

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante à intégrer au Dossier Technique Amiante (DTA)

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, aux arrêtés du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation MPCA de la liste A et B et au contenu du rapport de repérage, l'arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du DTA, à la norme NF X 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse :	LE GUE D ORGER 2
CP - Ville :	53000 LAVAL
Référence client :	_0032500002_
Rapport émis le :	09/04/2017
Désignation :	Habitation (Parties communes) - Bâtiment composé de 2 cages et de 3 étages

Sommaire

Rapport	Annexes	
A - Désignation de l'immeuble	Plan de repérage technique	13 pages
B - Propriétaire / Donneur d'ordre	Reportage photographique	5 page(s)
C - Opérateur de repérage	Etat de conservation des matériaux de la liste A	Sans objet
D - Personne autorisant l'émission du rapport	Etat de conservation des matériaux de la liste B	2 page(s)
E - Listes des locaux visités	Fiche d'identification et de cotation des prélèvements	1 page
F - Conclusion(s) du rapport de mission	Rapport(s) d'analyse(s) du laboratoire	19 page(s)
G - Commentaires et réserves	Documents	1 page
H - Locaux ou parties de locaux non visités		
I - Rapports précédemment réalisés		
J - Objet, méthodologie et cadre juridique de l'intervention		
K - Périmètre de repérage		
L - Conditions de réalisation du repérage		
M - Grille de résultat du repérage		
N - Obligation(s) réglementaire(s) du propriétaire		
N1 - Recommandations de gestion adaptées aux besoins de protection des personnes		
O - Recommandations générales de sécurité		
P - Informations complémentaires		

Présence d'amiante

Oui

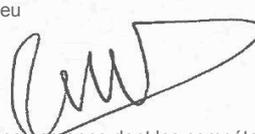
Présence de pièce(s) non visitée(s)

Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans sa totalité



Renseignements administratifs

A	Désignation de l'immeuble	B	Propriétaire / Donneur d'ordre
Adresse du bien :	LE GUE D ORGER 2 53000 LAVAL	Propriétaire :	Donneur d'ordre :
Batiment :	Non communiqué	O.P.H. MAYENNE HABITAT	O.P.H. MAYENNE HABITAT
Etage :	Non communiqué	Adresse :	Adresse :
Références client :	_0032500002_	10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9	10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9
N° de lot :	Non communiqué - Non communiqué		Ref donneur d'ordre : CVMAY01
Descriptif sommaire :	Bâtiment composé de 2 cages et de 3 étages	Date commande :	30/03/2017
Date de construction ou permis de construire :		Date repérage :	30/03/2017
Fonction du bâtiment :	Habitation (Parties communes)	Représentant du donneur d'ordre :	O.P.H. MAYENNE HABITAT
		Rapport émis le :	09/04/2017
C	Opérateur de repérage	D	Personne autorisant l'émission du rapport
AC Environnement Siret : 441355914 Nom prénom : PALLUEL Matthieu		Nom prénom : MORA Denis Fonction : Responsable technique	
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia Bat G rue de la Terre Victoria 35760 ST GREGOIRE Certification n° : CPDI 3879 V2 Délivré le 28/04/2016		Assurance : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)	
E	Liste des locaux visités		



Plan	Volume	Plan	Volume
Sous sol	Vol 1 (Escalier 1)	Sous sol	Vol 2 (Local poubelle 1)
Sous sol	Vol 3 (Distribution 1)	Sous sol	Vol 5 (Cave)
Sous sol	Vol 6 (Local technique)	Sous sol	Vol 7 (Local poubelle 2)
Sous sol	Vol 8 (Distribution 2)	Sous sol	Vol 9 (Escalier 2)
PC RDC	Vol 10 (Entrée)	PC RDC	Vol 11 (Hall d'entrée)
PC RDC	Vol 12 (Local à velo 1)	PC RDC	Vol 13 (Local à velo 2)
PC RDC	Vol 14 (Escalier 3)	PC RDC	Vol 15 (Vide ordure 2)
PC RDC	Vol 16 (Distribution 3)	PC RDC	Vol 17 (Escalier 4)
PC RDC	Vol 18 (Vide ordure 1)	R+1 AU R+3	Vol 19 (R+1)
R+1 AU R+3	Vol 20 (R+2)	R+1 AU R+3	Vol 21 (R+3)
R+1 AU R+3	Vol 22 (Vide ordure 3)	R+1 AU R+3	Vol 23 (Vide ordure 4)
R+1 AU R+3	Vol 24 (Escalier 7)	R+1 AU R+3	Vol 25 (Escalier 6)
R+1 AU R+3	Vol 26 (Escalier 5)	R+1 AU R+3	Vol 27 (Vide ordure 5)
PLAN DE MASSE	Vol 28 (Plan de masse)	Comble	Vol 29 (Comble)
Toiture	Vol 30 (Toiture)	Façade avant	Vol 31 (Façade avant)
Façade droite	Vol 32 (Façade droite)	Façade arrière	Vol 33 (Façade arrière)
R+1 au R+3 Cage 2	Vol 34 (R+1)	R+1 au R+3 Cage 2	Vol 35 (Local vide-ordure 1)
R+1 au R+3 Cage 2	Vol 36 (Escalier 8)	R+1 au R+3 Cage 2	Vol 37 (R+2)
R+1 au R+3 Cage 2	Vol 38 (Local vide-ordure 2)	R+1 au R+3 Cage 2	Vol 39 (Escalier 9)
R+1 au R+3 Cage 2	Vol 40 (R+3)	R+1 au R+3 Cage 2	Vol 41 (Local vide-ordure 3)
R+1 au R+3 Cage 2	Vol 42 (Escalier 10)		



Conclusions

F Conclusion(s) du rapport de mission

- Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des sondages et/ou prélèvements doivent être effectués

