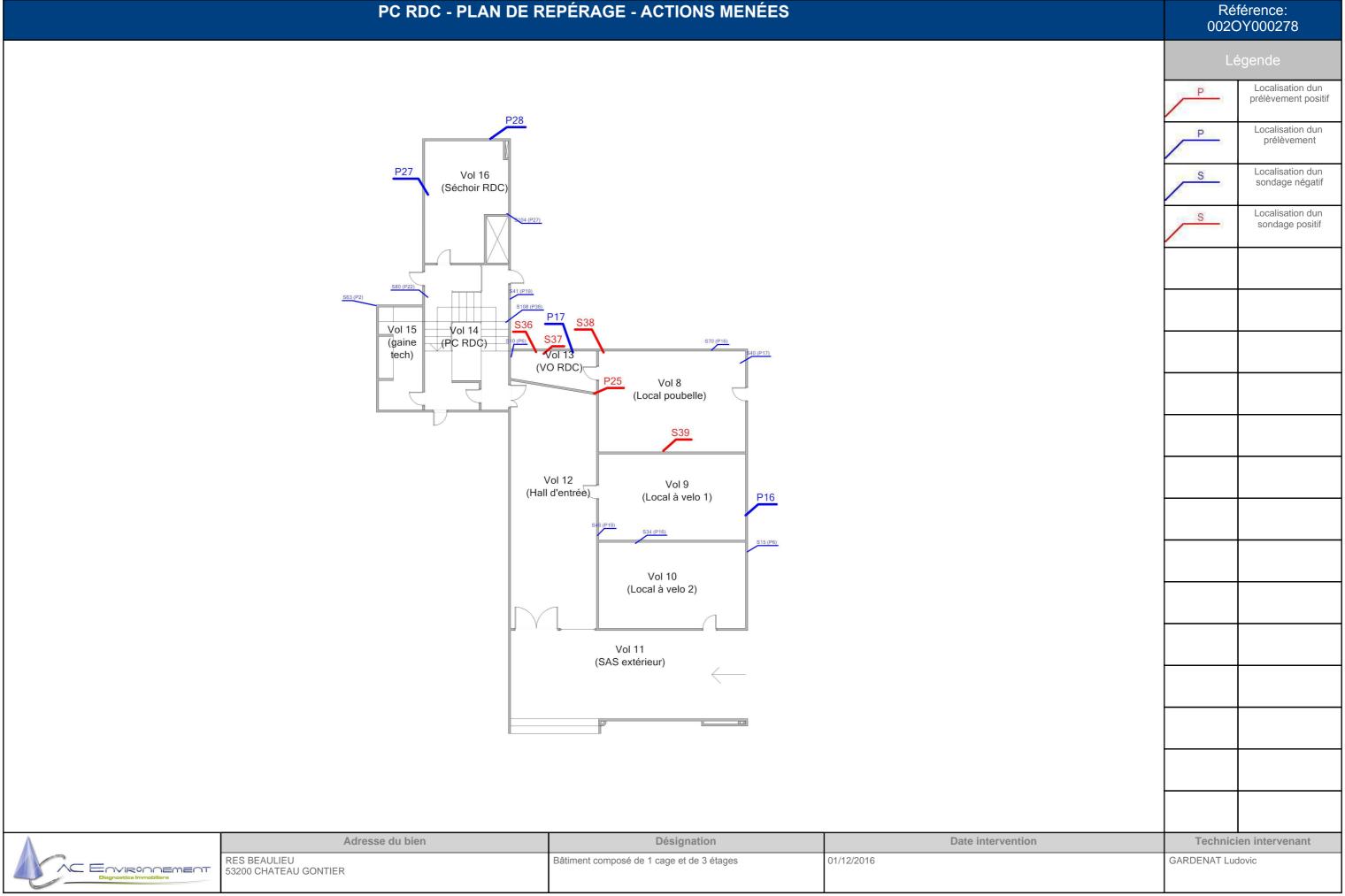
ANNEXE: Plans de repérage des MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	sous-sol	sous-sol - Plan de repérage - Actions menées
	sous-sol	sous-sol - Plan des prélèvements
	sous-sol	sous-sol - MPCA Conduits, canalisations et équipements
	PC RDC	PC RDC - Plan de repérage - Actions menées
	PC RDC	PC RDC - Plan des prélèvements
	PC RDC	PC RDC - MPCA Toutes catégories confondues
	PC RDC	PC RDC - MPCA Parois verticales intérieures et enduits
	PC RDC	PC RDC - MPCA Conduits, canalisations et équipements
	PC ETAGES	PC ETAGES - Plan de repérage - Actions menées
	PC ETAGES	PC ETAGES - Plan des prélèvements
	PC ETAGES	PC ETAGES - MPCA Conduits, canalisations et équipements
	combles non visités	combles - Plan de repérage - Actions menées
	combles non visités	combles - Plan des prélèvements
	combles non visités	combles - MPCA Conduits, canalisations et équipements
	toiture	toiture - Plan de repérage - Actions menées
	Plan masse	Plan masse - Plan de repérage - Actions menées
	Façade avant	Façade avant - Plan de repérage - Actions menées
	Façade avant	Façade avant - MPCA Conduits, canalisations et équipements
	Façade arrière	Façade arrière - Plan de repérage - Actions menées
	Façade arrière	Façade arrière - MPCA Conduits, canalisations et équipements
	pignon gauche	pignon gauche - Plan de repérage - Actions menées
	pignon droit	pignon droit - Plan de repérage - Actions menées