Localisation	Matériau	Justification d'impossibilité technique
Vol 10 (Entrée)	Enduit ciment	Impossibilité sans sondage destructif

- Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation	Matériau	Critère de décision	
		après analyse	sur décision de l'opérateur
Vol 29 (Comble)	Conduit en fibres-ciment		Positif sur jugement personnel Conduit fibre ciment
Vol 30 (Toiture)	Matériau noir avec fibres visibles	Positif sur analyse	

G Commentaire(s) et réserve(s)

Commentaire n°1

Le diagnostic amiante a été réalisé en simulant une prestation type démolition afin de repérer l'ensemble des matériaux susceptible de contenir de l'amiante. Cependant le bâtiment n'est pas à démolir. De plus il n'est pas vide de meubles ni d'occupants. Des réserves sont émises sur les matériaux non accessibles sans destruction importante ou démontage d'éléments de la construction. Réserves sur : Les matériaux présents entre les doublages et la maçonnerie, invisibles sans dépose du Placoplatre. Les matériaux présents dans les plénums, invisibles sans dépose du faux plafond. Les matériaux présents dans les coffrages verticaux et horizontaux. Les réseaux et canalisations présents sous et autour du bâtiment et recouvert par d'autres matériaux, (exemple réseau d'évacuation des eaux usées...)

H Locaux ou parties de locaux non visités

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante conformément aux articles R1334-15 à R1334-18 du Code de la Santé Publique:

Localisation	Justification(s)	Investigations supplémentaires
Sous sol - Vol 4 (Local)	Moyen investigation non mis a disposition	Absence de clés

Condition de repérage

I Rapports précédemment réalisés

Date	Références	Principales conclusions
cf fiche récapitulative	cf fiche récapitulative	cf fiche récapitulative

J Objet, méthodologie et cadre juridique de l'intervention

Objet de la mission : Mise à niveau réglementaire des DTA existants, établissement du rapport de repérage des matériaux et produits de la liste A et B de n°annexe 13-9 du code de la santé publique.

Obligation réglementaire de la constitution du DTA : le présent rapport devra être joint aux autres pièces réglementaires constitutives du Dossier Technique Amiante du bien désigné en page de garde.

Méthodologie : rechercher, identifier, localiser et évaluer l'état de conservation des produits de la liste A et B. Pour les matériaux de la liste B, leur risque de dégradation lié à l'environnement est également évalué.

Cadre juridique :

- des articles R.1334-16, R.1334-20, R.1334-21, R 1334-23, R 1334-27 du Code de la Santé Publique
- du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis
- de l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage
- de l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage
- de l'arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du « dossier technique amiante »

Limite de la mission:

En aucun cas, les résultats de la présente mission ne peuvent être utilisés comme seul repérage préalable à la réalisation de travaux, à la démolition.

K Périmètre de repérage

Notre périmètre d'intervention englobe l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage et figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités (cf. paragraphe H).

La liste des locaux ou parties de locaux visités sont listés dans le tableau des résultats détaillés (cf. paragraphe E: Liste des locaux visités)



L Condition de réalisation du repérage

Programme de repérage

Le programme de repérage de la présente mission, mentionné à l'article R.1334-20 est défini dans l'annexe 13-9 du code de la santé public, modifié par le décret 2011-629 à savoir:

Liste A mentionnée à l'article R 1334-20

COMPOSANT A SONDER OU A VERIFIER

Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

Liste B mentionnée à l'article R 1334-20

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION

PARTIE DU COMPOSANT A VERIFIER OU A SONDER

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT A VERIFIER OU A SONDER
	1. Parois verticales intérieures
Murs et cloisons "en dur" et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
	2. Planchers et plafonds
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés.
Planchers	Dalles de sol.
	3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs
Conduits de fluides (air, eau et autres fluides...).	Conduits, enveloppe de calorifuges.
Clapets / volets coupe feu	Clapets, volets, rebouchage.
Portes coupe feu	Joints (tresses, bandes).
Vides ordures	Conduits.
	4. Eléments extérieurs
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composite, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoise, panneaux (composites, fibre-ciment).
Conduits en toiture et façade.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.



M Grille de résultats du repérage

Localisation	Categorie	Composant	Partie de composant	Liste	Réf action	Descriptif de l'action menée			Laboratoire		Conclusion	Etat de conservation
						Description	Précision	Ref pré.	Descriptif	Résultat		
Comble												
Vol 29 (Comble)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit air	Conduit en fibres-ciment	B	S58						Présence sur jugement personnel de l'opérateur de repérage Conduit fibre ciment	EP
Néant												
Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	
PC RDC												
Vol 14 (Escalier 3) - Vol 15 (Vide ordure 2) - Vol 18 (Vide ordure 1) - Vol 17 (Escalier 4)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	S43 - S44 - S45 - S46	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Enduit projeter porteur Escalier	002EM000656 n°2	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 16 (Distribution 3) - Vol 15 (Vide ordure 2) - Vol 18 (Vide ordure 1) - Vol 17 (Escalier 4) - Vol 14 (Escalier 3)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S35 - S36 - S37 - S38 - S39 - S40	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 1	Enduit compact gris hétérogène	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 16 (Distribution 3) - Vol 15 (Vide ordure 2) - Vol 18 (Vide ordure 1) - Vol 17 (Escalier 4) - Vol 14 (Escalier 3)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S35 - S36 - S37 - S38 - S39 - S40	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 12 (Local à velo 1) - Vol 13 (Local à velo 2) - Vol 16 (Distribution 3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	S27 - S28 - S34	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P10	Béton banché	002EM000656 n°10	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 12 (Local à velo 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Panneaux de cloisons	B	P11	Réalisation d'un prélèvement	Placoplatre	002EM000656 n°11	Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée + papier non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	



PC RDC												
Vol 12 (Local à velo 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	P12	Réalisation d'un prélèvement	Cloison brique	002EM000656 n°12	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 12 (Local à velo 1) - Vol 13 (Local à velo 2) - Vol 16 (Distribution 3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	P12 - S22 - S33	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P12	Cloison brique	002EM000656 n°12	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 11 (Hall d'entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	P16	Réalisation d'un prélèvement		002EM000656 n°16 Phase 1	Revêtement souple vert	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 11 (Hall d'entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	P16	Réalisation d'un prélèvement		002EM000656 n°16 Phase 2	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 11 (Hall d'entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	P16	Réalisation d'un prélèvement		002EM000656 n°16 Phase 3	Ragréage gris	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 11 (Hall d'entrée)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	P17	Réalisation d'un prélèvement		002EM000656 n°17	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 11 (Hall d'entrée) - Vol 16 (Distribution 3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	P17 - S31 - S32	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P17		002EM000656 n°17	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 11 (Hall d'entrée)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Panneaux vissés	B	P18	Réalisation d'un prélèvement	Placoplatre	002EM000656 n°18	Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 12 (Local à velo 1) - Vol 13 (Local à velo 2) - Vol 16 (Distribution 3)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Panneaux vissés	B	S25 - S26 - S30	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P18	Placoplatre	002EM000656 n°18	Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 10 (Entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	P29	Réalisation d'un prélèvement	Dalle plastique + colle	002EM000656 n°29 Phase 1	Revêtement souple noir	Négatif	Négatif sur analyse	



PC RDC												
Vol 10 (Entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S59	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P29	Dalle plastique +colle	002EM000656 n°29 Phase 1	Revêtement souple noir	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 10 (Entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	P29	Réalisation d'un prélèvement	Dalle plastique +colle	002EM000656 n°29 Phase 2	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 10 (Entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S59	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P29	Dalle plastique +colle	002EM000656 n°29 Phase 2	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 10 (Entrée)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	I1 - 1	i1	Sous plénum					Impossibilité sens sondage destructif	EP
R+1 AU R+3												
Vol 25 (Escalier 6) - Vol 26 (Escalier 5) - Vol 24 (Escalier 7) - Vol 22 (Vide ordure 3) - Vol 23 (Vide ordure 4) - Vol 27 (Vide ordure 5)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	S70 - S71 - S72 - S79 - S80 - S81	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Enduit projeter porteur Escalier	002EM000656 n°2	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 26 (Escalier 5) - Vol 25 (Escalier 6) - Vol 24 (Escalier 7) - Vol 22 (Vide ordure 3) - Vol 23 (Vide ordure 4) - Vol 27 (Vide ordure 5)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S73 - S74 - S75 - S76 - S77 - S78	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 1	Enduit compact gris hétérogène	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 26 (Escalier 5) - Vol 25 (Escalier 6) - Vol 24 (Escalier 7) - Vol 22 (Vide ordure 3) - Vol 23 (Vide ordure 4) - Vol 27 (Vide ordure 5)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S73 - S74 - S75 - S76 - S77 - S78	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	



R+1 AU R+3											
Vol 21 (R+3) - Vol 20 (R+2) - Vol 19 (R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	S121 - S122 - S123	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P10	Béton banché	002EM000656 n°10	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 21 (R+3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	P22	Réalisation d'un prélèvement		002EM000656 n°22	Enduit plâtre	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 20 (R+2) - Vol 19 (R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	S53 - S54	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P22		002EM000656 n°22	Enduit plâtre	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 21 (R+3)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	P23	Réalisation d'un prélèvement		002EM000656 n°23 Phase 1	Enduit gris en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 20 (R+2) - Vol 19 (R+1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S55 - S56	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P23		002EM000656 n°23 Phase 1	Enduit gris en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 21 (R+3)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	P23	Réalisation d'un prélèvement		002EM000656 n°23 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 20 (R+2) - Vol 19 (R+1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S55 - S56	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P23		002EM000656 n°23 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 19 (R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	P24	Réalisation d'un prélèvement	Carreaux de plâtre	002EM000656 n°24	Enduit plâtre	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 19 (R+1) - Vol 20 (R+2) - Vol 21 (R+3)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	P24 - S57	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P24	Carreaux de plâtre	002EM000656 n°24	Enduit plâtre	Négatif	Négatif sur analyse
R+1 au R+3 Cage 2											
Vol 41 (Local vide-ordure 3) - Vol 42 (Escalier 10) - Vol 39 (Escalier 9) - Vol 38 (Local vide-ordure 2) - Vol 36 (Escalier 8) - Vol 35 (Local vide-ordure 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	S88 - S89 - S90 - S91 - S92 - S93	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Enduit projeter porteur Escalier	002EM000656 n°2	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse