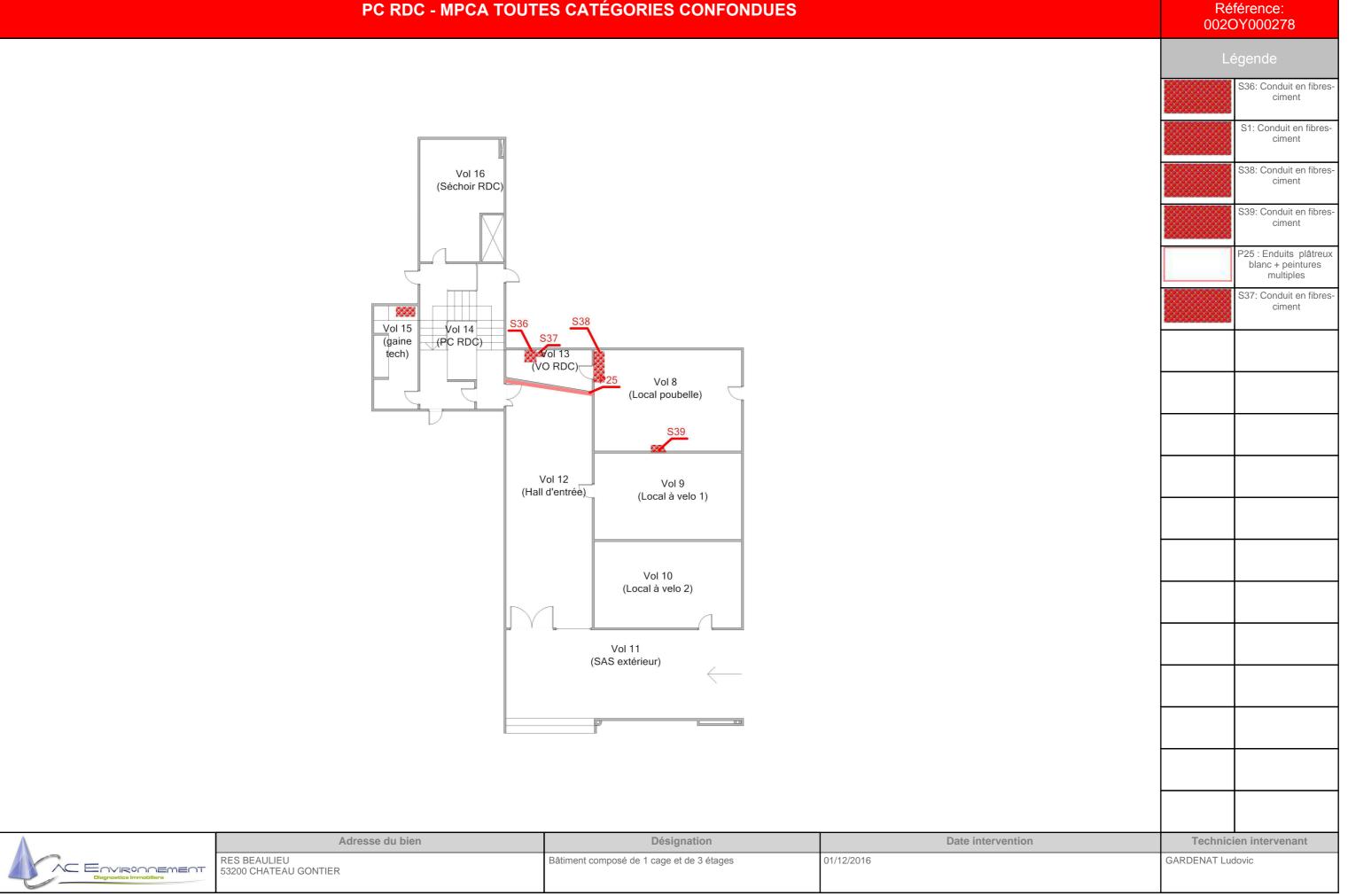


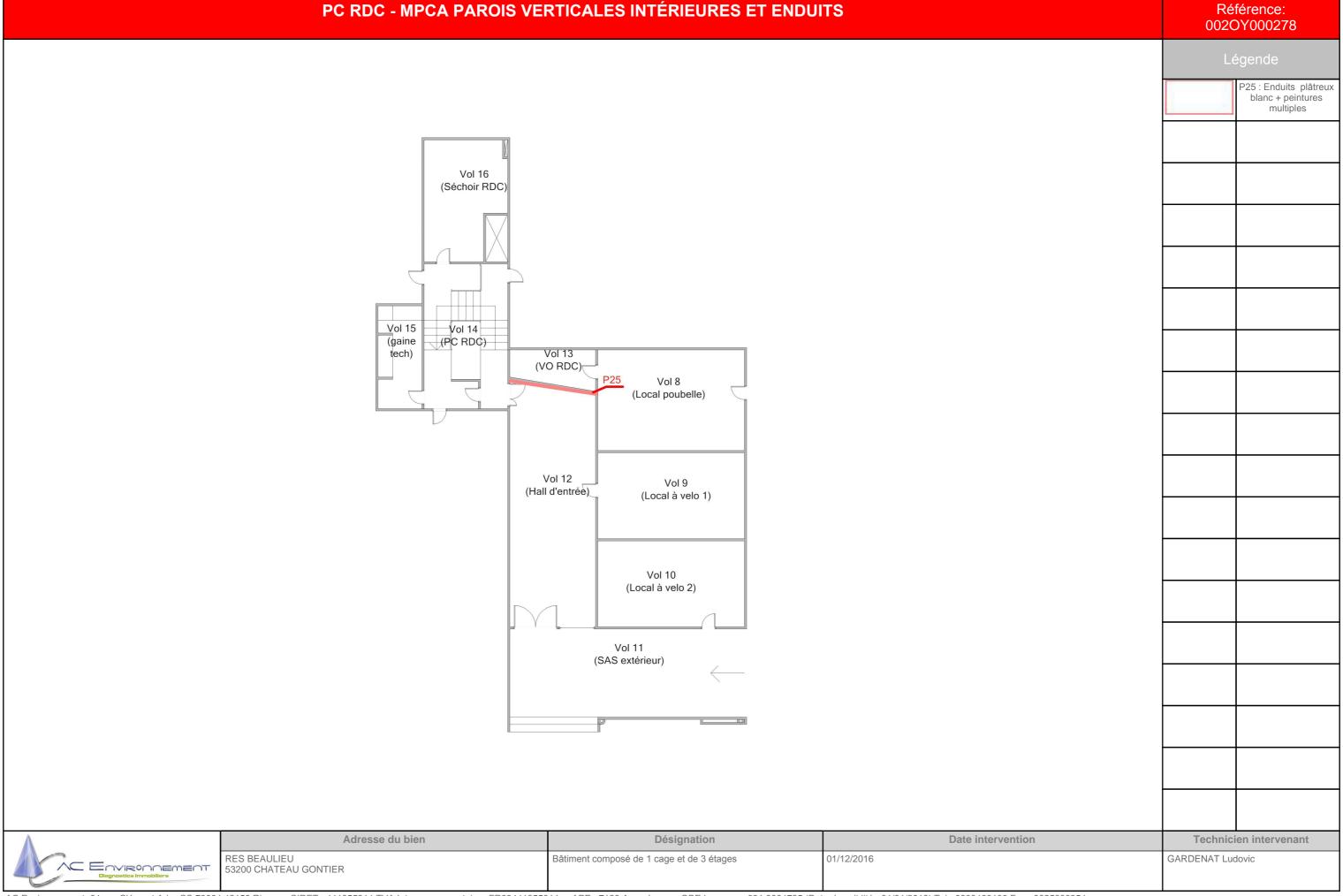


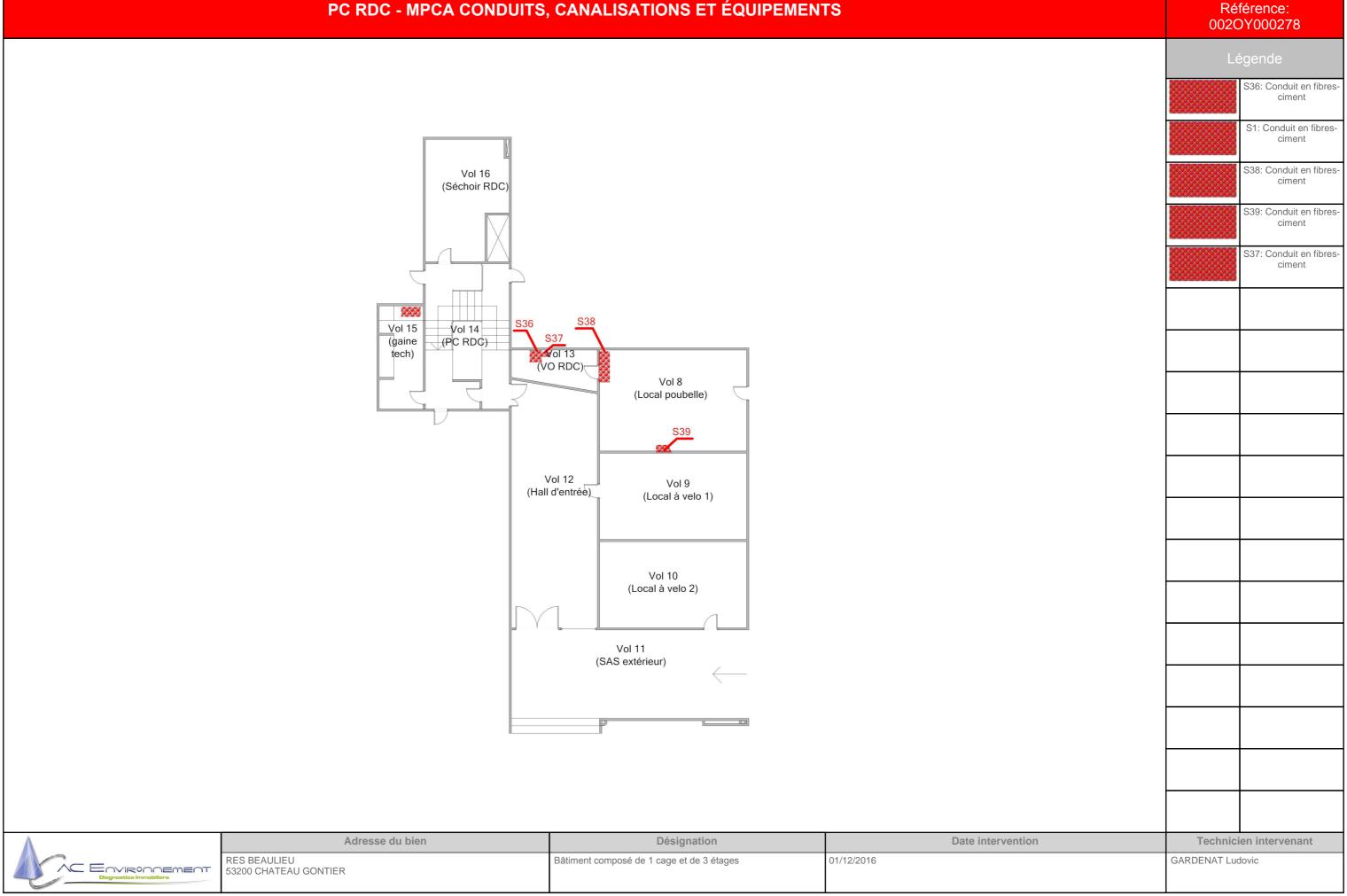


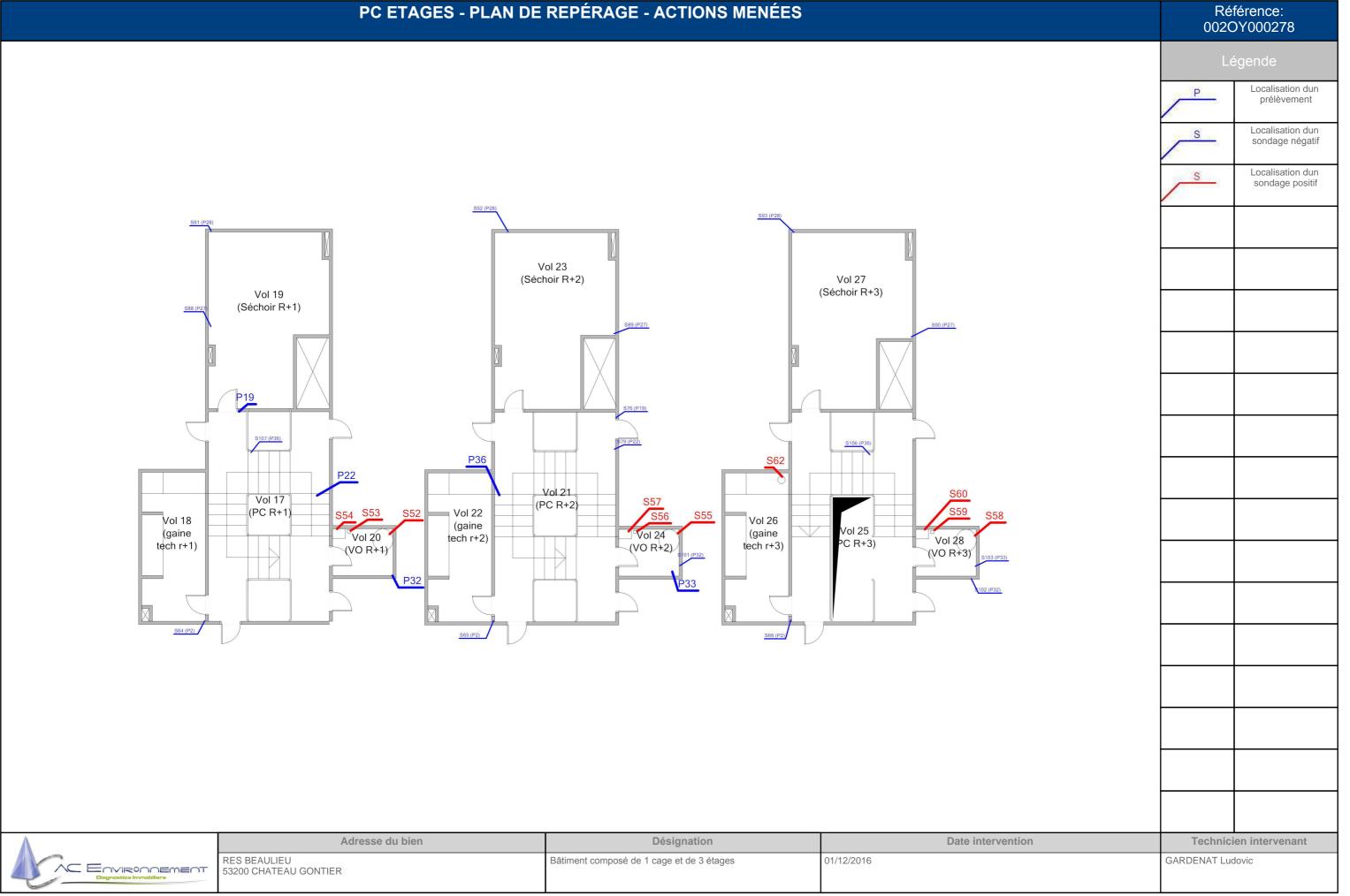


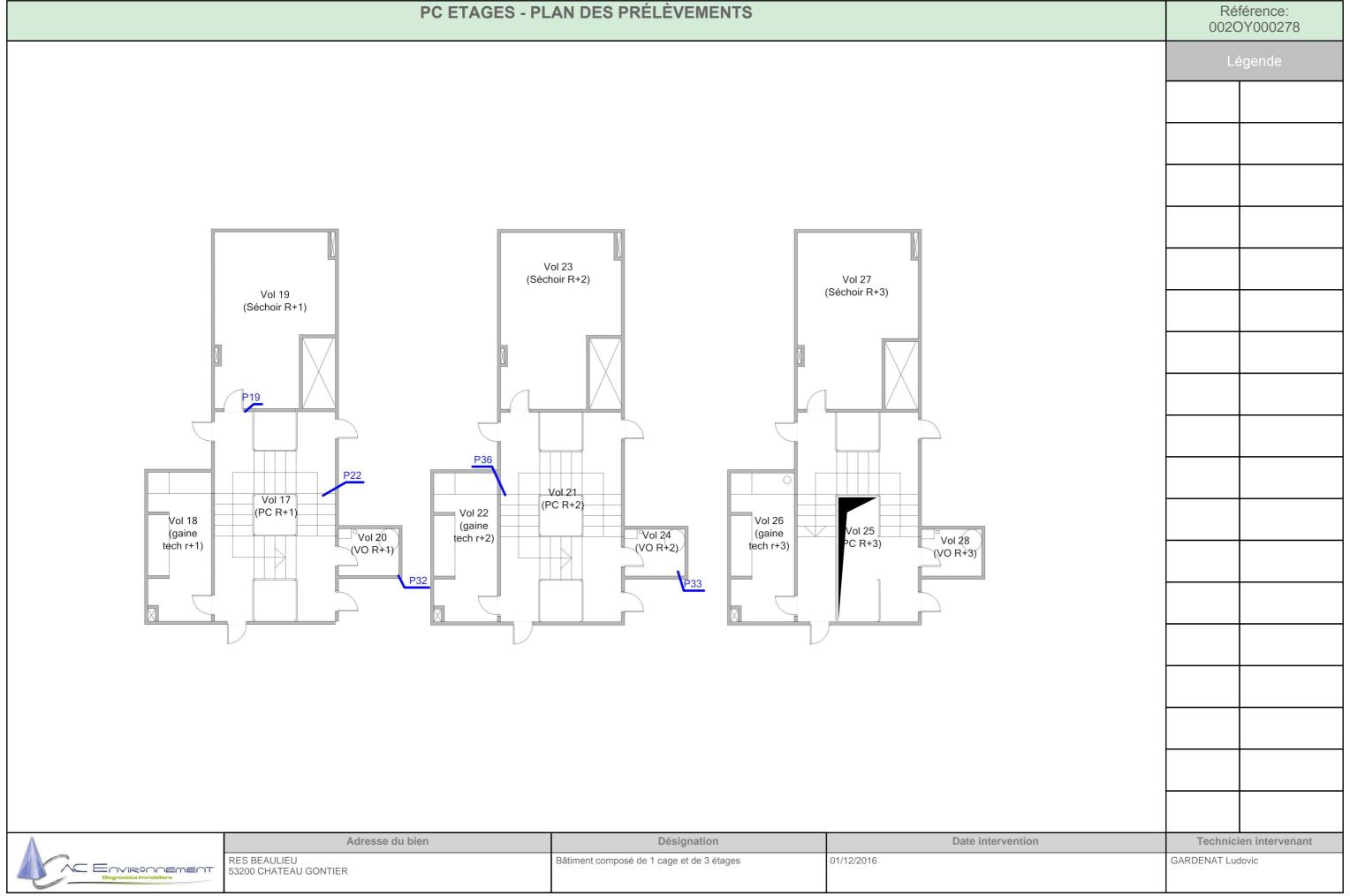
	PC RDC - PLA	N DES PRÉLÈVEMENTS			rférence: DY000278
	P27 Vol 16 (Séchoir RDC) Vol 15 (gaine (PC RDC)	P17 Vol 13 VO RDC) P25 Vol 8 (Local poubelle)		0020	
	(Ha	Vol 12 (Local à velo 1) Vol 10 (Local à velo 2) Vol 11 (SAS extérieur)			
	Adresse du bien RES BEAULIEU	Désignation Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages	Date intervention 01/12/2016	GARDENAT Lu	ien intervenant
Diagnostics Immobiliers	53200 CHATEAU GONTIER 42153 Riorges, SIRET: 441355914 TVA Intracommunautaire: FR03441355	014 ADE - 7120 Assuráo par - ODE Inguranco 024 0004725 //	Date de validité : 01/01/2018) Tol : 0900400100 Eav : 0925000054		



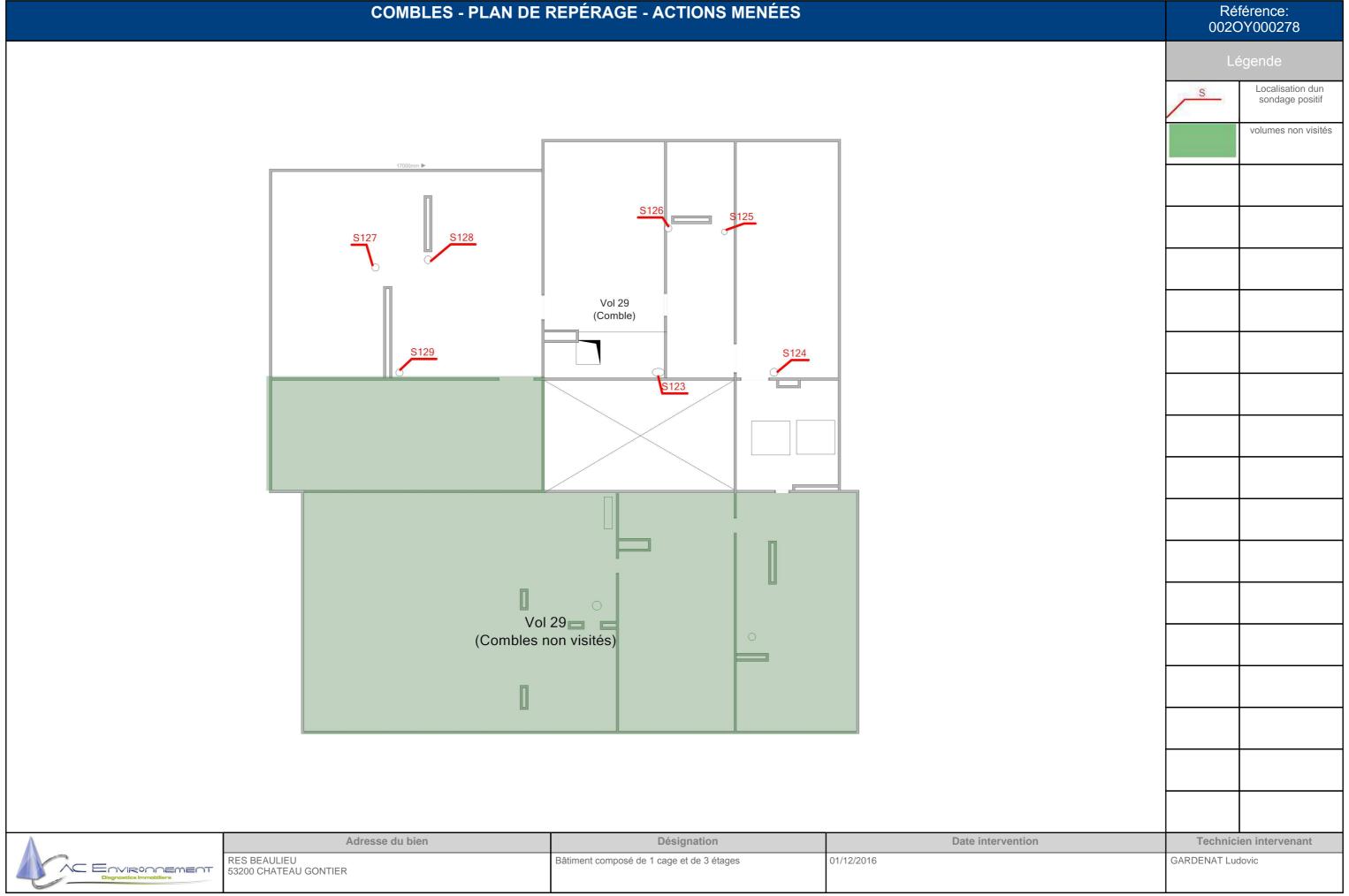


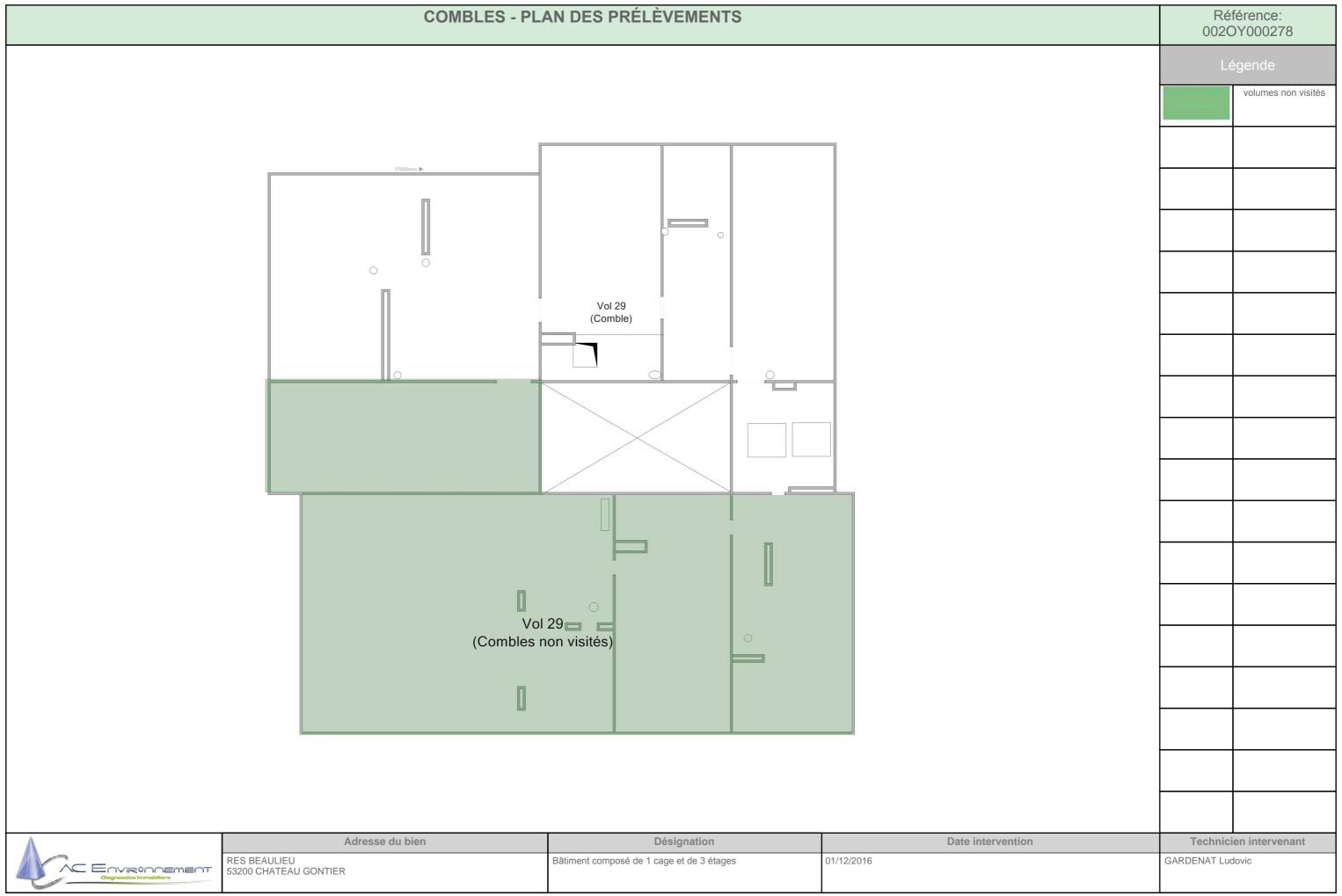


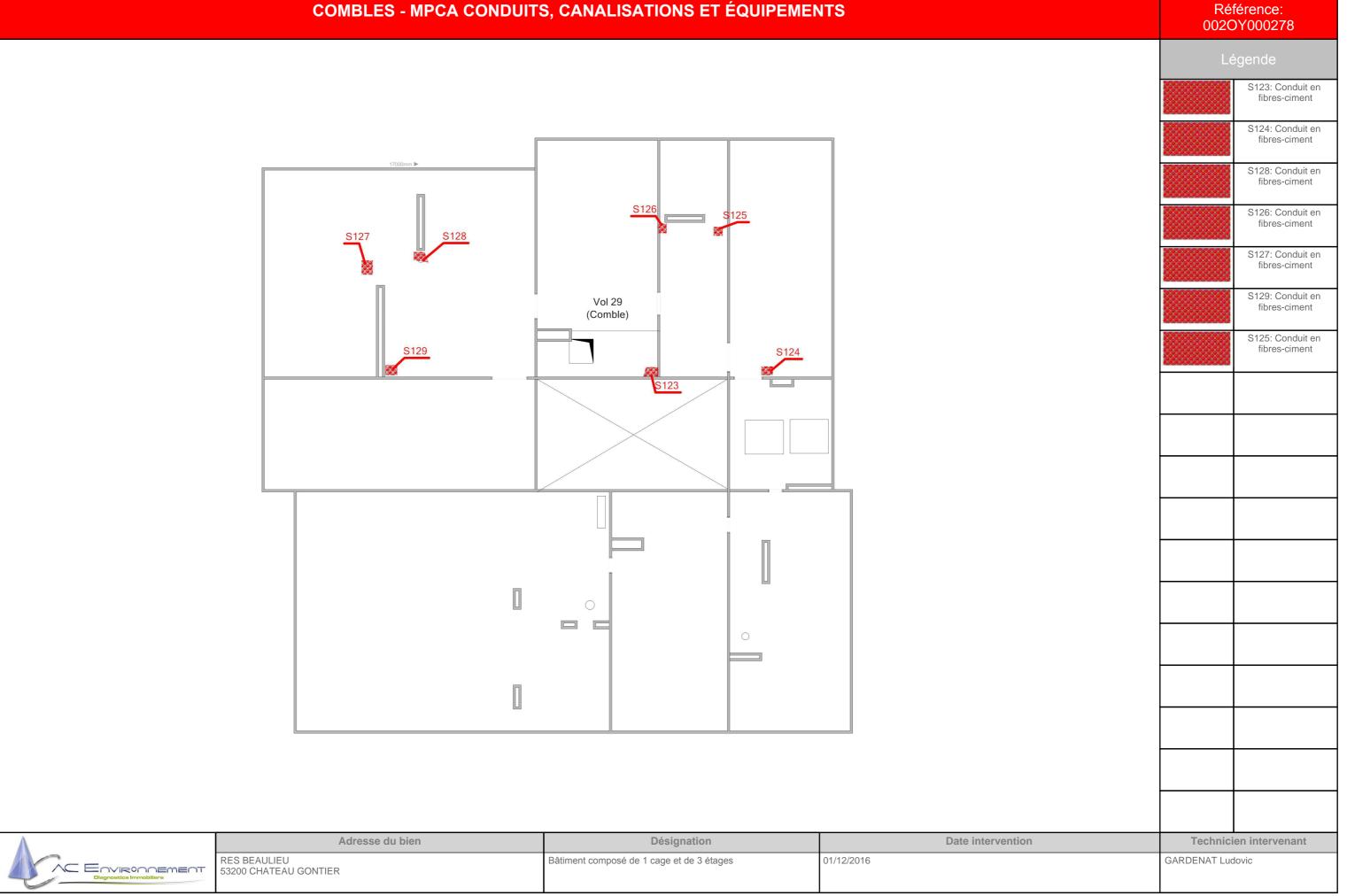


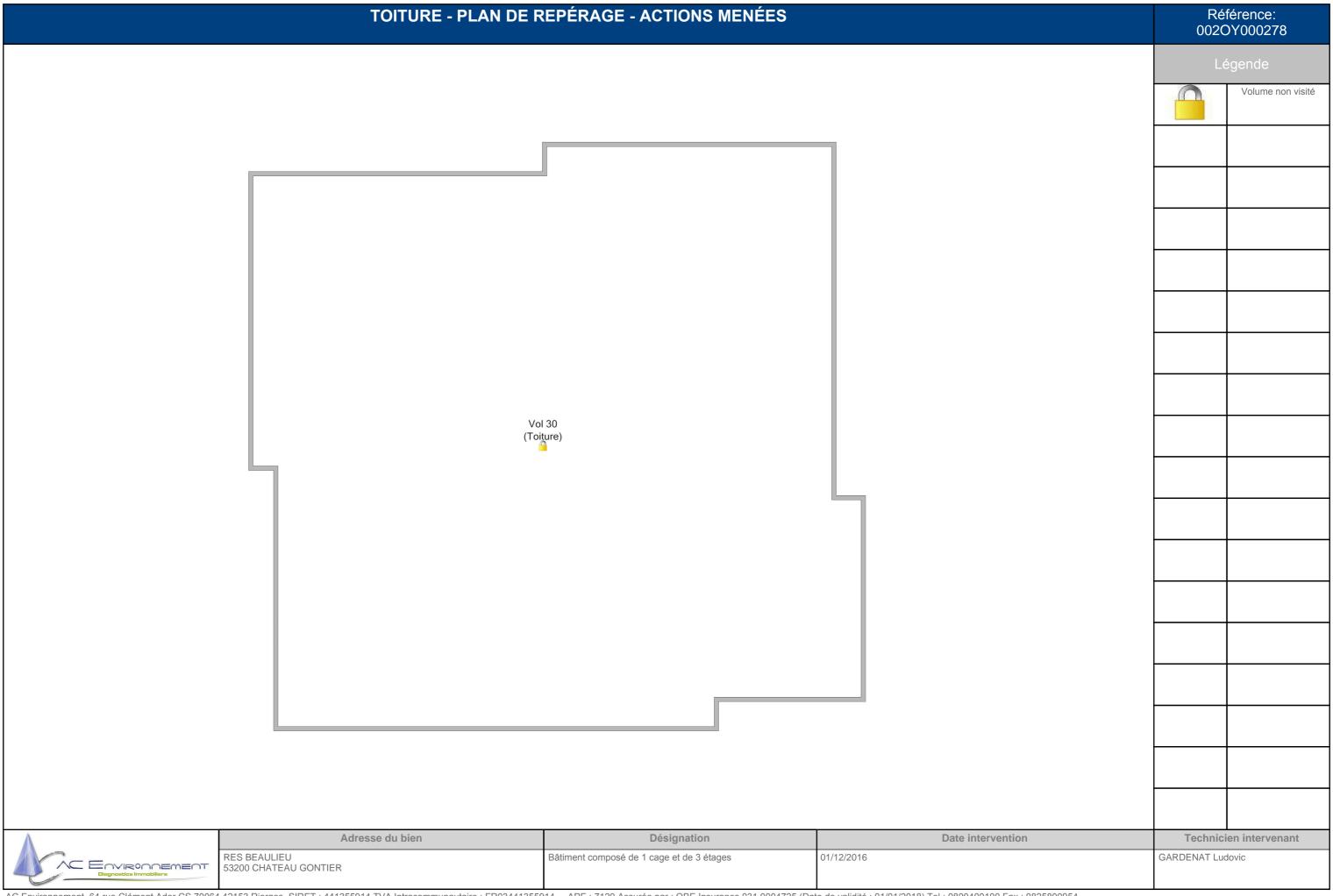


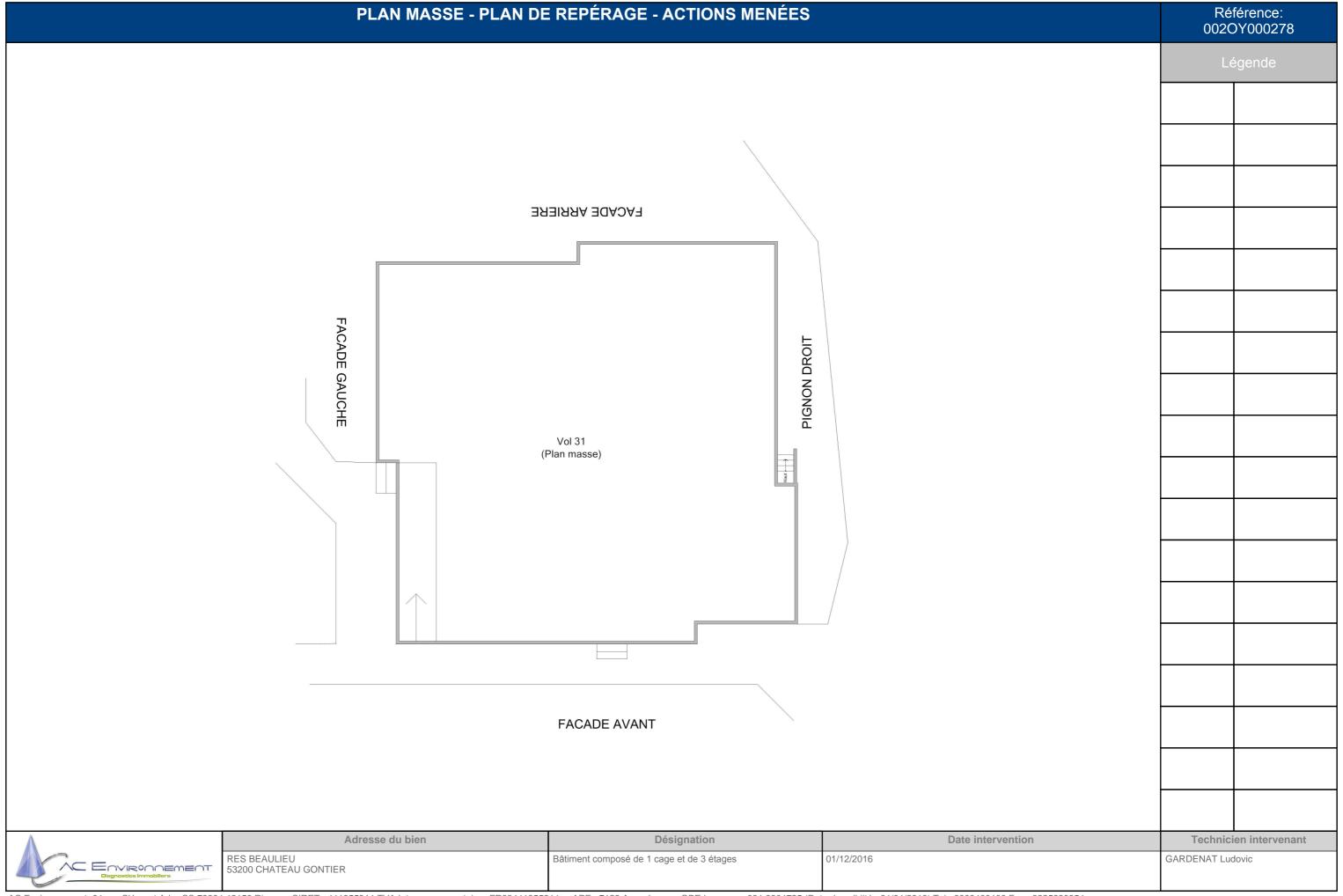
PC ETAGES - MPCA CONDUITS, CANALISATIONS ET ÉQUIPEMENTS Référence: 002OY000278 S54: Conduit en fibres-S53: Conduit en fibresciment S60: Conduit en fibresciment S59: Conduit en fibres-S56: Conduit en fibres-Vol 23 ciment (Séchoir R+2) Vol 27 (Séchoir R+3) Vol 19 S52: Conduit en fibres-(Séchoir R+1) ciment S57: Conduit en fibres-S62: Conduit en fibresciment S55: Conduit en fibresciment S58: Conduit en fibresciment Vol 21 Vol 17 (PC R+2) Vol 22 (PC R+1) Vol 18 Vol 26 (gaine Vol 25 (gaine (gaine Vol 24 Vol 