R+1 au R+3 Cage 2											
Vol 41 (Local vide-oriture 3) - Vol 42 (Escalier 10) - Vol 39 (Escalier 9) - Vol 38 (Local vide-oriture 2) - Vol 36 (Escalier 8) - Vol 35 (Local vide-oriture 1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S94 - S95 - S96 - S97 - S98 - S99	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 1	Enduit compact gris hétérogène	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 41 (Local vide-oriture 3) - Vol 42 (Escalier 10) - Vol 39 (Escalier 9) - Vol 38 (Local vide-oriture 2) - Vol 36 (Escalier 8) - Vol 35 (Local vide-oriture 1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S94 - S95 - S96 - S97 - S98 - S99	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 40 (R+3) - Vol 37 (R+2) - Vol 34 (R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	S124 - S125 - S126	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P10	Béton banché	002EM000656 n°10	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 40 (R+3) - Vol 37 (R+2) - Vol 34 (R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	S112 - S113 - S114	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P22		002EM000656 n°22	Enduit plâtre	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 40 (R+3) - Vol 37 (R+2) - Vol 34 (R+1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S115 - S116 - S117	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P23		002EM000656 n°23 Phase 1	Enduit gris en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 40 (R+3) - Vol 37 (R+2) - Vol 34 (R+1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S115 - S116 - S117	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P23		002EM000656 n°23 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 40 (R+3) - Vol 37 (R+2) - Vol 34 (R+1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	B	S118 - S119 - S120	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P24	Carreaux de platre	002EM000656 n°24	Enduit plâtre	Négatif	Négatif sur analyse
Sous sol											
Vol 1 (Escalier 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	P2	Réalisation d'un prélevement	Enduit projeter porteur Escalier	002EM000656 n°2	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse
Vol 1 (Escalier 1) - Vol 9 (Escalier 2) - Vol 3 (Distribution 1) - Vol 8 (Distribution 2) - Vol 6 (Local technique)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	P2 - S2 - S14 - S15 - S83	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Enduit projeter porteur Escalier	002EM000656 n°2	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse



Sous sol												
Vol 1 (Escalier 1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	P3	Réalisation d'un prélèvement	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 1	Enduit compact gris hétérogène	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 9 (Escalier 2) - Vol 8 (Distribution 2) - Vol 7 (Local poubelle 2) - Vol 3 (Distribution 1) - Vol 2 (Local poubelle 1) - Vol 6 (Local technique)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S3 - S4 - S5 - S6 - S7 - S82	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 1	Enduit compact gris hétérogène	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 1 (Escalier 1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	P3	Réalisation d'un prélèvement	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 9 (Escalier 2) - Vol 8 (Distribution 2) - Vol 7 (Local poubelle 2) - Vol 3 (Distribution 1) - Vol 2 (Local poubelle 1) - Vol 6 (Local technique)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	B	S3 - S4 - S5 - S6 - S7 - S82	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Plafond droit + Rampant	002EM000656 n°3 Phase 2	Peinture	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 1 (Escalier 1)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit non identifié	Conduit en fibres-ciment	B	P4	Réalisation d'un prélèvement	Recouvert de plâtre	002EM000656 n°4	Matériau plâtreux blanc + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 9 (Escalier 2)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit non identifié	Conduit en fibres-ciment	B	S17	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4	Recouvert de plâtre	002EM000656 n°4	Matériau plâtreux blanc + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 2 (Local poubelle 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	P10	Réalisation d'un prélèvement	Béton banché	002EM000656 n°10	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse	
Vol 2 (Local poubelle 1) - Vol 7 (Local poubelle 2) - Vol 5 (Cave)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment	B	P10 - S18 - S19	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P10	Béton banché	002EM000656 n°10	Enduit ciment	Négatif	Négatif sur analyse	
Toiture												
Vol 30 (Toiture)	Toiture et étanchéité	Ardoises	Ardoises en fibre ciment	B	P26	Réalisation d'un prélèvement	Ardoise toiture	002EM000656 n°26	Matériau noir avec fibres visibles	Positif	Présence sur analyse	EP



N Obligation(s) réglementaire(s) du propriétaire

Produits de la liste A (flocage-calorifugeage-faux plafond) :

Score 1 : L'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception ;

Score 2 : La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R. 1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception ;

Score 3 : Les travaux de retrait ou de confinement sont achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées sont mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et, dans tous les cas, à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux. Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvre, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

N-1 Recommandations de gestion adaptées aux besoins de protection des personnes

Produits de la liste B :

Score EP (Evaluation périodique) : Cette évaluation consiste à :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

Score AC1 : Cette action corrective consiste à :

- a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
- b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
- c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.

Score AC2 : Cette action corrective consiste à :

- a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
- b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
- c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.



O Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en oeuvre des mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment.

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R.1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en oeuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation, ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations Générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre une exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec l'exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants, ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristiques, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante, en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les professionnels pour la gestion des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits

Les entreprises réalisant des travaux de retrait ou de confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante doivent être certifiées.

Tous les travailleurs susceptibles d'intervenir sur les matériaux amiantés (comme les opérateurs de repérage, électriciens, couvreurs, services techniques, etc...) doivent avoir suivi une formation en adéquation avec le niveau de responsabilité du travailleur. Le code du travail exige pour les activités et interventions sur matériaux contenant de l'amiante que les travailleurs affectés soient notamment formés au préalable à la prévention des risques liés à l'amiante (article R.4412-100 du code du travail), bénéficie d'un suivi médical (article R.4412-44 du code du travail). Il convient par ailleurs que l'employeur établisse avant toute intervention un mode opératoire (article R.4412-140 du code du travail), qui doit être transmis à l'inspecteur du travail, les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et le cas échéant, l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi (DIRECCTE), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM), l'institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (INRS) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières lors d'interventions ponctuelles non répétées, comme par exemple :

- accrochage d'un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, comme par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique) et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a) Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante doivent être conditionnés en sacs étanches et étiquetés avant leur sortie de la zone de confinement.

Seuls les déchets où l'amiante est fortement lié (les dalles de sol ou amiante lié à des matériaux inertes par exemple) peuvent être entreposés temporairement sur le chantier, sur une aire d'entreposage couverte permettant de prévenir les risques de rupture d'intégrité de leur conditionnement. L'accès à l'aire d'entreposage est interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les autres déchets contenant de l'amiante sont évacués vers les installations de traitement des déchets dès leur sortie de la zone de confinement. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés.

b) Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c) Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées. Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets. Tout autre déchet amiante doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d) Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e) Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification). Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets. Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.