20 tech r+2) PC R+3) tech r+1) √(VO R+2 tech r+3) (VO R (VO R+3) Adresse du bien Date intervention Désignation **Technicien intervenant** RES BEAULIEU 53200 CHATEAU GONTIER 01/12/2016 **GARDENAT Ludovic** Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages C Environment











FAÇADE AVANT - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES



S Localisation dun sondage positif

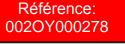


Vol 32 (Façade avant)

A	
	ENVIRONNEMENT
	Diagnostics Immobiliers

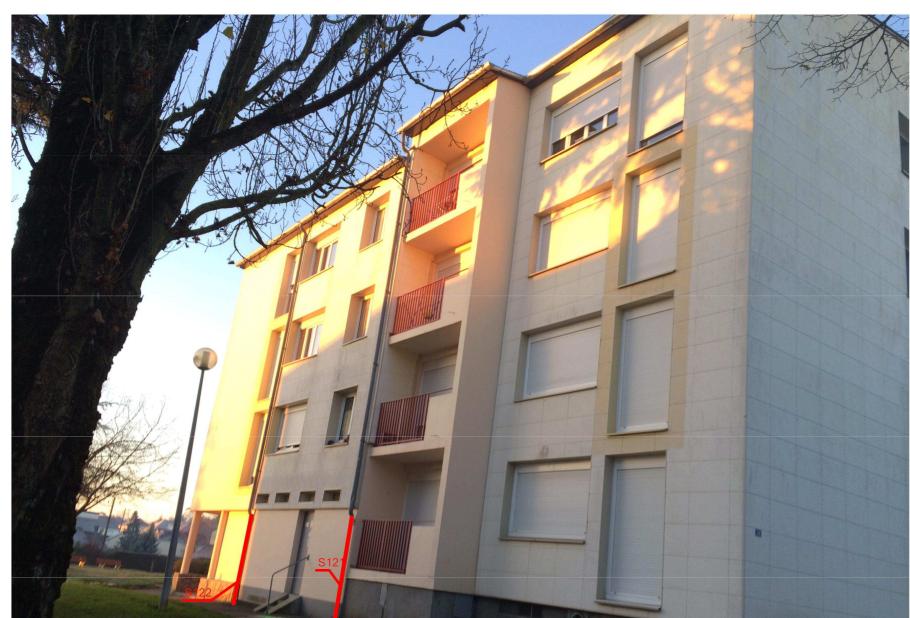
Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
RES BEAULIEU 53200 CHATEAU GONTIER	Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages	01/12/2016	GARDENAT Ludovic