P Informations complémentaires

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires), et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes, renseignez-vous auprès de votre mairie ou votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous consultez la base de données «déchets» gérée par l'ADEME directement accessible sur le site Internet www.sinoe.org.



ANNEXE : Plans de repérage des MPCA

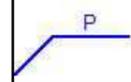
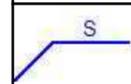
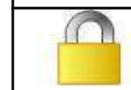
Ref.	Plans	Titre du plan
	Sous sol	Sous sol - Plan de repérage - Actions menées
	PC RDC	PC RDC - Plan de repérage - Actions menées
	R+1 AU R+3	R+1 AU R+3 - Plan de repérage - Actions menées
	PLAN DE MASSE	PLAN DE MASSE - Plan de repérage - Actions menées
	Comble	Comble - Plan de repérage - Actions menées
	Comble	Comble - MPCA Toutes catégories confondues
	Toiture	Toiture - Plan de repérage - Actions menées
	Toiture	Toiture - MPCA Toutes catégories confondues
	Façade avant	Façade avant - Plan de repérage - Actions menées
	Façade droite	Façade droite - Plan de repérage - Actions menées
	Façade arrière	Façade arrière - Plan de repérage - Actions menées
	R+1 au R+3 Cage 2	R+1 au R+3 Cage 2 - Plan de repérage - Actions menées

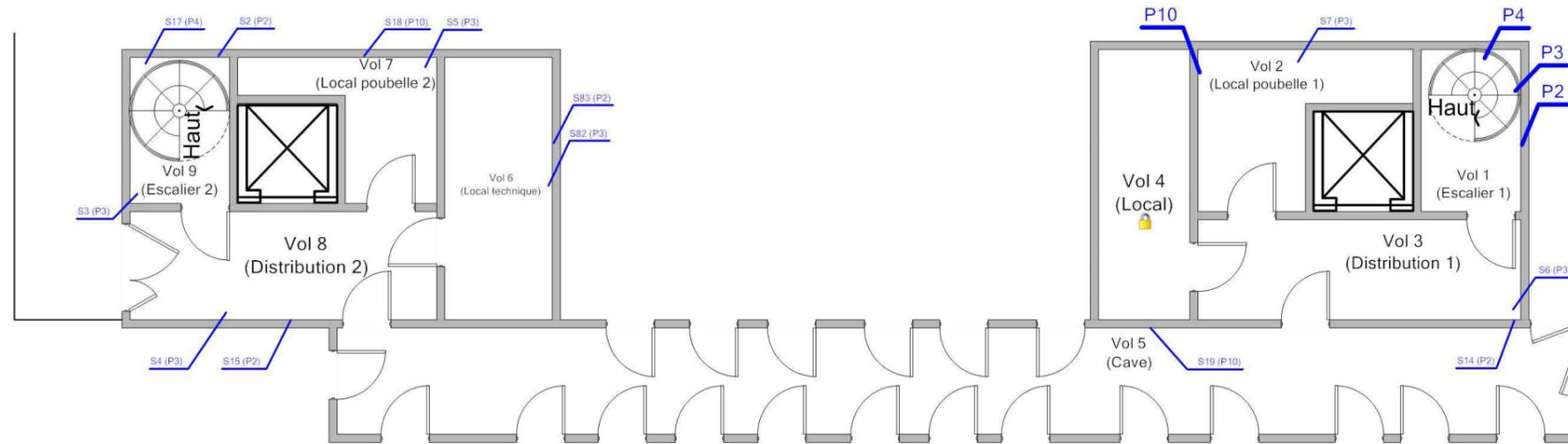


SOUS SOL - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:
002EM000656-1

Légende

	Localisation d'un prélèvement
	Localisation d'un sondage négatif
	Volume non visité



Adresse du bien
LE GUE D ORGER 2
53000 LAVAL

Désignation
Bâtiment composé de 2 cages et de 3 étages

Date intervention
30/03/2017

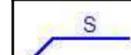
Technicien intervenant
PALLUEL Matthieu

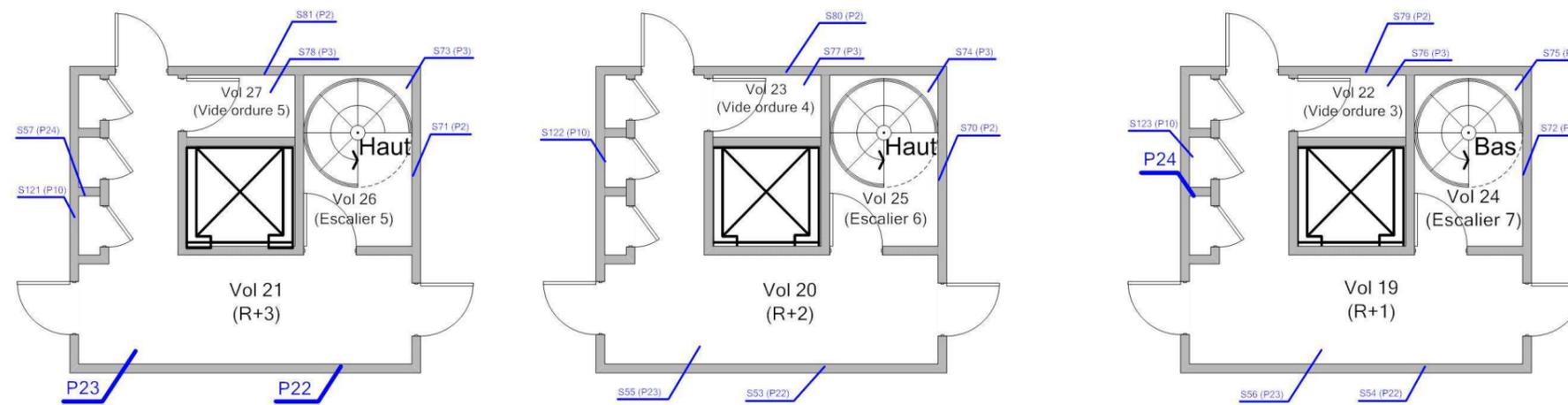
R+1 AU R+3 - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:
002EM000656-1