FAÇADE AVANT - MPCA CONDUITS, CANALISATIONS ET ÉQUIPEMENTS



S122: Conduit en fibres-ciment

S121: Conduit en fibres-ciment

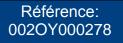


Vol 32 (Façade avant)

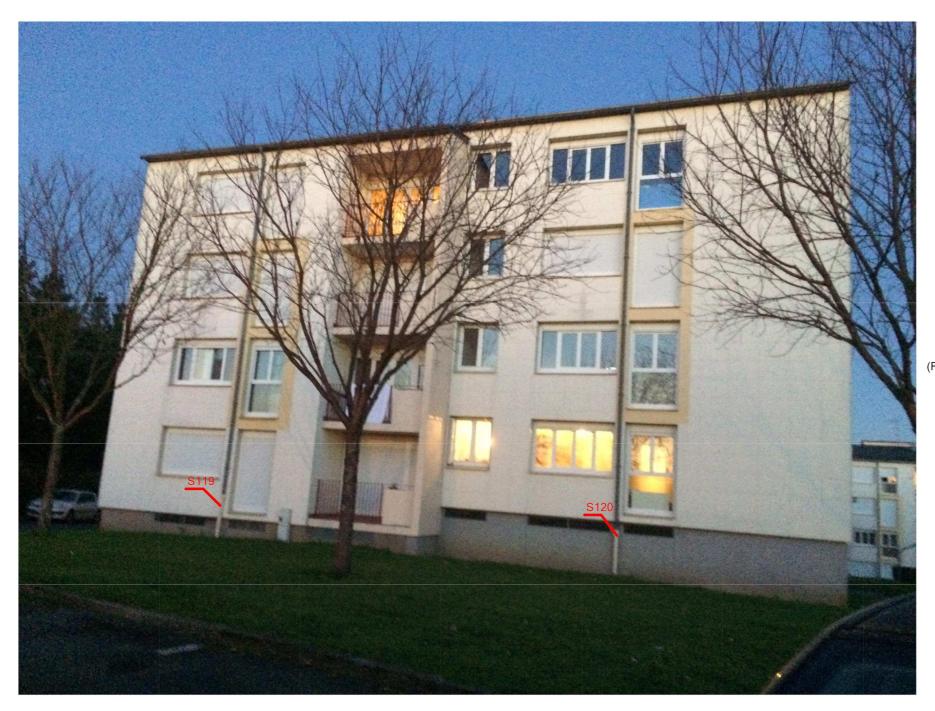
	AC Environment
	Diagnostics Immobiliers
6	

_					4
- 1	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant	
ı					4
	RES BEAULIEU 53200 CHATEAU GONTIER	Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages	01/12/2016	GARDENAT Ludovic	
_	33200 GHATEAG GONTIEN			i	

FAÇADE ARRIÈRE - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES



Localisation dun sondage positif

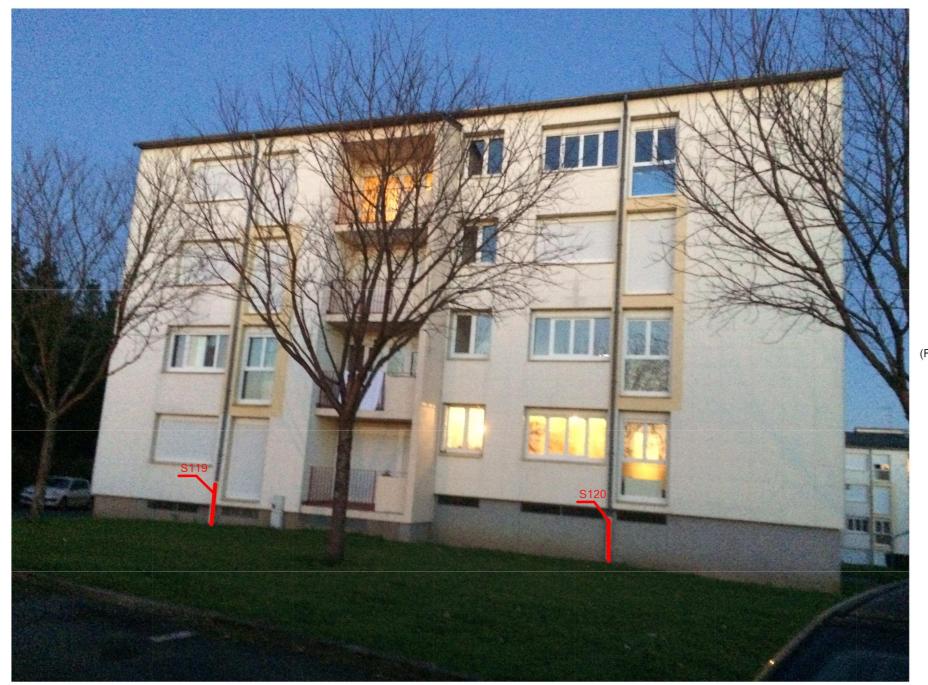


Vol 33 (Façade arrière)

A	
	ENVIRONNEMENT
	Diagnostics Immobiliers

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
RES BEAULIEU 53200 CHATEAU GONTIER	Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages	01/12/2016	GARDENAT Ludovic

FAÇADE ARRIÈRE - MPCA CONDUITS, CANALISATIONS ET ÉQUIPEMENTS



Vol 33 (Façade arrière) Référence: 002OY000278

S119: Conduit en fibres-ciment

S120: Conduit en fibres-ciment

= - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
Diagnostics Immobiliers

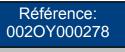
Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
RES BEAULIEU 53200 CHATEAU GONTIER	Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages	01/12/2016	GARDENAT Ludovic

PIGNON GAUCHE - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES Référence: 0020Y000278 Vol 34 (pignon gauche)

A	
	Environement
	Diagnostics Immobiliers

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
RES BEAULIEU 53200 CHATEAU GONTIER	Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages	01/12/2016	GARDENAT Ludovic

PIGNON DROIT - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES



S Localisation dun sondage négatif

Vol 35 (pignon droit)

Environnement
Diagnostics Immobiliers

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
RES BEAULIEU 53200 CHATEAU GONTIER	Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages	01/12/2016	GARDENAT Ludovic



ANNEXE: Reportage photographique

Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
S123 - 1 (S123)	combles non visités - Vol 29	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Comble)	repérage
S124 - 1 (S124)	combles non visités - Vol 29	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Comble)	repérage
S125 - 1 (S125)	combles non visités - Vol 29	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Comble)	repérage
S126 - 1 (S126)	combles non visités - Vol 29	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Comble)	repérage
S127 - 1 (S127)	combles non visités - Vol 29	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Comble)	repérage
S128 - 1 (S128)	combles non visités - Vol 29	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Comble)	repérage
S129 - 1 (S129)	combles non visités - Vol 29	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Comble)	repérage
Référence	Localisation	Action
S119 - 1 (S119)	Façade arrière - Vol 33 (Façade arrière)	Présence sur décision de l'opérateur de

S119 - 1 (S119)	Façade arrière - Vol 33	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Façade arrière)	repérage
S120 - 1 (S120)	Façade arrière - Vol 33	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Façade arrière)	repérage
Référence	Localisation	Action

Référence	Localisation	Action
S121 - 1 (S121)	Façade avant - Vol 32	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Façade avant)	repérage
S122 - 1 (S122)	Façade avant - Vol 32	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Façade avant)	repérage

Référence	Localisation	Action
002OY000278 n°19 - 2 (P19)	PC ETAGES - Vol 17	Prélevement
	(PC R+1)	
002OY000278 n°19 - 1 (P19)	PC ETAGES - Vol 17	Prélevement
	(PC R+1)	
002OY000278 n°22 - 2 (P22)	PC ETAGES - Vol 17	Prélevement
	(PC R+1)	
002OY000278 n°22 - 1 (P22)	PC ETAGES - Vol 17	Prélevement
	(PC R+1)	
002OY000278 n°32 - 4 (P32)	PC ETAGES - Vol 20	Prélevement
	(VO R+1)	
002OY000278 n°32 - 3 (P32)	PC ETAGES - Vol 20	Prélevement
	(VO R+1)	
002OY000278 n°33 - 2 (P33)	PC ETAGES - Vol 24	Prélevement
	(VO R+2)	
002OY000278 n°33 - 1 (P33)	PC ETAGES - Vol 24	Prélevement
	(VO R+2)	
002OY000278 n°36 - 2 (P36)	PC ETAGES - Vol 21	Prélevement
	(PC R+2)	
002OY000278 n°36 - 1 (P36)	PC ETAGES - Vol 21	Prélevement
	(PC R+2)	
S52 - 1 (S52)	PC ETAGES - Vol 20	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+1)	repérage
S53 - 1 (S53)	PC ETAGES - Vol 20	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+1)	repérage
S54 - 1 (S54)	PC ETAGES - Vol 20	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+1)	repérage
S55 - 1 (S55)	PC ETAGES - Vol 24	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+2)	repérage
S56 - 1 (S56)	PC ETAGES - Vol 24	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+2)	repérage
S57 - 1 (S57)	PC ETAGES - Vol 24	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+2)	repérage

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914 APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954





Référence	Localisation	Action
S58 - 1 (S58)	PC ETAGES - Vol 28	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+3)	repérage
S59 - 1 (S59)	PC ETAGES - Vol 28	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+3)	repérage
S60 - 1 (S60)	PC ETAGES - Vol 28	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO R+3)	repérage
S62 - 1 (S62)	PC ETAGES - Vol 26	Présence sur présentation de documents
	(gaine	
	tech r+3)	
S62 - 2 (S62)	PC ETAGES - Vol 26	Présence sur présentation de documents
	(gaine	
	tech r+3)	

Référence	Localisation	Action
002OY000278 n°16 - 2 (P16)	PC RDC - Vol 9	Prélevement
	(Local à velo 1)	
002OY000278 n°16 - 1 (P16)	PC RDC - Vol 9	Prélevement
	(Local à velo 1)	
002OY000278 n°17 - 2 (P17)	PC RDC - Vol 13	Prélevement
	(VO RDC)	
002OY000278 n°17 - 1 (P17)	PC RDC - Vol 13	Prélevement
	(VO RDC)	
002OY000278 n°25 - 1 (P25)	PC RDC - Vol 12	Prélevement
	(Hall d'entrée)	
002OY000278 n°25 - 2 (P25)	PC RDC - Vol 12	Prélevement
	(Hall d'entrée)	
002OY000278 n°27 - 1 (P27)	PC RDC - Vol 16	Prélevement
	(Séchoir RDC)	
002OY000278 n°27 - 2 (P27)	PC RDC - Vol 16	Prélevement
	(Séchoir RDC)	
002OY000278 n°28 - 2 (P28)	PC RDC - Vol 16	Prélevement
	(Séchoir RDC)	
002OY000278 n°28 - 1 (P28)	PC RDC - Vol 16	Prélevement
	(Séchoir RDC)	
S36 - 1 (S36)	PC RDC - Vol 13	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO RDC)	repérage
S37 - 1 (S37)	PC RDC - Vol 13	Présence sur décision de l'opérateur de
	(VO RDC)	repérage
S38 - 1 (S38)	PC RDC - Vol 8	Présence sur décision de l'opérateur de
. ,	(Local poubelle)	repérage
S39 - 1 (S39)	PC RDC - Vol 8	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Local poubelle)	repérage

Référence	Localisation	Action
002OY000278 n°1 - 1 (P1)	sous-sol - Vol 3	Prélevement
	(accès caves 2)	
002OY000278 n°1 - 2 (P1)	sous-sol - Vol 3	Prélevement
	(accès caves 2)	
002OY000278 n°2 - 1 (P2)	sous-sol - Vol 3	Prélevement
	(accès caves 2)	
002OY000278 n°2 - 2 (P2)	sous-sol - Vol 3	Prélevement
	(accès caves 2)	
002OY000278 n°6 - 2 (P6)	sous-sol - Vol 3	Prélevement
	(accès caves 2)	
002OY000278 n°6 - 1 (P6)	sous-sol - Vol 3	Prélevement
	(accès caves 2)	
002OY000278 n°7 - 1 (P7)	sous-sol - Vol 5	Prélevement
	(VS 1)	
002OY000278 n°8 - 2 (P8)	sous-sol - Vol 1	Prélevement
	(accès caves 1)	
002OY000278 n°8 - 1 (P8)	sous-sol - Vol 1	Prélevement
	(accès caves 1)	
002OY000278 n°9 - 2 (P9)	sous-sol - Vol 1	Prélevement
	(accès caves 1)	

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914 APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954







Référence	Localisation	Action
002OY000278 n°9 - 1 (P9)	sous-sol - Vol 1	Prélevement
	(accès caves 1)	
S1 - 1 (S1)	sous-sol - Vol 2	Présence sur décision de l'opérateur de
	(local tech)	repérage
S2 - 1 (S2)	sous-sol - Vol 3	Présence sur décision de l'opérateur de
	(accès caves 2)	repérage
S3 - 1 (S3)	sous-sol - Vol 4	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Local entretien)	repérage
S3 - 2 (S3)	sous-sol - Vol 4	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Local entretien)	repérage
S4 - 1 (S4)	sous-sol - Vol 4	Présence sur décision de l'opérateur de
	(Local entretien)	repérage
S5 - 1 (S5)	sous-sol - Vol 3	Présence sur décision de l'opérateur de
	(accès caves 2)	repérage
002OY000278 n°50 - 1 (P50)	sous-sol - Vol 6	Prélevement
	(Chaufferie)	
002OY000278 n°50 - 2 (P50)	sous-sol - Vol 6	Prélevement
	(Chaufferie)	
002OY000278 n°51 - 1 (P51)	sous-sol - Vol 6	Prélevement
	(Chaufferie)	
002OY000278 n°51 - 2 (P51)	sous-sol - Vol 6	Prélevement
	(Chaufferie)	
002OY000278 n°52 - 1 (P52)	sous-sol - Vol 6	Prélevement
	(Chaufferie)	
002OY000278 n°52 - 2 (P52)	sous-sol - Vol 6	Prélevement
, ,	(Chaufferie)	
002OY000278 n°53 - 1 (P53)	sous-sol - Vol 7	Prélevement
, ,	(Local fioul)	
002OY000278 n°53 - 2 (P53)	sous-sol - Vol 7	Prélevement
,	(Local fioul)	
S133 - 1 (S133)	sous-sol - Vol 7	Présence sur décision de l'opérateur de
, ,	(Local fioul)	repérage
S134 - 1 (S134)	sous-sol - Vol 6	Présence sur décision de l'opérateur de
, ,	(Chaufferie)	repérage
S134 - 2 (S134)	sous-sol - Vol 6	Présence sur décision de l'opérateur de
` '	(Chaufferie)	repérage





002OY000278 n°1 - 1 (P1)



002OY000278 n°2 - 1 (P2)



002OY000278 n°6 - 2 (P6)



002OY000278 n°1 - 2 (P1)



002OY000278 n°2 - 2 (P2)



002OY000278 n°6 - 1 (P6)





002OY000278 n°7 - 1 (P7)



002OY000278 n°8 - 1 (P8)



002OY000278 n°9 - 1 (P9)



002OY000278 n°8 - 2 (P8)



002OY000278 n°9 - 2 (P9)



002OY000278 n°16 - 2 (P16)







002OY000278 n°16 - 1 (P16)



002OY000278 n°17 - 1 (P17)



002OY000278 n°19 - 1 (P19)



002OY000278 n°17 - 2 (P17)



002OY000278 n°19 - 2 (P19)



002OY000278 n°22 - 2 (P22)







002OY000278 n°22 - 1 (P22)



002OY000278 n°25 - 2 (P25)



002OY000278 n°27 - 2 (P27)



002OY000278 n°25 - 1 (P25)



002OY000278 n°27 - 1 (P27)



002OY000278 n°28 - 2 (P28)







002OY000278 n°28 - 1 (P28)



002OY000278 n°32 - 3 (P32)



002OY000278 n°33 - 1 (P33)



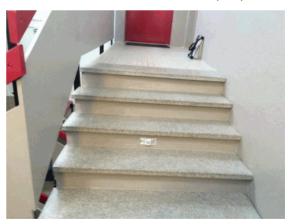
002OY000278 n°32 - 4 (P32)



002OY000278 n°33 - 2 (P33)



002OY000278 n°36 - 2 (P36)





002OY000278 n°36 - 1 (P36)



S2 - 1 (S2)



S3 - 2 (S3)



S1 - 1 (S1)



S3 - 1 (S3)



S4 - 1 (S4)







S5 - 1 (S5)



S37 - 1 (S37)



S39 - 1 (S39)



S36 - 1 (S36)



S38 - 1 (S38)



S52 - 1 (S52)







S53 - 1 (S53)



S55 - 1 (S55)



S57 - 1 (S57)



S54 - 1 (S54)



S56 - 1 (S56)



S58 - 1 (S58)







S59 - 1 (S59)



S62 - 1 (S62)



S119 - 1 (S119)



S60 - 1 (S60)



S62 - 2 (S62)



S120 - 1 (S120)







S121 - 1 (S121)



S123 - 1 (S123)



S125 - 1 (S125)



S122 - 1 (S122)



S124 - 1 (S124)



S126 - 1 (S126)





S127 - 1 (S127)



S129 - 1 (S129)



002OY000278 n°50 - 2 (P50)



S128 - 1 (S128)



002OY000278 n°50 - 1 (P50)



002OY000278 n°51 - 1 (P51)





002OY000278 n°51 - 2 (P51)



002OY000278 n°52 - 2 (P52)



002OY000278 n°53 - 2 (P53)



002OY000278 n°52 - 1 (P52)



002OY000278 n°53 - 1 (P53)



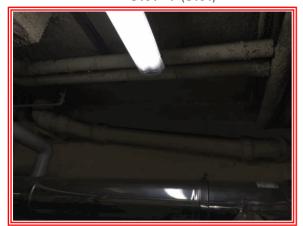
S133 - 1 (S133)







S134 - 1 (S134)

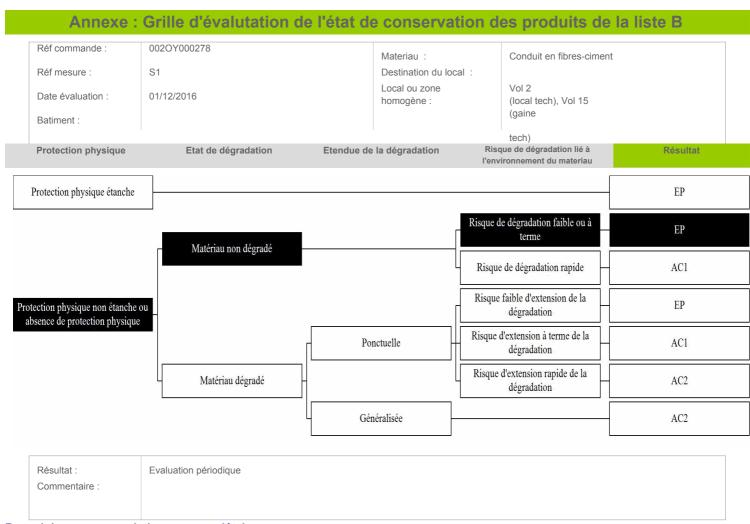


S134 - 2 (S134)









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.





Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S2 Destination du local: Local ou zone Vol 3 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (accès caves 2) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S3 Destination du local: Local ou zone Vol 4 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Local entretien) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

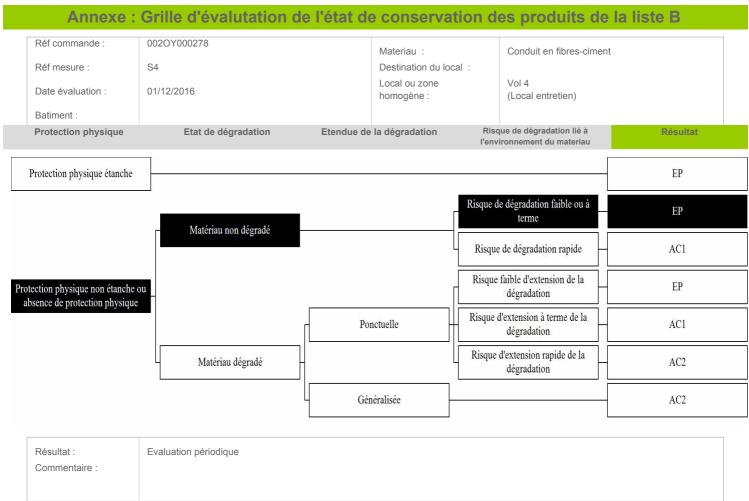
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









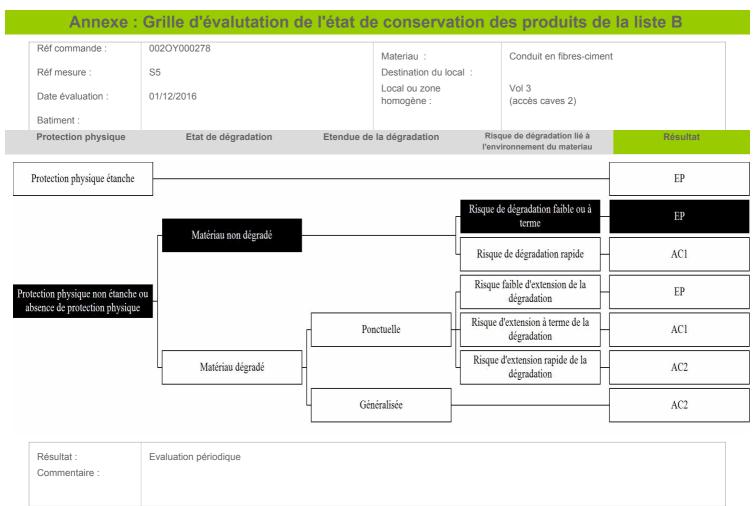
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









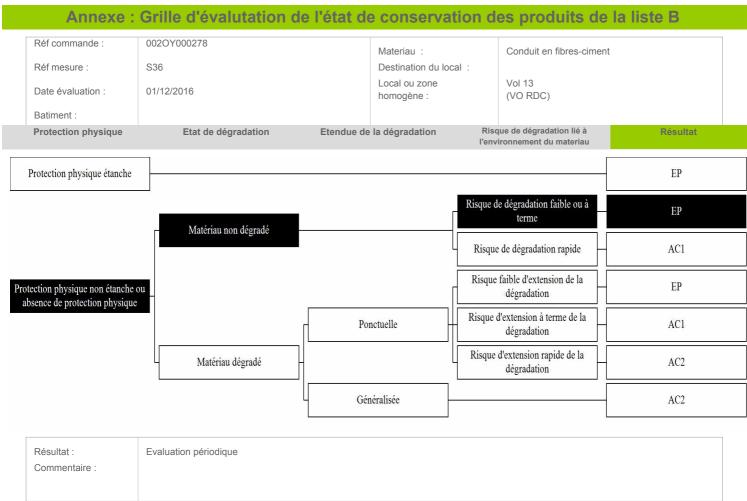
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