Légende

 P Localisation d'un prélèvement

 S Localisation d'un sondage négatif



Adresse du bien
LE GUE D ORGER 2
53000 LAVAL

Désignation
Bâtiment composé de 2 cages et de 3 étages

Date intervention
30/03/2017

Technicien intervenant
PALLUEL Matthieu

Légende

 S58: Conduit en fibres-ciment



Adresse du bien
LE GUE D ORGER 2
53000 LAVAL

Désignation
Bâtiment composé de 2 cages et de 3 étages

Date intervention
30/03/2017

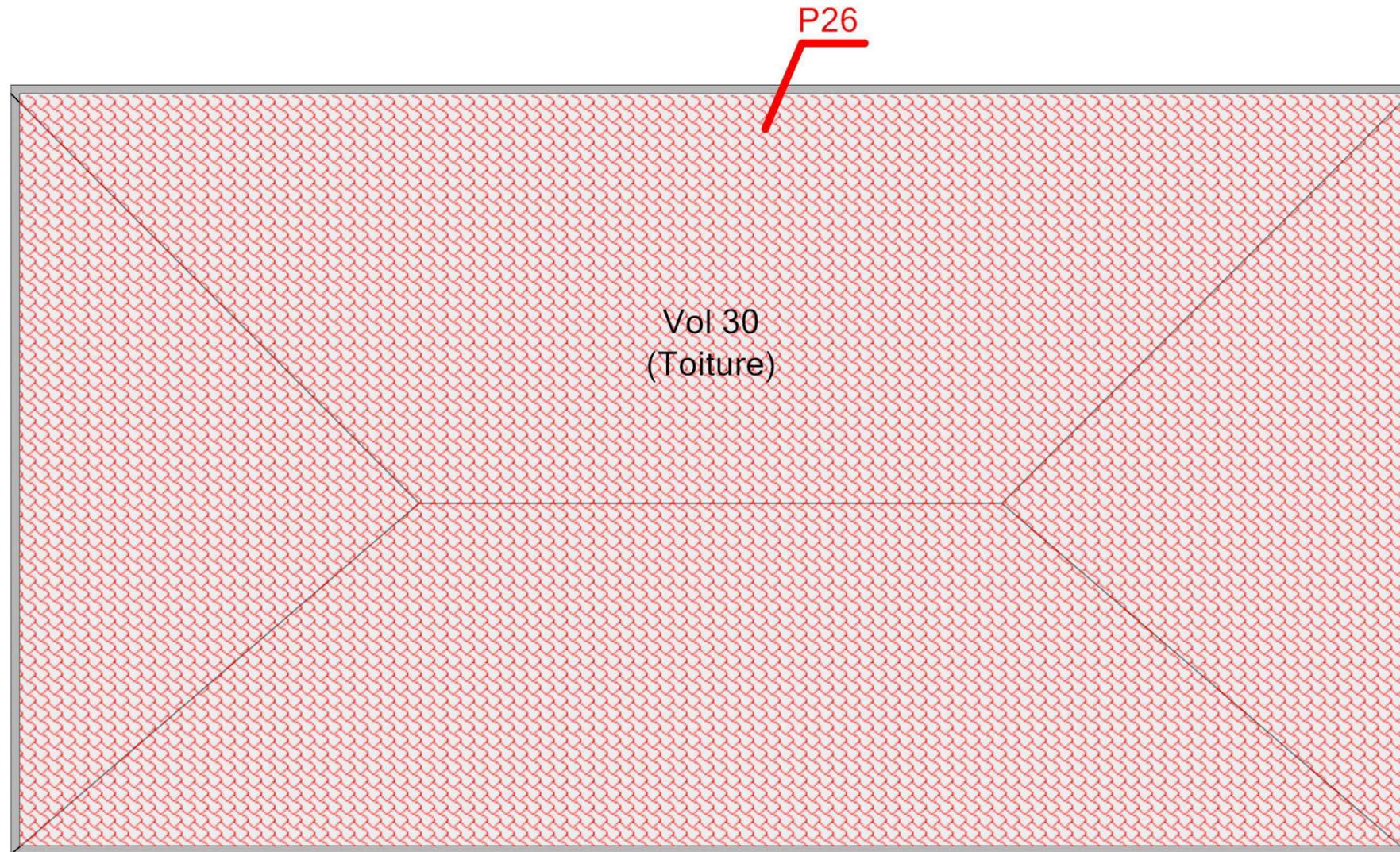
Technicien intervenant
PALLUEL Matthieu

TOITURE - MPCA TOUTES CATÉGORIES CONFONDUES

Référence:
002EM000656-1

Légende

 P26 : Ardoises en fibro
ciment



Adresse du bien
LE GUE D ORGER 2
53000 LAVAL

Désignation
Bâtiment composé de 2 cages et de 3 étages

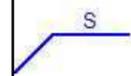
Date intervention
30/03/2017

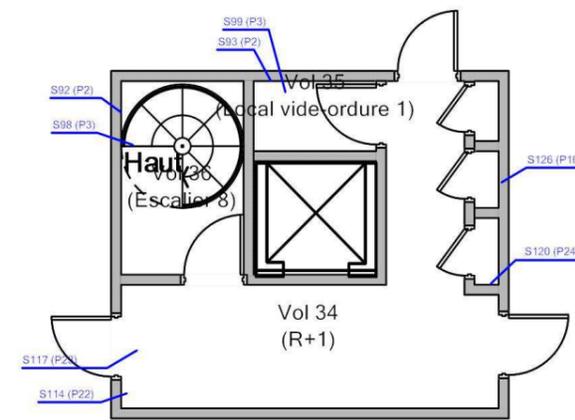
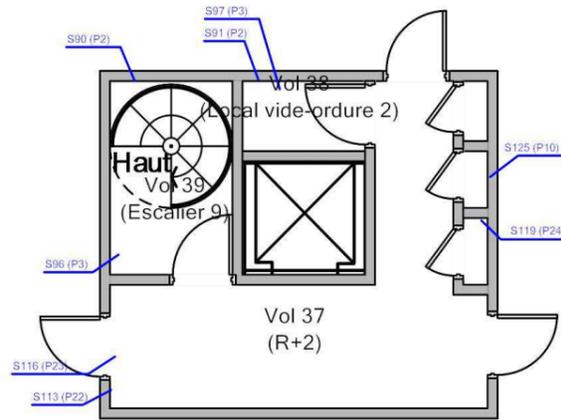
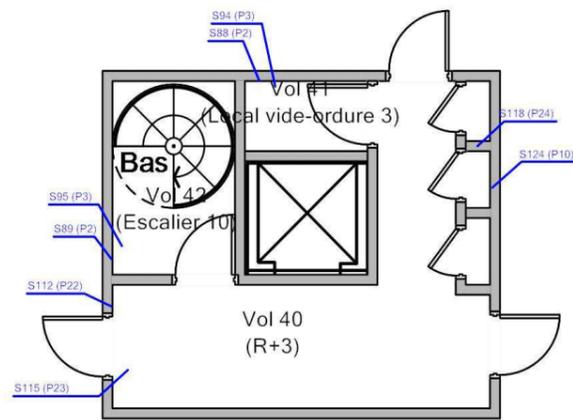
Technicien intervenant
PALLUEL Matthieu

R+1 AU R+3 CAGE 2 - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:
002EM000656-1

Légende

 Localisation d'un sondage négatif



Adresse du bien
LE GUE D ORGER 2
53000 LAVAL

Désignation
Bâtiment composé de 2 cages et de 3 étages

Date intervention
30/03/2017

Technicien intervenant
PALLUEL Matthieu

ANNEXE : Reportage photographique

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
S58 - 1 (S58)	Comble - Vol 29 (Comble)	Présence sur décision de l'opérateur de repérage

Référence	Localisation	Action
002EM000656 n°11 - 1 (P11)	PC RDC - Vol 12 (Local à velo 1)	Prélevement
002EM000656 n°11 - 2 (P11)	PC RDC - Vol 12 (Local à velo 1)	Prélevement
002EM000656 n°12 - 1 (P12)	PC RDC - Vol 12 (Local à velo 1)	Prélevement
002EM000656 n°12 - 2 (P12)	PC RDC - Vol 12 (Local à velo 1)	Prélevement
002EM000656 n°16 - 1 (P16)	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	Prélevement
002EM000656 n°16 - 2 (P16)	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	Prélevement
002EM000656 n°17 - 2 (P17)	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	Prélevement