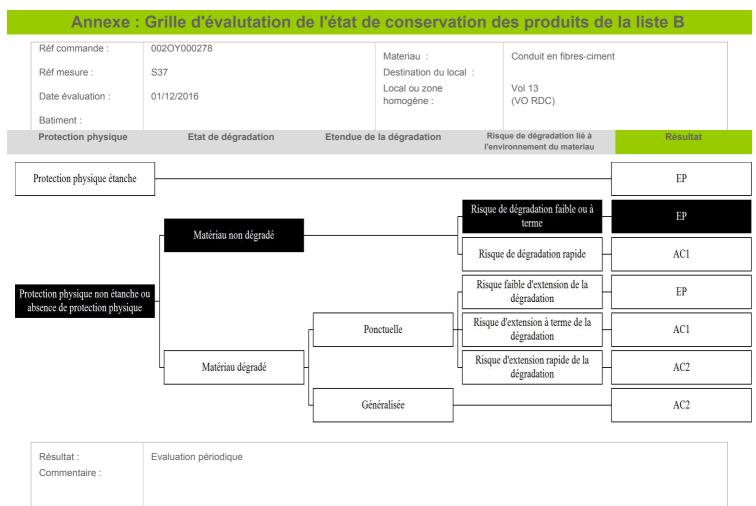
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









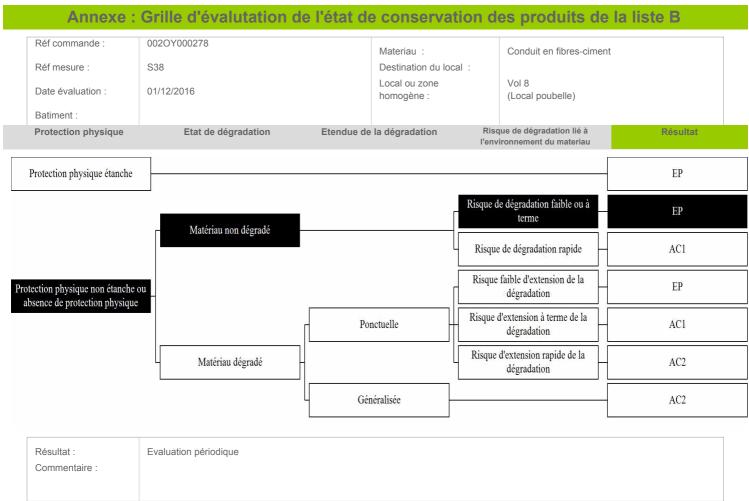
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Conduit en fibres-ciment Materiau: Réf mesure : S39 Destination du local: Local ou zone Vol 8 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Local poubelle) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP terme Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la Matériau dégradé AC2 dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire:

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Enduit plâtreux blanc + peintures multiples + P25 Réf mesure : Destination du local: Local ou zone Vol 12 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Hall d'entrée) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire:

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Conduit en fibres-ciment Materiau: Réf mesure : S53 Destination du local: Local ou zone Vol 20 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (VO R+1), Vol 24 (VO R+2), Vol 28 Batiment: (VO R+3) Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Etendue de la dégradation Résultat l'environnement du materiau Protection physique étanche EP Risque de dégradation faible ou à EP terme Matériau non dégradé AC1 Risque de dégradation rapide Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire:

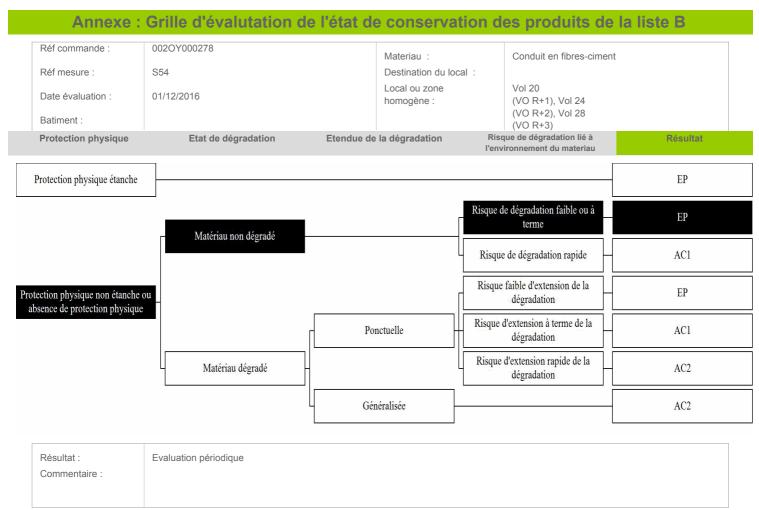
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment S55 Réf mesure : Destination du local: Local ou zone Vol 24 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (VO R+2) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S56 Destination du local: Local ou zone Vol 24 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (VO R+2), Vol 28 (VO R+3) Batiment : Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Etendue de la dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S57 Destination du local: Local ou zone Vol 24 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (VO R+2), Vol 28 (VO R+3) Batiment : Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Etendue de la dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S58 Destination du local: Local ou zone Vol 28 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (VO R+3) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment S59 Réf mesure : Destination du local: Local ou zone Vol 28 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (VO R+3) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

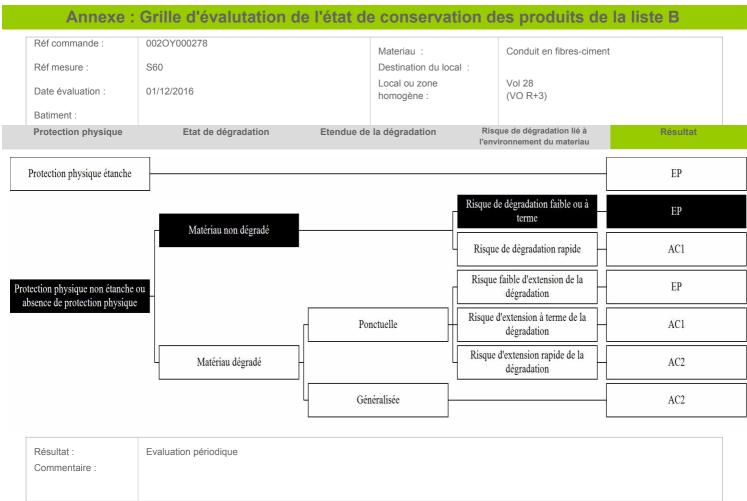
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







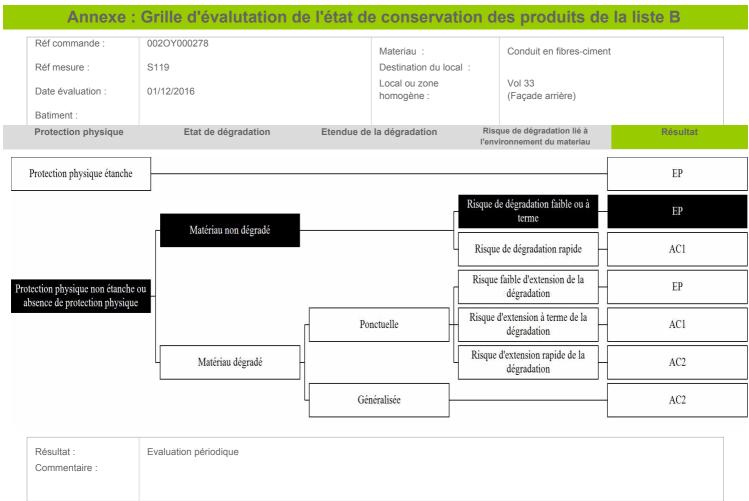
Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment S62 Réf mesure : Destination du local: Local ou zone Vol 26 Date évaluation : 01/12/2016 homogène : (gaine Batiment: tech r+3) Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Etendue de la dégradation Résultat l'environnement du materiau Protection physique étanche EP Risque de dégradation faible ou à EP terme Matériau non dégradé AC1 Risque de dégradation rapide Risque faible d'extension de la Protection physique non étanche ou EP dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la Matériau dégradé AC2 dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire:

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







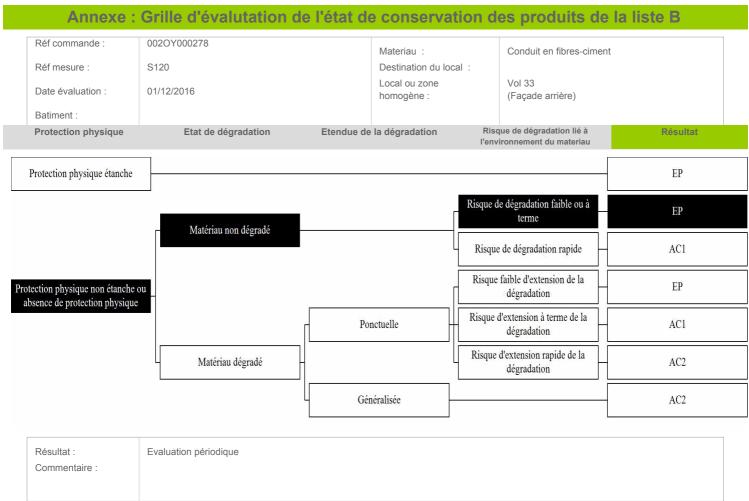
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S121 Destination du local: Local ou zone Vol 32 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Façade avant) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

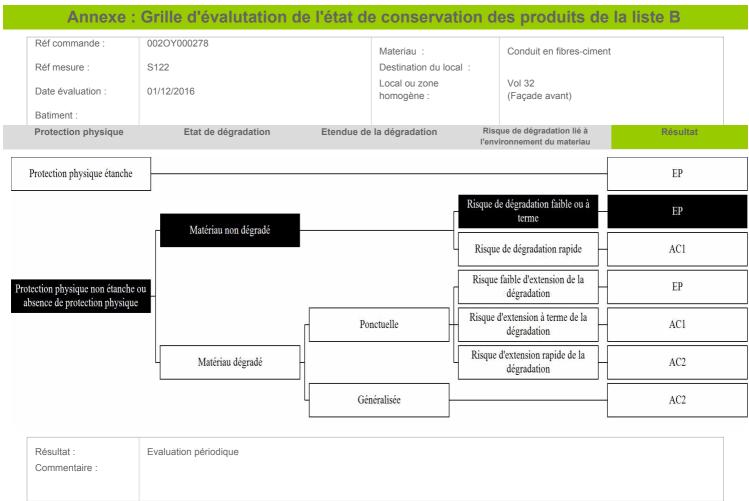
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









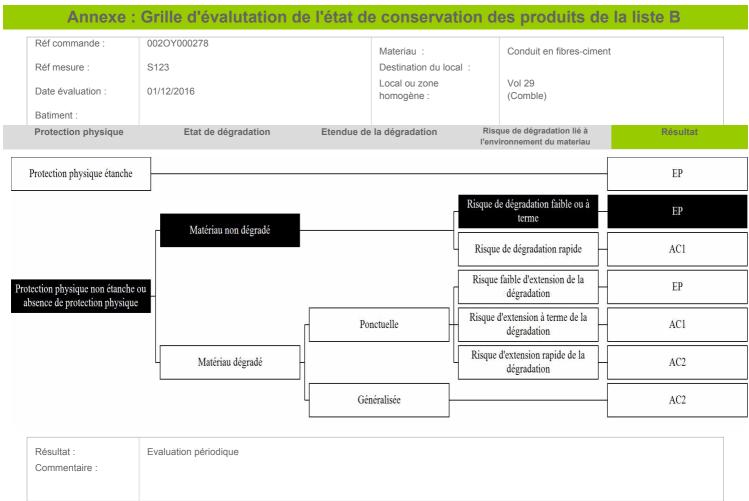
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