002EM000656 n°17 - 1 (P17)	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	Prélevement
002EM000656 n°18 - 2 (P18)	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	Prélevement
002EM000656 n°18 - 1 (P18)	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	Prélevement
002EM000656 n°29 - 1 (P29)	PC RDC - Vol 10 (Entrée)	Prélevement
002EM000656 n°29 - 2 (P29)	PC RDC - Vol 10 (Entrée)	Prélevement
	PC RDC - Vol 10 (Entrée)	I1

Référence	Localisation	Action
002EM000656 n°22 - 1 (P22)	R+1 AU R+3 - Vol 21 (R+3)	Prélevement
002EM000656 n°23 - 1 (P23)	R+1 AU R+3 - Vol 21 (R+3)	Prélevement
002EM000656 n°23 - 2 (P23)	R+1 AU R+3 - Vol 21 (R+3)	Prélevement
002EM000656 n°24 - 1 (P24)	R+1 AU R+3 - Vol 19 (R+1)	Prélevement
002EM000656 n°24 - 2 (P24)	R+1 AU R+3 - Vol 19 (R+1)	Prélevement

Référence	Localisation	Action
002EM000656 n°2 - 1 (P2)	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	Prélevement
002EM000656 n°2 - 2 (P2)	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	Prélevement
002EM000656 n°3 - 1 (P3)	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	Prélevement
002EM000656 n°3 - 2 (P3)	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	Prélevement
002EM000656 n°4 - 1 (P4)	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	Prélevement
002EM000656 n°4 - 2 (P4)	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	Prélevement
002EM000656 n°10 - 1 (P10)	Sous sol - Vol 2 (Local poubelle 1)	Prélevement



Référence	Localisation	Action
002EM000656 n°10 - 2 (P10)	Sous sol - Vol 2 (Local poubelle 1)	Prélevement

Référence	Localisation	Action
002EM000656 n°26 - 1 (P26)	Toiture - Vol 30 (Toiture)	Prélevement



002EM000656 n°2 - 1 (P2)



002EM000656 n°2 - 2 (P2)



002EM000656 n°3 - 1 (P3)



002EM000656 n°3 - 2 (P3)



002EM000656 n°4 - 1 (P4)



002EM000656 n°4 - 2 (P4)



002EM000656 n°10 - 1 (P10)



002EM000656 n°10 - 2 (P10)



002EM000656 n°11 - 1 (P11)



002EM000656 n°11 - 2 (P11)



002EM000656 n°12 - 1 (P12)



002EM000656 n°12 - 2 (P12)



002EM000656 n°16 - 1 (P16)