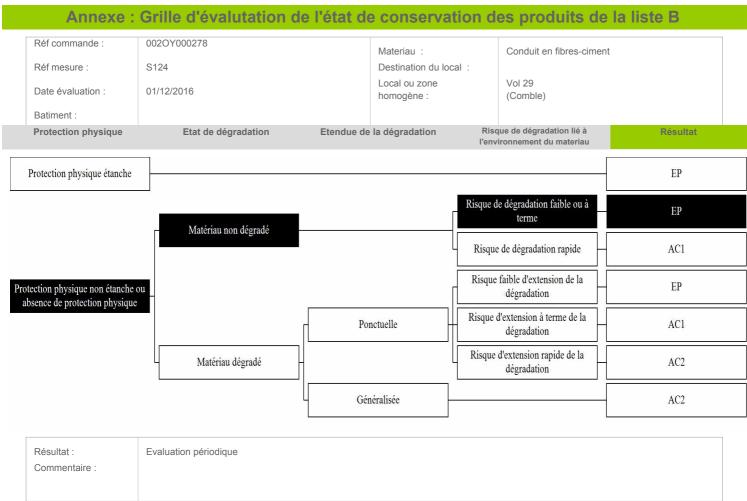
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









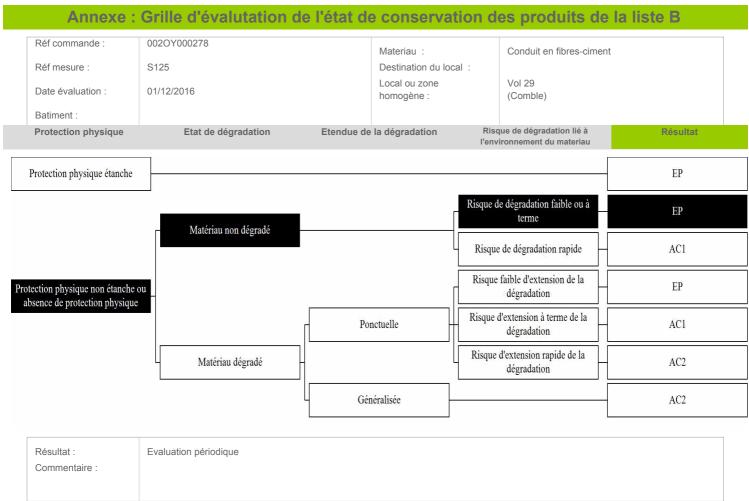
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S126 Destination du local: Local ou zone Vol 29 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Comble) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S127 Destination du local: Local ou zone Vol 29 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Comble) Batiment : Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Etendue de la dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

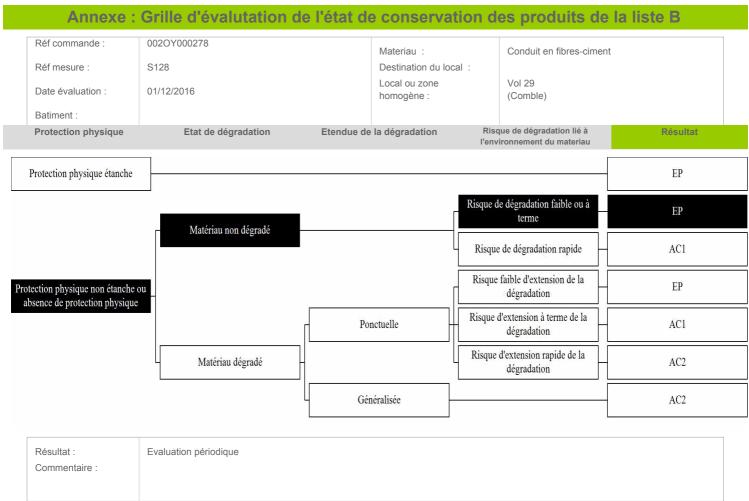
Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.









Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S129 Destination du local: Local ou zone Vol 29 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Comble) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S133 Destination du local: Local ou zone Vol 7 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Local fioul) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.







Annexe : Grille d'évalutation de l'état de conservation des produits de la liste B Réf commande : 002OY000278 Materiau: Conduit en fibres-ciment Réf mesure : S134 Destination du local: Local ou zone Vol 6 Date évaluation : 01/12/2016 homogène: (Chaufferie) Batiment : Etendue de la dégradation Risque de dégradation lié à Protection physique Etat de dégradation Résultat l'environnement du materiau EP Protection physique étanche Risque de dégradation faible ou à EP Matériau non dégradé Risque de dégradation rapide AC1 Risque faible d'extension de la EP Protection physique non étanche ou dégradation absence de protection physique Risque d'extension à terme de la Ponctuelle AC1 dégradation Risque d'extension rapide de la AC2 Matériau dégradé dégradation Généralisée AC2 Résultat : Evaluation périodique Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.





ANNEXE : Récapitulatif des prélevements et analyses

Prélévements en rouge = Positif

eférence	Categorie	Composant	Materiau	Localisation	Observation
P1	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit compact gris / Peinture en faible quantité / Matériau rouge - Joint gris d'assemblage des briques rouges -	sous-sol - Vol 3 (accès caves 2)	
P2	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit compact gris hétérogène / Peinture - Enduit débulage béton banché brut -	sous-sol - Vol 3 (accès caves 2)	
P5	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Matériau fibreux jaune / Couche bitumineuse noire / Toile fibreuse beige - Laine + matériaux bitumineux noir + tresse -	sous-sol - Vol 3 (accès caves 2)	
P6	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit compact gris hétérogène / Peinture - joints de parpaing gris -	sous-sol - Vol 3 (accès caves 2)	
P7	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en faible quantité - joints de scellements des briquettes rouges -	sous-sol - Vol 5 (VS 1)	
P8	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en vrac - Enduit gris taloché -	sous-sol - Vol 1 (accès caves 1)	
P9	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit compact gris hétérogène / Peinture en vrac - Plafond brut droit + sous face escalier (enduit débulage) -	sous-sol - Vol 1 (accès caves 1)	
P16	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit compact gris hétérogène / Matériau compact rouge / Peinture - Enduit taloché gris + peinture -	PC RDC - Vol 9 (Local à velo 1)	
P17	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Matériau fibreux blanc avec poussières / Peinture en faible quantité - laine + tresse -	PC RDC - Vol 13 (VO RDC)	
P19	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit compact gris / Matériau plâtreux blanc / Peinture en vrac - Enduit ciment + peinture gouttelé blanche et grise (mur porteur) -	PC ETAGES - Vol 17 (PC R+1)	
P22	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtreux blanc / Peinture - Plafond dur rampant + droit -	PC ETAGES - Vol 17 (PC R+1)	
P25	Parois verticales intérieures et enduits	Cloisons légères ou préfabriquées	Enduit plâtreux blanc + peintures multiples + matériau gris en vrac - Enduit platre cloison -	PC RDC - Vol 12 (Hall d'entrée)	
P27	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit compact gris / Peinture en vrac - Enduit gratté -	PC RDC - Vol 16 (Séchoir RDC)	

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914 APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954





P28	Parois verticales intérieures	Murs et cloisons	Enduit gris en vrac /	PC RDC - Vol 16	
	et enduits		Matériau plâtreux	(Séchoir RDC)	
			blanc / Peinture - Joint		
			assemblage des		
			parpaings avec		
			peinture épaisse		
			rosatre -		
P32	Parois verticales intérieures	Murs et cloisons	Enduit compact gris	PC ETAGES - Vol 20	
	et enduits		hétérogène / Peinture	(VO R+1)	
			en vrac - Ensemble		
			des enduits du local		
			vide ordure(enduit sur		
			porteur et doublage) -		
P33	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtreux blanc	PC ETAGES - Vol 24	
			en vrac / Peinture /	(VO R+2)	
			Matériau		
			rouge - Plafond local		
			vide ordure -		
P36	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Enduit compact gris /	PC ETAGES - Vol 21	
			Peinture en vrac - gris	(PC R+2)	
			+ peinture marron -		
P50	Parois verticales intérieures	Murs et cloisons	Enduit compact gris /	sous-sol - Vol 6	
	et enduits		Matériau plâtreux	(Chaufferie)	
			blanc en faible		
			guantité / Peintures		
			multiples - porteur		
			chaufferie +peinture		
			blanches -		
P51	Parois verticales intérieures	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc	sous-sol - Vol 6	
	et enduits		+ peinture non	(Chaufferie)	
			séparable - cloisons	,	
			chaufferie -		
P52	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Polystyrène expansé	sous-sol - Vol 6	
			(billes) blanc +	(Chaufferie)	
			matériau beige non	,	
			séparable - billes de		
			polystyrène beige		
			+colle transparents -		
P53	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit compact gris +	sous-sol - Vol 7	
			matériau compact	(Local fioul)	
			rouge non séparable -	,	
			plafond brut local fioul		

Laboratoire d'analyses

Nom du laboratoire : ITGA

Adresse: Parc d'affaires Edonia - Bâtiment R - Rue de la terre

Adélie 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX

Téléphone: 0299354149

Email: Helene.Grude@itga.fr

Numéro d'accréditation : 1-5970





Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX

Tél: 02.99.35.41.41 Fax: 02.99.35.41.42 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071612-21852 EN DATE DU 14/12/2016 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client:

AC ENVIRONNEMENT M. Ludovic GARDENAT 64 rue Clément Ader 42153 RIORGES

Prélèvement:

Commande ITGA : IT0716-121894 Echantillon ITGA : IT071612-21852 Reçu au laboratoire le : 12/12/2016

Réf. Client:

Commande	002OY000278
Dossier client	_0005700003_ RES BEAULIEU - 53200 CHATEAU GONTIER Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages
Echantillon	002OY000278051 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit plâtre / Vol 6 (Chaufferie)
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc / Peinture

Préparation:

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique:

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat:

Fraction Analysée		Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable		META le 14/12/2016	Amiante non détecté		1

Validé par : Benjamin Regent - Analyste

J. 16



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX

Tél: 02.99.35.41.41 Fax: 02.99.35.41.42 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071612-21853 EN DATE DU 14/12/2016 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client:

AC ENVIRONNEMENT M. Ludovic GARDENAT 64 rue Clément Ader 42153 RIORGES

Prélèvement:

Commande ITGA : IT0716-121894 Echantillon ITGA : IT071612-21853 Reçu au laboratoire le : 12/12/2016

Réf. Client:

Commande	002OY000278
Dossier client	_0005700003_ RES BEAULIEU - 53200 CHATEAU GONTIER Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages
Echantillon	002OY000278052 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Flocages / Vol 6 (Chaufferie)
Description ITGA	Polystyrène expansé (billes) blanc / Matériau beige

Préparation:

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique:

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat:

Fraction Analysée		Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
 Polystyrène expansé (billes) blanc + matériau beige non séparable 		META le 14/12/2016	Amiante non détecté		1

Validé par : Benjamin Regent - Analyste

Jeto



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX

Tél: 02.99.35.41.41 Fax: 02.99.35.41.42 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071612-21854 EN DATE DU 14/12/2016 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client:

AC ENVIRONNEMENT
M. Ludovic GARDENAT
64 rue Clément Ader
42153 RIORGES

Prélèvement:

Commande ITGA : IT0716-121894 Echantillon ITGA : IT071612-21854 Reçu au laboratoire le : 12/12/2016

Réf. Client:

Commande	002OY000278
Dossier client	_0005700003_ RES BEAULIEU - 53200 CHATEAU GONTIER Bâtiment composé de 1 cage et de 3 étages
Echantillon	002OY000278053 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit ciment / Vol 7 (Local fioul)
Description ITGA	Enduit compact gris / Matériau compact rouge

Préparation:

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique:

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat:

Fraction Analysée		Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
Enduit compact gris + matériau compact rouge non séparable		META le 14/12/2016	Amiante non détecté		1

Validé par : Benjamin Regent - Analyste

Jef