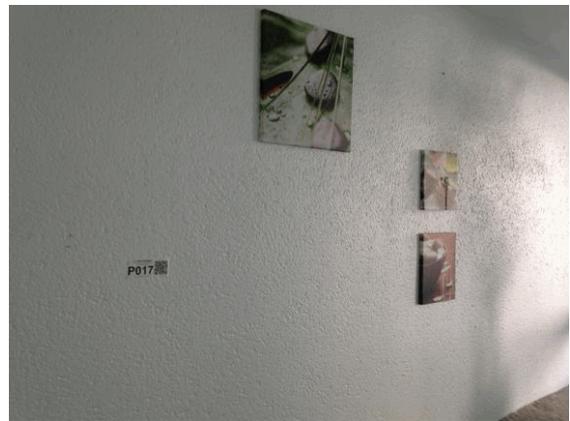
002EM000656 n°16 - 2 (P16)



002EM000656 n°17 - 2 (P17)



002EM000656 n°17 - 1 (P17)



002EM000656 n°18 - 2 (P18)



002EM000656 n°18 - 1 (P18)



002EM000656 n°22 - 1 (P22)



002EM000656 n°23 - 1 (P23)



002EM000656 n°23 - 2 (P23)



002EM000656 n°24 - 1 (P24)



002EM000656 n°24 - 2 (P24)



002EM000656 n°26 - 1 (P26)



002EM000656 n°29 - 1 (P29)



002EM000656 n°29 - 2 (P29)



I1 - 1



S58 - 1 (S58)



Annexe : Grille d'évaluation de l'état de conservation des produits de la liste B

Réf commande :	002EM000656-1	Materiau :	Conduit en fibres-ciment
Réf mesure :	S58	Destination du local :	
Date évaluation :	30/03/2017	Local ou zone homogène :	Vol 29 (Comble)
Batiment :			

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du materiau	Résultat	
Protection physique étanche				EP	
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	Matériau non dégradé		Risque de dégradation faible ou à terme	EP	
			Risque de dégradation rapide	AC1	
			Risque faible d'extension de la dégradation	EP	
	Matériau dégradé	Ponctuelle		Risque d'extension à terme de la dégradation	AC1
				Risque d'extension rapide de la dégradation	AC2
		Généralisée			AC2

Résultat :	Evaluation périodique
Commentaire :	

Rappel des recommandations au propriétaire :

Score EP (Evaluation périodique) : Cette évaluation consiste à :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.



Annexe : Grille d'évaluation de l'état de conservation des produits de la liste B

Réf commande :	002EM000656-1	Materiau :	Matériau noir avec fibres visibles
Réf mesure :	002EM000656 n°26	Destination du local :	
Date évaluation :	30/03/2017	Local ou zone homogène :	Vol 30 (Toiture)
Batiment :			

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Résultat	
Protection physique étanche				EP	
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	Matériau non dégradé		Risque de dégradation faible ou à terme	EP	
			Risque de dégradation rapide	AC1	
			Risque faible d'extension de la dégradation	EP	
	Matériau dégradé	Ponctuelle		Risque d'extension à terme de la dégradation	AC1
				Risque d'extension rapide de la dégradation	AC2
		Généralisée			AC2

Résultat :	Evaluation périodique
Commentaire :	

Rappel des recommandations au propriétaire :

Score EP (Evaluation périodique) : Cette évaluation consiste à :

- a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.



ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Référence	Categorie	Composant	Materiu	Localisation	Observation
002EM00065 6 n°2	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment - Enduit projeter porteur Escalier -	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	
002EM00065 6 n°3 Phase 1	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit compact gris hétérogène - Plafond droit + Rampant -	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	
002EM00065 6 n°3 Phase 2	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Peinture - Plafond droit + Rampant -	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	
002EM00065 6 n°4	Conduits, canalisations et équipements	Conduit non identifié	Matériau plâtreux blanc + peinture non séparable - Recouvert de platre -	Sous sol - Vol 1 (Escalier 1)	
002EM00065 6 n°10	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit ciment - Béton banché -	Sous sol - Vol 2 (Local poubelle 1)	
002EM00065 6 n°11	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée + papier non séparable - Placoplatre -	PC RDC - Vol 12 (Local à velo 1)	
002EM00065 6 n°12	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - Cloison brique -	PC RDC - Vol 12 (Local à velo 1)	
002EM00065 6 n°16 Phase 1	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Revêtement souple vert - -	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	
002EM00065 6 n°16 Phase 2	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose - -	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	
002EM00065 6 n°16 Phase 3	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Ragréage gris - -	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	
002EM00065 6 n°17	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable - -	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	
002EM00065 6 n°18	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée + peinture non séparable - Placoplatre -	PC RDC - Vol 11 (Hall d'entrée)	
002EM00065 6 n°22	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre - -	R+1 AU R+3 - Vol 21 (R+3)	
002EM00065 6 n°23 Phase 1	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit gris en vrac - -	R+1 AU R+3 - Vol 21 (R+3)	
002EM00065 6 n°23 Phase 2	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Peinture - -	R+1 AU R+3 - Vol 21 (R+3)	
002EM00065 6 n°24	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre - Carreaux de platre -	R+1 AU R+3 - Vol 19 (R+1)	
002EM00065 6 n°26	Toiture et étanchéité	Ardoises	Matériau noir avec fibres visibles - Ardoise toiture -	Toiture - Vol 30 (Toiture)	
002EM00065 6 n°29 Phase 1	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Revêtement souple noir - Dalle plastique +colle -	PC RDC - Vol 10 (Entrée)	
002EM00065 6 n°29 Phase 2	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène - Dalle plastique +colle -	PC RDC - Vol 10 (Entrée)	

Laboratoire d'analyses

Nom du laboratoire : Se reporter aux rapport d'analyse

Adresse :

Téléphone :

Email :

Numéro d'accréditation :

